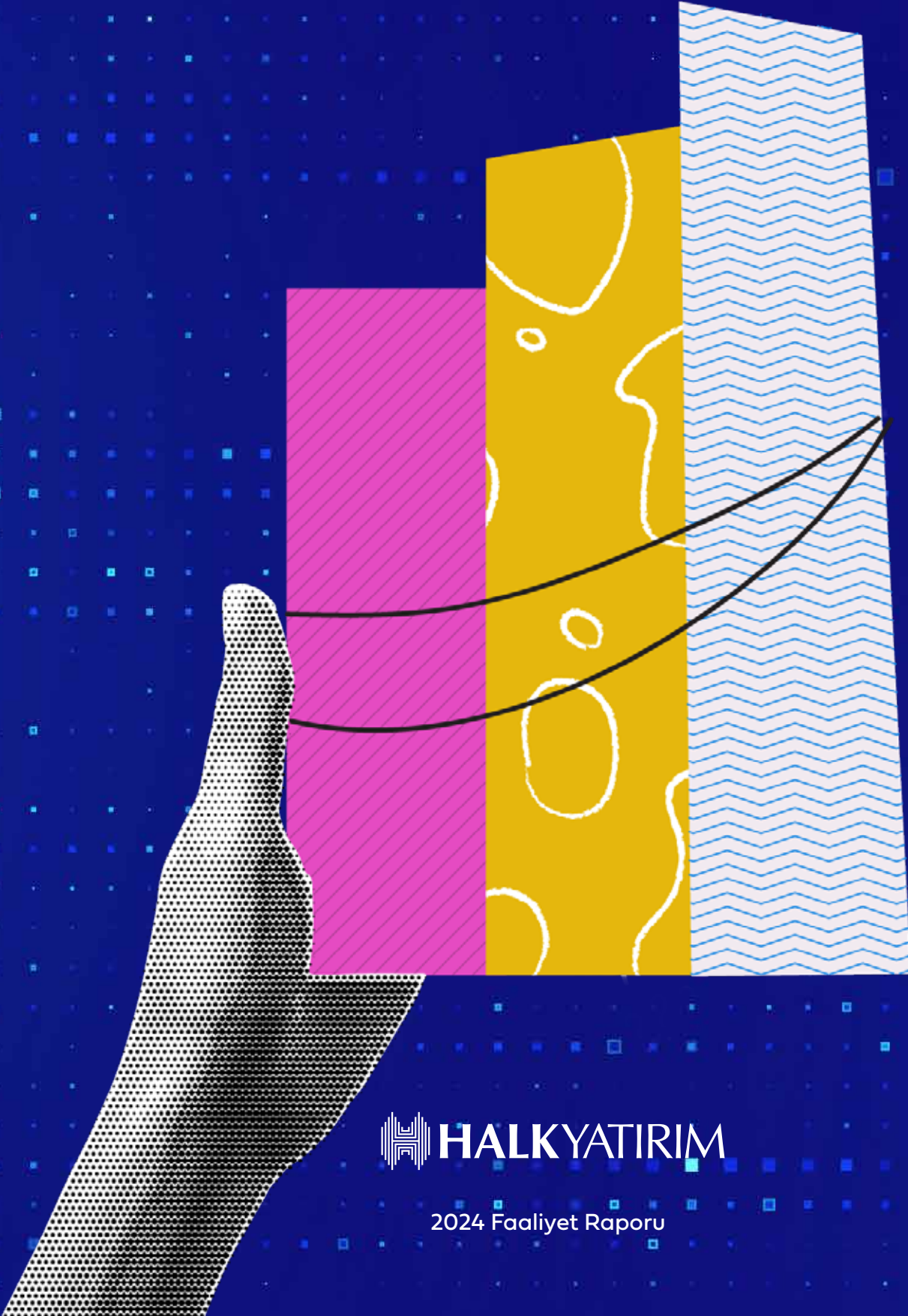


YENİ NESİL BİR BÜYÜME BAŞARISI



 **HALKYATIRIM**

2024 Faaliyet Raporu

Halk Yatırım Hakkında

- 12 Kısaca Halk Yatırım
- 14 Kısaca Halkbank
- 16 2024 Gelişmeleri
- 18 Finansal Göstergeler
- 20 Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- 22 Kilometre Taşları

Yönetimden

- 24 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 28 Yönetim Kurulu
- 30 Genel Müdür'ün Mesajı
- 33 Üst Yönetim
- 34 Organizasyon Şeması

2024 Yılı Faaliyetleri

- 36 Makroekonomik Görünüm
- 38 Piyasalar
- 40 Yatırım Danışmanlığı ve Kurumsal Aracılık
- 44 Satış Yönetimi ve Şubeler
- 46 Araştırma
- 48 Hazine ve Portföy Aracılığı
- 50 Kurumsal Finansman
- 52 Kitle Fonlama Platformu ve Girişim Sermayesi Danışmanlık
- 54 Bilgi Teknolojileri
- 56 İç Denetim Sistemleri
- 57 Finansal Yönetim ve Raporlama
- 58 Operasyon
- 60 İnsan Kaynakları ve Kurumsal İletişim

Sürdürülebilirlik ve Kurumsal Sosyal Sorumluluk

- 62 Kurumsal Sosyal Sorumluluk Projeleri

Kurumsal Yönetim

- 64 Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Programı
- 72 Derecelendirme Kuruluşundan Alınan Notlar

Finansallar

- 73 31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu

Misyonumuz doğrultusunda,
yeni nesil yatırım bankacılığı yaklaşımı ile sermaye
piyasalarında sunulabilecek tüm hizmetleri hızlı, güvenilir
ve kaliteli bir şekilde sunarak sermayenin tabana
yayılmasına katkıda bulunuyoruz.

Son yıllarda artan yatırımcı sayısı ve yatırım
farkındalığına paralel olarak biz de önemli bir büyüme
performansı yakaladık. Artık farklı bir nesil de yatırımda
söz sahibi. Biz de bugüne ve geleceğe adapte oluyoruz.

Özellikle geride bıraktığımız 2024 yılı bizim için oldukça
parlak bir yıldır. Başarılarımız gözle görülür şekilde
sonuçlara yansıdı. Halk Yatırım Trader 4.0 mobil
uygulaması ile yatırım dünyasına liderlik yaptık. Dijital
dönüşüm hamleleriyle yatırımcılara benzersiz deneyimler
yaşatarak, uzman insan kaynağımızla hep daha iyisini
hedefleyerek öncü adımlarla geleceğe ilerliyoruz.

Özkaynaklar

2,8

MİLYAR TL

Çok dijital, çok kolay: **Halk Yatırım Trader 4.0 yayında!**

Yeni nesil mobil yatırım uygulamamız Trader 4.0, uzun ve titiz test aşamasından sonra yayına alındı. Kullanıcı dostu arayüzü, yapay zeka destekli gelişmiş analiz araçlarıyla Trader 4.0, hisse senedi işlemlerinden piyasaların anlık takibine yatırım kararlarını destekleyecek birçok önemli özelliğe sahip bulunuyor. Güvenli ve kişiselleştirilmiş deneyim sunan Trader 4.0, yatırım dünyasında benzersiz özellikleriyle her geçen gün daha fazla yatırımcının tercihi oluyor.

Trader 4.0 indirilme sayısı

100+ bin

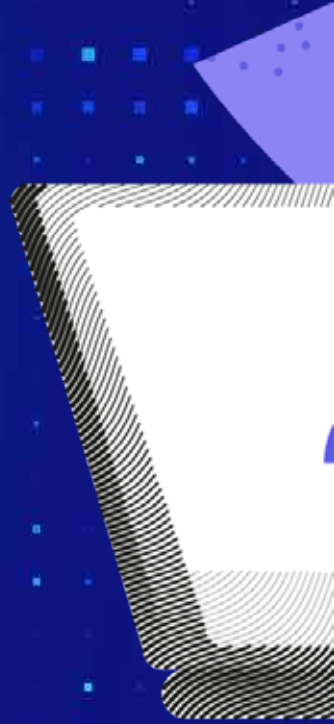


Yüksek teknoloji, dijital yatırımlar... **Artan** **memnuniyet!**

Son yıllarda teknolojiye ve dijitalleşmeye odaklandık. Teknolojik gelişmeler hayatın çoğu alanı gibi yatırım dünyasını da değiştiriyor. Biz doğru öngörülerle geleceğe hazırlıklarımızı sürdürüyoruz. Kullanıcı deneyimleri üzerine altyapı çalışmaları yapıyor, müşteri memnuniyetini artırıyoruz. Robotik kodlamalar ve yapay zekanın daha fazla devreye girmesiyle önümüzdeki 5 yılda bu alanda ilerlemeyi hedefliyoruz.

%90

**Elektronik platformlar aracılığıyla
gerçekleşen pay piyasası işlem
hacmi oranı**





Genç, uyumlu, heyecanlı... İnsan kaynağı farkı!

Yatırım dünyasında teknoloji ve dijitalleşmenin yaygınlaşması ile beraber, uzman insan kaynağımızla da yükseliyoruz. Piyasa koşullarını takip etmek ve hızlı hareket etmek için dinamik bir ekip gerekiyor. Biz şartlar ne olursa olsun kadro istikrarı sağlıyor, genç yeteneklerle kadromuzu takviye ediyoruz. Yaş ortalaması 35 olan uzman ekibimiz, artan memnuniyet ve aidiyetle müşterilerimiz için değer oluşturmaya devam ediyor.

Çalışan sayısı

166





Halka arzlarla reel ekonomiye destek sağlıyor, **büyümemize hız katıyoruz**

Kurumsal finansman alanında halka arz, birleşme, satın alma ve danışmanlıkta nitelikli işlemlerle pazardaki varlığımızı güçlendirirken 2024 yılında en iyi performanslarımızdan birini sergiledik. Kurumsal finansmanda son 14 senedir ilk 10'da, 2024'te ise ilk üçte yer alıyoruz. Kârlılıkta ise ilk beşteyiz. Büyümemizin sürdürülebilir ve güvenilir olduğunu gösteren sonuçlarla daha büyük hedeflere odaklanıyoruz.

Net kâr artış oranı

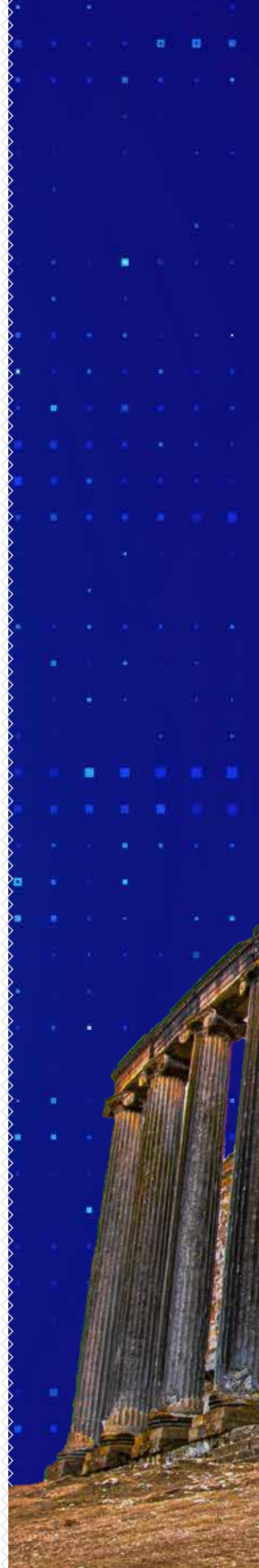
%5,8



Tarihin ilk borsasında **Halk Yatırım'ın** **kalıcı izleri var**

Tarih boyunca birçok değere ev sahipliği yapmış, kıymetli bir coğrafyada yaşıyoruz.

Güçlü bir gelecek için geçmişin köklü birikimlerinden yararlanmak gerektiğine inanıyoruz. Bu inanç doğrultusunda, en önemli kültürel miraslarımızdan, dünyanın bilinen ilk borsa yapısı Macellum ile öne çıkan Aizanoi Antik Kenti'ni geleceğe taşımak için 10 yılı aşkın süredir desteklerimizi sürdürüyoruz. Antik kentte kazılar sürüyor ve değerler günümüzle buluşmaya devam ediyor.





KISACA HALK YATIRIM

Hızlı, güvenilir, kaliteli hizmet

Halk Yatırım'ın misyonu, yeni nesil yatırım bankacılığı yaklaşımı ile sermaye piyasalarındaki tüm hizmetleri hızlı, güvenilir ve kaliteli bir şekilde sunarak sermayenin tabana yayılmasına katkıda bulunmaktır.

Halk Yatırım, 02.09.1997'de, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde, yatırım hizmet ve faaliyetleri ile yan hizmetleri gerçekleştirmek üzere kurulmuştur. Şirket, özkaynak seviyesi, işlem hacmi ve varlık büyüklüğü gibi göstergeler açısından yatırım kuruluşları arasında ön sıralarda yer almaktadır.

Türkiye Halk Bankası'nın bağlı ortaklığı olan Halk Yatırım, İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Antalya, Bursa, Denizli ve Samsun illerinde toplam 12 şubesi, Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ile imzalanan emir iletim sözleşmeleri çerçevesinde 1.000'den fazla Halkbank Şubesi ve etkin alternatif dağıtım kanallarıyla aracılık faaliyetlerini yürütmektedir.

Halk Yatırım'ın misyonu, yeni nesil yatırım bankacılığı yaklaşımı ile sermaye piyasalarında tüm hizmetleri hızlı, güvenilir ve kaliteli bir şekilde sunarak sermayenin tabana yayılmasına katkıda bulunmaktır.

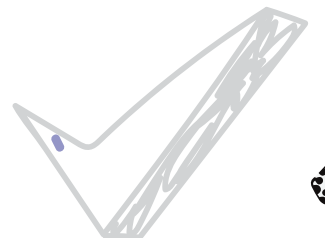
SPK'nın 15.10.2015 tarihli duyurusuyla lisansını onayladığı geniş yetkili aracı kurum statüsüne sahip olan Halk Yatırım;

- İşlem aracılığı faaliyeti,
- Portföy aracılığı faaliyeti,
- Bireysel portföy yöneticiliği faaliyeti,
- Aracılık yüklenimi suretiyle halka arz aracılık faaliyeti,
- Yatırım danışmanlığı faaliyeti,
- Sınırlı saklama hizmeti işlemlerini gerçekleştirmektedir.

Halkbank'ın yaygın dağıtım ağına sahip avantajıyla geniş bir kitleye ulaşan Halk Yatırım, 27 yıldır müşterilerinin yurdun her noktasında kolayca yatırım yapabilmelerine ve doğru yatırım kararları ile geleceklerini garanti altına almalarına destek olmaktadır.

Güçlü teknolojik altyapısıyla sektörde öne çıkan Halk Yatırım, Halk Yatırım Trader 4.0, AÖS, Halk Yatırım Borsa, Halk Yatırım Mobil ve Halkbank Mobil uygulamalarıyla daha dijital ve daha kolay bir yatırım deneyimi yaşatmakta, insanlara yatırımlarını dilediği zaman, dilediği yerde yönetme konforu sunmaktadır.

Türkiye sermaye piyasalarının en büyük beş halka arzının üçü için kurulan yurt içi konsorsiyumlarda lider veya eş lider olarak yer alan Halk Yatırım; halka arzlar, borçlanma araçları ve sukuk ihraçları ile şirket satın alma ve birleşme hizmetlerini kapsayan kurumsal finansman ve danışmanlık alanında pazarın en etkin oyuncularından biri konumundadır.



Kuruluş

1997

Faaliyet

1998

Çalışan Sayısı

166

Çalışan Yaş Ortalaması

35

Çalışan Öğrenim Durumu

%98

Yükseköğrenim

Kadın Çalışan/Toplam
Çalışan Oranı

Kadın: %45,8

Erkek: %54,2



KISACA HALKBANK

Köklü, öncü ve saygın marka

1938 yılında esnaf ve sanatkârları desteklemek ve kalıcı ekonomik kalkınmayı hızlandırmak amacıyla kurulan Halkbank, yükselen Türkiye'nin istikrarla büyüyen, köklü, öncü ve saygın markalarından biri olmuştur.

1938 yılında esnaf ve sanatkârları desteklemek ve kalıcı ekonomik kalkınmayı hızlandırmak amacıyla kurulan Halkbank, yükselen Türkiye'nin istikrarla büyüyen, köklü, öncü ve saygın markalarından biri olmuştur. 86 yıldır Türk bankacılık sektörünün gelişimine öncülük eden Banka, reel sektöre destek verme misyonunu sürdürmektedir.

2024 yıl sonu itibarıyla yurt içinde 1.084, yurt dışında 8 şubesi, 1 ülke müdürlüğü, 2 yurt dışı temsilciliği, 4.089 ATM'si, Telefon ve İnternet Bankacılığı, Mobil Bankacılık uygulamalarıyla, müşterilerine eşsiz bir bankacılık deneyimi sunan Halkbank, yenilikçi ürün ve hizmetleriyle, küresel bir vizyonla hizmet vermektedir.

1.092

Toplam Şube

Üreten Türkiye'nin Bankası Halkbank, üreten ve istihdam oluşturan esnaf ve KOBİ'leri iş ortağı olarak görmekte ve tüm finansman olanaklarıyla onları iyi günde, kötü günde desteklemeyi misyon edinmektedir. KOBİ kredileri alanında pazar payını %15,9'a ulaştıran Halkbank, ticari nitelikli nakdi kredilerinin %53,3'ünü KOBİ'lere aktararak ekonomimizin en büyük destekçisi olmaya devam etmektedir.

4.089

Toplam ATM



Küresel vizyonla hizmet

Müşterilerine eşsiz bir bankacılık deneyimi sunan Halkbank, yenilikçi ürün ve hizmetleriyle, küresel bir vizyonla hizmet vermektedir.



2024 GELİŞMELERİ

Kaynak gereksinimlerine rasyonel çözümler

Toplam tutarı 17,7 milyar TL olan 48 adet sukuk işlemine, 66 milyar TL tutarında toplam 91 adet borçlanma aracı ihracına aracılık eden Halk Yatırım, gerçekleştirdiği ihraçlarıyla 2024 yılını %13,32 pazar payı ile ikinci sırada tamamlamıştır.

Halk Yatırım, 2024 yılında 84 milyar TL tutarındaki 139 adet borçlanma aracı ve sukuk ihracına aracılık etmiştir. Toplam tutarı 17,7 milyar TL olan 48 adet sukuk işlemine, 66 milyar TL tutarında toplam 91 adet borçlanma aracı ihracına aracılık eden Şirket, gerçekleştirdiği ihraçlarıyla 2024 yılını %13,32 pazar payı ile ikinci sırada tamamlamıştır.

Finansman bonusu, sukuk, yeşil sukuk, gibi ürünler ile hem finans sektörünün hem de reel sektörün kaynak gereksinimlerine rasyonel çözümler getiren Halk Yatırım'ın 2024 yılında borçlanma araçları ihracına aracılık ettiği kurumlar Halkbank, Halk Yatırım, Halk Leasing, Turkcell Finansman, Toprak Mahsulleri Ofisi, Aztek Teknoloji olmuştur. Halk Yatırım'ın 2024 yılında sukuk ve yeşil sukuk ihracına aracılık ettiği kurumlar ise Turkcell Superonline, Halk GYO, Toprak Mahsulleri Ofisi, Paycell, Emlak Konut GYO, Dinçer Lojistik, Yes Oto (Enterprise)'dur.

- Türkiye'nin en büyük dijital operatör şirketlerinden biri olan Turkcell'in grup şirketi Turkcell Superonline varlık portföyünün, fiber internet altyapı hizmetlerinin olduğu, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu toplam 2,4 milyar TL tutarında sekiz adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.





- Gayrimenkul yatırım ortaklığı sektöründeki ilk sukuk işlemini gerçekleştiren Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu, toplam 2,8 milyar TL büyüklüğünde, yönetim sözleşmesine dayalı 10 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Türkiye'nin tarımsal ürün piyasalarında faaliyet gösteren Toprak Mahsulleri Ofisi yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 2 milyar TL tutarında bir adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Turkcell'in ödeme ve elektronik para hizmetleri alanında faaliyet gösteren grup şirketi Paycell 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu, toplam 1,7 milyar TL büyüklüğünde, yönetim sözleşmesine dayalı 10 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Türkiye'nin en büyük gayrimenkul yatırım ortaklığı olan Emlak Konut GYO yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 7,5 milyar TL tutarında 12 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

9,2 milyar TL
Halka arz işlem hacmi

139
Borçlanma aracı ve sukuk ihracına aracılık

- Türkiye'nin önde gelen lojistik firmalarından olan Dinçer Lojistik yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 655 milyon TL tutarında beş adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Dünyanın en büyük araç kiralama şirketi olan Yes Oto (Enterprise) yönetim sözleşmesine dayalı yeşil sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 133 milyon TL tutarında bir adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

Halka arz liderlikleri

2024 yılı içinde Halk Yatırım toplam 9,2 milyar TL işlem hacminde altı adet halka arz işlemi tamamlamıştır.

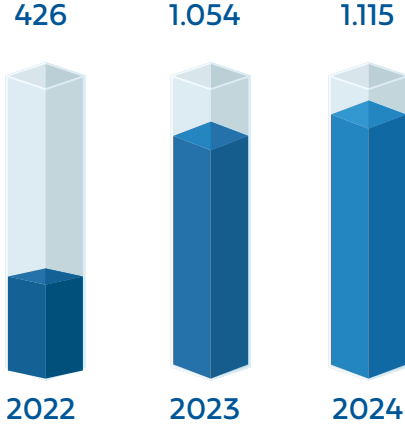
Yıl içerisinde, 945 milyon TL büyüklüğünde Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojileri A.Ş., 2 milyar 526 milyon TL büyüklüğünde Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş., 2 milyar 601 milyon TL büyüklüğünde Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1 milyar 305 milyon TL büyüklüğünde Efor Çay Sanayi ve Ticaret A.Ş., 525 milyon TL büyüklüğünde DCT Trading Dış Ticaret A.Ş., 1 milyar 260 milyon TL büyüklüğünde Ahes Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. halka arzları gerçekleştirilmiştir.

FİNANSAL GÖSTERGELER

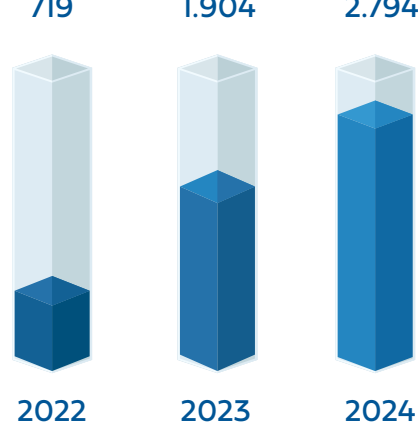
Güçlü finansal performans

Halk Yatırım, güçlü finansal performans gösterdiği 2024 yılında toplam hizmet gelirlerini 2,5 milyar TL'ye yükseltmiştir.

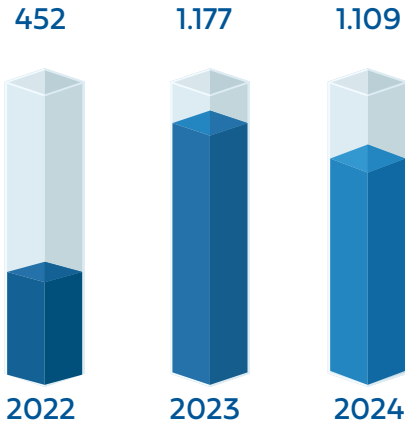
Net Kâr (Milyon TL)



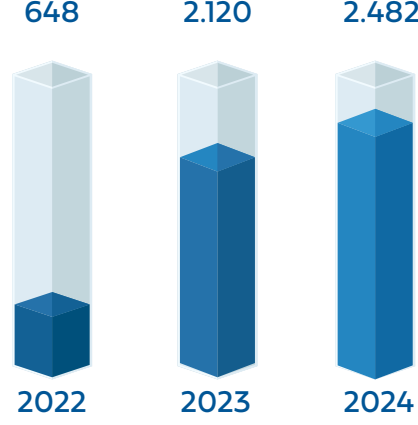
Özkaynaklar (Milyon TL)

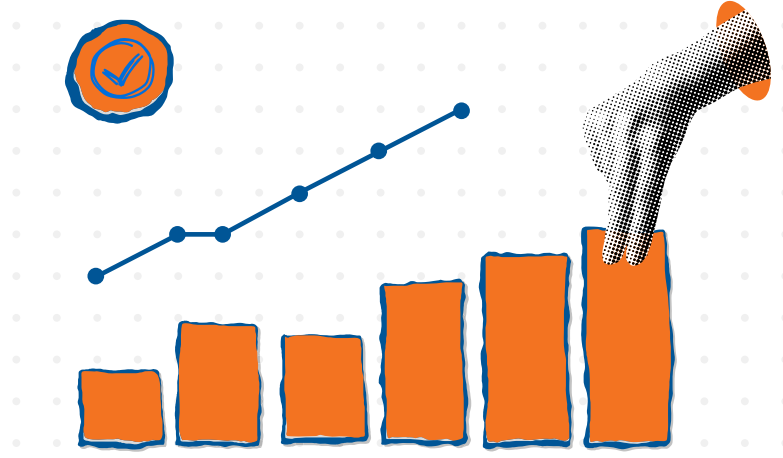


Pay ve VIOP komisyon gelirleri (Milyon TL)



Toplam hizmet gelirleri (Milyon TL)





Bilanço Kalemleri (TL)

Varlıklar	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	5.071.405.906	7.676.914.248
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.835.990.677	4.421.397.916
Duran Varlıklar	190.410.134	180.301.528
Toplam Varlıklar	5.261.816.040	7.857.215.776
Kaynaklar	31.12.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.434.797.035	5.908.241.330
Uzun Vadeli Yükümlülükler	33.097.993	45.417.467
Özkaynaklar	2.793.921.012	1.903.556.979
Net Dönem Kârı	1.115.187.739	1.054.040.632
Toplam Kaynaklar	5.261.816.040	7.857.215.776

Gelir Tablosu Kalemleri (TL)

	31.12.2024	31.12.2023
Vergi Öncesi Kâr/(Zarar)	1.960.096.279	1.598.201.019
Vergi	844.908.540	544.160.387
Net Dönem Kârı/(Zararı)	1.115.187.739	1.054.040.632

Finansal Rasyolar

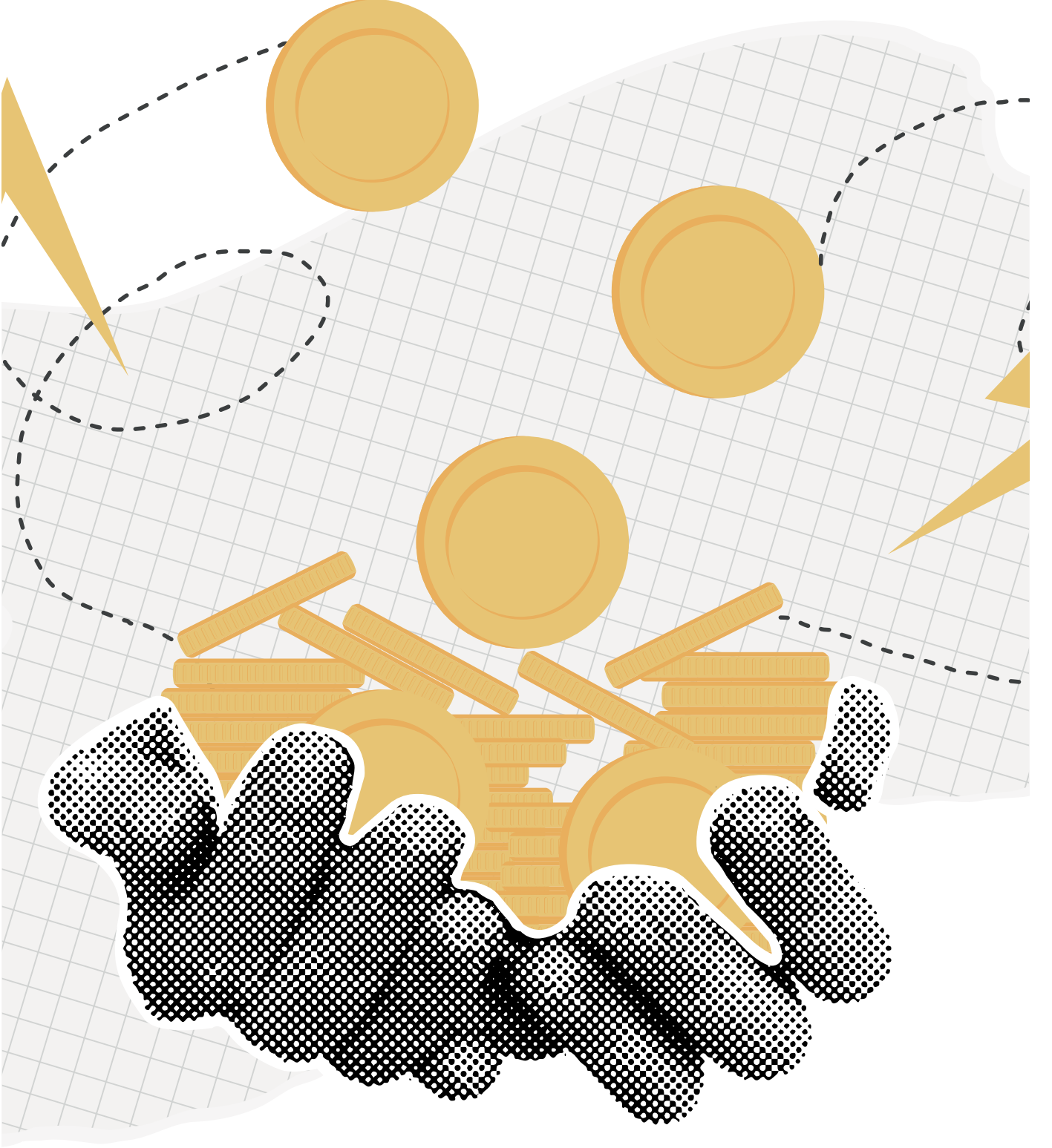
Likidite Oranları	31.12.2024	31.12.2023
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Borçlar)	%208	%130
Nakit Oranı (Hazır Değerler/Kısa Vadeli Borçlar)	%75	%75
Mali Yapı Oranları	31.12.2024	31.12.2023
(Kısa Vadeli Borçlar+Uzun Vadeli Borçlar)/Varlıklar	%47	%76
Ortalama Özkaynaklar/Varlıklar	%45	%17
Kârlılık Oranları	31.12.2024	31.12.2023
Net Kâr/Varlıklar	%21	%13
Net Kâr/Ortalama Özkaynaklar	%47	%80

Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla özkaynakları 2.793.921.012 TL; bilanço büyüklüğü 5.261.816.040 TL'dir.

SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Toplam Sermaye:
250.000.000 TL
%100 Halkbank

Ortağın Adı-Soyadı/Ticaret Ünvanı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	250.000.000	100
Toplam	250.000.000	100



KİLOMETRE TAŞLARI

27 yıldır doğru yatırımın adresi

Halk Yatırım, 27 yıldır müşterilerinin yurdun her noktasında kolayca yatırım yapabilmelerine ve doğru yatırım kararları ile geleceklerini garanti altına almalarına destek olmaktadır.

2007

- İlk halka arz: Halk Yatırım'ın konsorsiyum eş lideri olarak yer aldığı ilk işlem olan halka arz, Türkiye sermaye piyasaları tarihinin en büyük dördüncü halka arz işlemi olmuştur.

2011

- İlk borçlanma aracı ihracı: Halk Yatırım'ın yeniden yapılanma ile gerçekleştirdiği ilk işlem olan ihraç, aynı zamanda Halkbank'ın da ilk yurt içi borçlanma aracı ihracıdır.
- Halk Portföy kuruluş: %25 ortaklık

2012

- Halkbank ikinci halka arz: 2,5 milyar ABD doları
- Veterinerlik ilaçları konusunda faaliyet gösteren Bavet'e, Kuveyt merkezli NBK Capital Fonu ortaklığı ile ilk birleşme ve satın alma (M&A) danışmanlık işlemi

2013

- İlk Görünüm Raporu ve yatırımcı konferansı
- Halk GYO halka arzı
- Emlak Konut GYO ikinci halka arz: 1,6 milyar ABD doları
- Dünyanın bilinen ilk borsası Aizanoi sponsorluğu
- Kaldıraçlı alım satım (FX) işlemleri

2014

- Kuveyt Türk Katılım Bankası için ilk sukuk ihracı aracılığı ve %40 pazar payı ile liderlik
- Kurumsal kimlik çalışması

2015

- Sukuk ihraçlarında %68 pazar payı ile liderlik
- Diyarbakır Yıllarca Halkbank Şehit Haşim Türkoğlu İlkokulu'na yardım
- Halk Yatırım Hatıra Ormanı'nın kuruluşu
- Global Banking & Finance Review Sukuk İhraçları Alanında Türkiye'nin En İyi Aracı Kurumu Ödülü

2016

- JCR Rating AA (Trk)
- İlk Halk Yatırım bonusu ihracı
- Global Banking & Finance Review Sukuk İhraçları ve Kurumsal Sosyal Sorumluluk Alanında Türkiye'nin En İyi Aracı Kurumu Ödülü
- TSPB - Aizanoi En İyi Kurumsal Sosyal Sorumluluk Projesi Ödülü

2017

- JCR Rating AA+ (Trk)
- Türkiye'nin tarımsal emtiaya dayalı ilk sukuk ihracı
- Türkiye'nin ilk GYO sukuk ihracı
- Halkbank katkı sermaye niteliğindeki tahvil ihracı
- Dünyanın bilinen ilk borsası Aizanoi ana sponsorluğu

2018

- JCR Rating AAA (Trk)
- Türkiye'nin en büyük varlığa dayalı menkul kıymet ihracına destek
- Yıl içerisinde 103 borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- Bireysel portföy yönetimi işlemlerine başlanması
- Yurt dışı işlem platformu Halk Intrader çalışmaları

- + IFN "Türkiye'de Yılın İslami Finans İşlemi Ödülü"-Toprak Mahsulleri Ofisi ("TMO") Tarımsal Emtiaya Dayalı Sukuk İhraç İşlemi TSPB - En Yaratıcı Sermaye Piyasası Projesi Ödülü (TMO - Tarımsal Emtiaya Dayalı Sukuk İhracı)
- Bonds & Loans- Yerel Tahvil İşlemi (Halkbank-Sermaye Benzeri Tahvil Birincilik Ödülü)

2019

- Türkiye Halk Bankası A.Ş. Finansman Bonusu İhracı ile 2019 yılındaki 100'üncü ihraç işlemi
- Yıl içerisinde 110 borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- TLREF ihraçları
- Bonds & Loans- Yılın Yurt İçi Tahvil / Sukuk İşlemi Birincilik Ödülü: Toprak Mahsulleri Ofisi (TMO) Tarımsal Emtiaya Dayalı Sukuk İhraç İşlemi
- Bonds & Loans-Yılın İslami Finans İşlemi Birincilik Ödülü: Toprak Mahsulleri Ofisi (TMO) Tarımsal Emtiaya Dayalı Sukuk İhraç İşlemi
- Bonds & Loans- Yılın Gayrimenkul Finansmanı İşlemi Birincilik Ödülü: Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı (Halk GYO) Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi
- Bonds & Loans- Yılın Yapılandırılmış Borçlanma Aracı İşlemi İkincilik Ödülü: Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı (Halk GYO) Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi
- TSPB-Özel Sektör Borçlanma Aracı İhraç ve Satış Lideri Ödülü

2020

- Yıl içerisinde 98 borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- BIST TLREF ihraçları
- Bonds & Loans- Yılın İslami Finans İşlemi Birincilik Ödülü: Turkcell Superonline - Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi
- Bonds & Loans- Yılın Gayrimenkul Finansmanı İşlemi (Sukuk): Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı (EKGYO) Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi Birincilik Ödülü ve Halk GYO Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi İkincilik Ödülü
- Bonds & Loans- Yılın Gayrimenkul Finansmanı İşlemi (Bono): EKGYO - Konvansiyonel Bono Üçüncülük Ödülü
- Bonds & Loans- Yılın Yapılandırılmış Borçlanma Aracı İşlemi: Turkcell Superonline Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi Üçüncülük Ödülü
- + IFN Dünya'da Yılın İslami Finans İşlemi Ödülü: EKGYO - Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi
- Yatırımcılara ihraççı tarafından geri dönülemez garanti (committed line) sağlayan ilk ihraç

2021

- JCR Rating AAA (Trk)
- Yıl içerisinde 74 borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- Yıldız Tekno Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Yıldız Tekno GSYO) kuruluşu
- www.fonlabuyusun.com kitle fonlama platformunun kuruluşu
- LAPC (Amerikan İletişim Profesyonelleri) 2020 Vizyon Ödüllerinde üç ödül
- LACP 2020 Vizyon Ödüllerinde "Akıllı Öneriler Hayatı Değiştirir" adlı 2020 yılı faaliyet raporuyla uluslararası arenada Altın Ödül, en gelişmiş faaliyet raporları sıralamasında Bronz Ödül ve Teknik Başarı Ödülü
- Horizon Interactive Awards halkinzaferi.com ve Sevgi En Büyük Yatırım film projesiyle Golden Award, AÖS ile Silver Award
- Dünyanın bilinen ilk borsası Aizanoi'dan başlayan yatırımın geleceğine uzanan ilkborsa.com ile Horizon Interactive Awards'ta web siteleri (Bankacılık & Finans Sektörü) kategorisinde Gümüş Ödül

2022

- JCR Rating AAA (TR)
- 88 adet borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- 158,4 milyon TL büyüklüğünde Makim Makina Teknolojileri Sanayi Ticaret A.Ş. ve 174,4 milyon TL büyüklüğünde Birikim Varlık Yönetim A.Ş. halka arzları
- Borsanın dününden yatırımın geleceğine uzanan bir dijital deneyim sunan ilkborsa.com'a Türkiye'nin en saygın yarışmalarından Altın Örümcek'te "En İyi Mikrosite" ödülü
- AÖS'e Stevie Awards'ın en büyük ödül programı "International Business Awards'ta üç bronz ödül
- Halk Yatırım'a AÖS ile Globbee Awards'ta "Fintech Alanında Yılın En İyi Şirketi" kategorisinde gümüş ödül
- Fonlabüyüsün ve Ziraat Portföy A.Ş. tarafından Fonlabüyüsün Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fonlabüyüsün GSYF) kuruluşu ve ihraç onayı alması
- IFN Awards 2022 Yılın En Yaratıcı İşlemi Ödülü: Kayseri Şeker - Yönetim Sözleşmesine Dayalı Sukuk İşlemi

2023

- 132 adet borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (817,5 milyon TL); ASCE Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (2.079 milyar TL); Baydöner Restoranları A.Ş. (378 milyon TL); Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş. (537,5 milyon TL); Gıpta Ofis Kırtasiye ve Promosyon Ürünleri İmalat Sanayi A.Ş. (836 milyon TL); Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş. (850 milyon TL); Batı Ege Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (870 milyon TL) halka arzları
- Turkcell Ödeme Hizmetleri A.Ş. (Paycell) için gerçekleştirilen ihraç ile Bonds, Loans & ESG Capital Markets CEE, CIS & Türkiye 2023 Ödüller, "Islamic Capital Markets Deal of the Year" (Yılın İslami Sermaye Piyasaları İhracı) kategorisinde ödül
- Yes Oto Kiralama ve Turizm Yatırımları A.Ş.'nin fon kullanıcısı olduğu Halk Yatırım bünyesinde gerçekleştirilen ilk yeşil kira sertifikası ihracı

2024

- 139 adet borçlanma aracı ve sukuk ihracı
- Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojileri A.Ş. (945 milyon TL); Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. (2 milyar 526 milyon TL); Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (2 milyar 601 milyon TL); Efor Çay Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1 milyar 305 milyon TL); DCT Trading Dış Ticaret A.Ş. (525 milyon TL); Ahes Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (1 milyar 260 milyon TL) halka arzları

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

2024'te özkaynaklarımızı
2,8 milyar TL
seviyesine çıkardık



Ali Şöner
Yönetim Kurulu Başkanı

Değerli Paydaşlarımız,

2024 yılı, küresel ekonomilerin enflasyonla mücadelesinin ana silahı olan sıkı parasal duruşun büyüme üzerindeki negatif yansımalarının yaşandığı bir dönemdi. Bu süreçte bölgesel politika ayrışmaları görülmekle beraber, bu etki dengeleyici likidite ve destekleyici mali duruş sayesinde ılımlı kaldı.

Gelişmiş ülke merkez bankalarının büyümeyi desteklerken, enflasyon mücadelesinden uzaklaşmayacakları politikalar bütününü devreye alacakları bir dönem olarak öngördüğümüz 2025 yılında ise, destekleyici parasal adımların akıbeti, orta vadeli enflasyon hedefine ulaşıldığına dair alınacak net işaretlere bağlı olacaktır. Öyle ki geçen yıl dünya geneline yayılan imalat sektörü cephesindeki zayıflamanın bir sonucu olarak istihdamda görülen ivme kaybının resesyon endişelerini artırması karşısında, katılık görünümünü sürdüren hizmet enflasyonunun parasal gevşemede temkinli tonun benimsenmesine neden olduğunu gözlemliyoruz. Bu nedenle, 2025 yılında, beklenen korumacı politikaların da etkisiyle Çin gibi kırılgan makro dinamiklere sahip gelişen piyasalara sermaye akışının aşağı yönlü risklere maruz kalabileceğini düşünüyoruz.

Bu süreçte Türkiye ekonomisinin ise dengeli büyüme ve enflasyonda kalıcı olarak düşüş elde etme hedefleri tabanında mali disiplin kararlılığının da desteğinde pozitif ayrışan GOÜ'ler arasında bulunacağına inanıyoruz.



BIST 100 endeksi 2024 yılında devreye aldığı ekonomi politikalarının desteğinde tarihi zirve seviyelerine yükselmiştir. 10.016 seviyesinden yılı tamamlayan BIST100 endeksi, yılı %35,60 değer kazancıyla tamamlamıştır.

Sermaye piyasalarının öncü kuruluşlarından Halk Yatırım, öngörülü ve etkili stratejiler ile Halkbank'ın geniş dağıtım kanalıyla yükselen trendini sürdürmektedir. Sektördeki güçlü konumunu koruyarak başarısını devam ettiren Şirket, net kârını bir önceki yıla oranla %5,8 artırarak 1.115 milyon TL seviyesine çıkarmıştır. Halk Yatırım aynı dönemde özkaynaklarını 1.904 milyon TL'den 2.794 milyon TL'ye yükseltmiş, ortalama özkaynak kârlılığında da %47,5 seviyesine ulaşmıştır.

Halk Yatırım olarak pazar payımızı hızla artırmaya devam edeceğiz. Hedefimiz, kârlılık büyümesiyle birlikte, yenilikçi ürün ve hizmetlerimizi artırarak sektöre yön vermeye devam etmektir.

Halk Yatırım, 2024 yılında 84 milyar TL tutarındaki 139 adet borçlanma aracı ve sukuk ihracına aracılık etmiştir. Toplam tutarı 17,7 milyar TL olan 48 adet sukuk işlemine, 66 milyar TL tutarında toplam 91 adet borçlanma aracı ihracına aracılık eden Şirket, gerçekleştirdiği ihraçlarıyla 2024 yılını %13,32 pazar payı ile ikinci sırada tamamlamıştır.

Türkiye'nin en büyük dijital operatör şirketlerinden biri olan Turkcell'in grup şirketi Turkcell Superonline için varlık portföyünün, fiber internet altyapı hizmetlerinin olduğu, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu toplam 2,4 milyar TL tutarında sekiz adet sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

Halk Yatırım, gayrimenkul yatırım ortaklığı sektöründeki ilk sukuk işlemini gerçekleştiren Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı için 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu, toplam 2,8 milyar TL büyüklüğünde, yönetim sözleşmesine dayalı on adet sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

Türkiye'nin tarımsal ürün piyasalarında faaliyet gösteren Toprak Mahsulleri Ofisi, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 2 milyar TL tutarında bir adet sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

Altı halka arz işlemi tamamladık

2024 yılı içinde Halk Yatırım toplam 9,2 milyar TL işlem hacminde altı adet halka arz işlemi tamamlamıştır.

Turkcell'in ödeme ve elektronik para hizmetleri alanında faaliyet gösteren grup şirketi Paycell için 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu, toplam 1,7 milyar TL büyüklüğünde, yönetim sözleşmesine dayalı 10 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

Türkiye'nin en büyük gayrimenkul yatırım ortaklığı olan Emlak Konut GYO, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 7,5 milyar TL tutarında 12 adet sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

Türkiye'nin önde gelen lojistik firmalarından olan Dinçer Lojistik, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 655 milyon TL tutarında beş adet sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

Dünyanın en büyük araç kiralama şirketi olan Yes Oto (Enterprise), yönetim sözleşmesine dayalı yeşil sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 133 milyon TL tutarında bir adet sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

2024 yılı içinde Halk Yatırım toplam 9,2 milyar TL işlem hacminde altı adet halka arz işlemi tamamlamıştır.

Yıl içerisinde, 945 milyon TL büyüklüğünde Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojileri A.Ş., 2 milyar 526 milyon TL büyüklüğünde Limak Doğu Anadolu Çimento



Sanayi ve Ticaret A.Ş., 2 milyar 601 milyon TL büyüklüğünde Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1 milyar 305 milyon TL büyüklüğünde Efor Çay Sanayi ve Ticaret A.Ş., 525 milyon TL büyüklüğünde DCT Trading Dış Ticaret A.Ş., 1 milyar 260 milyon TL büyüklüğünde Ahes Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., halka arzları gerçekleştirilmiştir.

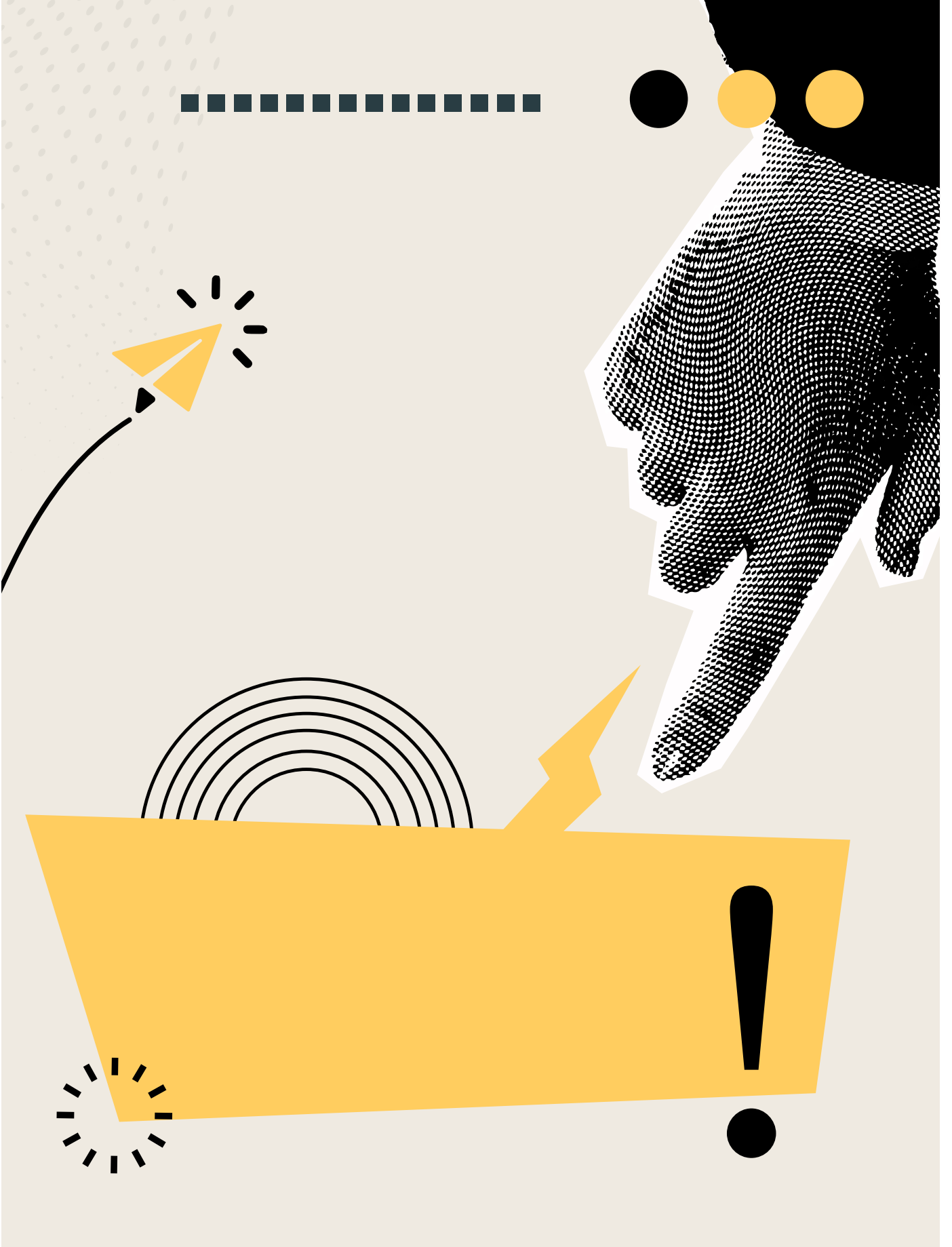
Ayrıca, kitle fonlama cephesinde Fonlabüyüsün Kitle Fonlama Platformu, 2024 yılında Orbiba Robotics, Mapla Biyoteknoloji

ve Agroculus'un ilk kitle fonlama kampanyalarına ek olarak, ilk kitle fonlama kampanyası 2023 yılında yapılan Badgeway'in ikinci kitle fonlama kampanyasını da tamamlamıştır. Bununla beraber, yıl içerisinde Bilkent Ulusal Nanoteknoloji Araştırma Merkezi (UNAM), 1773 İTÜ Teknopark, Boğaziçi Üniversitesi Teknopark, Manisa Teknokent, Trabzon Teknokent ve Burdur Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi Teknoloji Transfer Ofisi (MAKÜ TTO) ile iş birliği anlaşmaları yapılmıştır. İş birliklerine ek olarak, Halk Yatırım desteğiyle Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından kurulan Fonlabüyüsün Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (Fonlabüyüsün GSYF) ile 2024 yılında Fonlabüyüsün'deki kitle fonlama kampanyaları aracılığıyla ve ardıl yatırım turları ile girişimlere yatırım yapılmıştır.

Halk Yatırım'ın 2025 yılında da sermaye piyasalarının öncü kuruluşlarından biri olacağına ve hedeflerimize ulaşmada başarılı adımlar atmaya devam edeceğimize; nihayetinde de yılı arzu edilen neticelerle tamamlayacağımıza dair inancımı koruyorum, ana sermayedarımız Halkbank'a, çalışanlarımıza, değerli müşterilerimize ve tüm iş ortaklarımıza Yönetim Kurulumuz ve şahsım adına teşekkürlerimi sunuyorum.

Saygılarımla,

Ali Şöner
Yönetim Kurulu Başkanı



YÖNETİM KURULU

Ali Şöner

Yönetim Kurulu Başkanı

1968 yılında İstanbul'da doğmuştur. Boğaziçi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nden mezun olmuştur. Pamukbank TAŞ'ta Uzman Yardımcısı ve Uzman olarak görev yapmıştır. Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Bölüm Müdürü ve Daire Başkanı görevlerinde bulunan Şöner, 28.07.2021 tarihinden itibaren Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Hazine Yönetimi ve Uluslararası Bankacılıktan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

Yusuf Duran Ocak

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1966 yılında Kadirli Osmaniye'de doğmuştur. Gazi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Müfettiş Yardımcısı, Müfettiş, Teftiş Kurulu Başkan Yardımcısı ve Daire Başkanı görevlerinde bulunan Ocak, 18.07.2017 tarihinden itibaren Türkiye Halk Bankası A.Ş. Finansal Yönetim ve Planlamadan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

Şafak Akdaş

Yönetim Kurulu Üyesi-Genel Müdür V.

1985 yılında Sivas'ta doğmuştur. Erciyes Üniversitesi Kimya Bölümü'nde lisans, Cumhuriyet Üniversitesi Finansal Ekonometri Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. 2010 yılında sermaye piyasalarında başladığı meslek hayatında, sektörde çeşitli kademelerde görev almıştır. 2019 yılında Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yurt İçi Satış Birimi'nden sorumlu Yönetici olarak göreve başlayan Akdaş, Piyasalar, Yatırım Danışmanlığı ve Kurumsal Aracılık, Satış Yönetimi ve Şubeler ile Operasyondan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. 11 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Genel Müdür Vekili olarak göreve başlamıştır.

Gökhan Fidan

Yönetim Kurulu Üyesi

1975 yılında Trabzon'da doğmuştur. 1998 yılında Atatürk Üniversitesi İİBF İşletme Bölümü'nde lisans eğitimini tamamlamıştır. 1999'da Halkbank Araklı/Trabzon Şubesi'nde başlayan bankacılık kariyeri 2003-2008 döneminde Hazine Yönetimi'nde Uzman, 2008-2013 döneminde Trabzon Bölge Koordinatörlüğü'nde Bölüm Müdürü olarak devam etmiştir. Sonrasında 2013-2021 yılları arasında sırasıyla Gümüşhane, Ortahisar, Ordu ve Samsun Ticari Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 2021 yılı Temmuz ayından itibaren Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Esnaf Bankacılığı Daire Başkanlığı görevini yürütmektedir.

İbrahim Halil Kırşan
Yönetim Kurulu Üyesi

1964 yılında Batman-Gercüş'te doğmuştur. Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik-Mimarlık Fakültesi Maden Mühendisliği Bölümü'nden 1987 yılında bölüm birincisi olarak mezun olmuştur. Hacettepe Üniversitesi Maden Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans eğitimi tamamlamıştır. İkinci yüksek lisansını Kamu Yönetimi Uzmanlık alanında TODAİE'de yapmıştır. 1987 yılında burslu olduğu Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü'nde çalışma hayatına başlamıştır. MTA'da; Teknik Personel, Daire Başkanı ve Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 1993-1995 yılları arasında geçici görevle Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nde görev yapmıştır. Devlet Bakanı Danışmanı olarak da görev yapan Sayın Kırşan, Ocak 2010'da Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş. Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyeliği, Kasım 2010'da Özelleştirme İdaresi Başkan Yardımcılığı, Eylül 2013'de TTA Gayrimenkul A.Ş.'de Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerine atanmıştır. Özelleştirme İdaresi'ndeki görevi sırasında Türk Hava Yolları başta olmak üzere birçok şirketin yönetim ve denetim kurullarında görev yapmıştır. Temmuz 2016'da Özelleştirme İdaresi Başkan Yardımcılığı görevinden emekli olarak özel sektöre geçmiştir. Çiftay İnşaat ve Taahhüt Ticaret A.Ş.'de Enerji ve Maden Grup Başkanlığı ile Danışma Kurulu Üyelikleri görevlerinde bulunmuştur. Ağustos 2016'dan bu yana Çiftay İcra Kurulu Başkanı olan Sayın Kırşan, Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu (UMREK) Üyeliği ve TOBB Türkiye Madencilik Meclisi Başkanı olarak ayrıca görevlerini sürdürmekte olup, evli ve iki çocuk babasıdır.

Ahmet Hoşcan
Yönetim Kurulu Üyesi

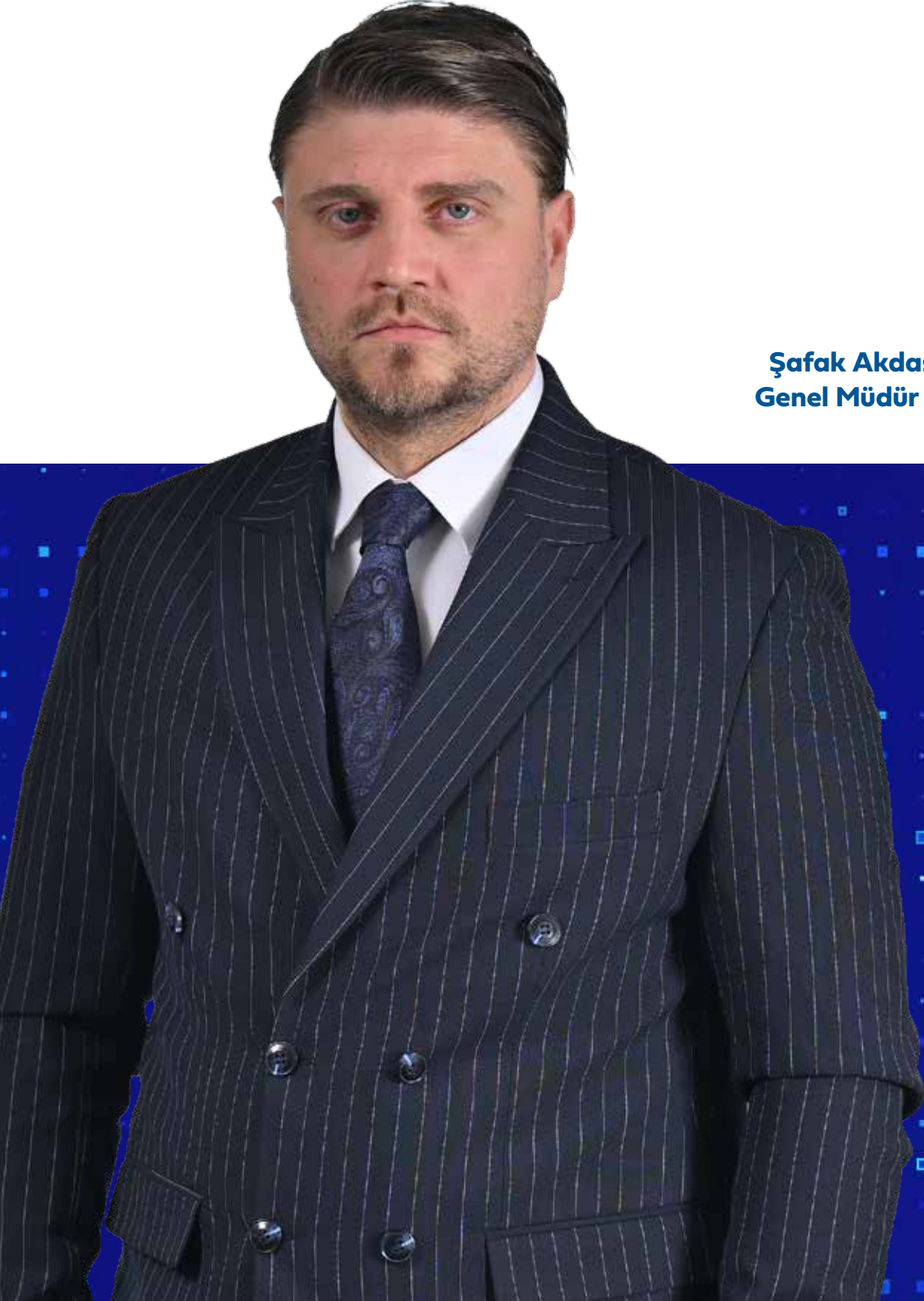
1984 yılında Kadirli'de doğmuştur. 2003 yılında Adana Atatürk Lisesi'nden mezun olmuştur. 2007 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nde lisans eğitimi tamamlamıştır. İstanbul Aydın Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde İşletme Yüksek Lisansı yapmıştır. 2008 yılında Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Uzman Yardımcısı olarak başlayan bankacılık kariyeri Uzman, Kıdemli Uzman, Yönetmen ve Ekim 2018-Ağustos 2021 tarihleri arasında da Aktif Pasif Yönetimi Daire Başkanlığı'nda Likidite Yönetimi Bölüm Müdürü olarak devam etmiştir. Ağustos 2021'den itibaren Hazine Yönetimi Daire Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Beyza Öziçsel
Yönetim Kurulu Üyesi

1976 yılında Ankara'da doğmuştur. Gazi Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü'nde lisans eğitimi tamamlamıştır. Sümerbank A.Ş. ve OyakBank A.Ş.'de Müfettiş Yardımcısı, Müfettiş ve Bölüm Yöneticisi olarak görev yapmıştır. 2011 yılından bu yana Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Bölüm Yöneticisi ve Bölüm Müdürü görevlerinde bulunan Öziçsel, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Bireysel Krediler Daire Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Yönetimden

GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI



Şafak Akdaş
Genel Müdür V.

Değerli Paydaşlarımız,

Global ekonomilerin 2024 yılında ana gündem başlıkları; enflasyon ve küresel merkez bankalarının enflasyonla mücadele kapsamında attıkları sıkılaştırmacı adımların büyüme üzerindeki yansımaları ile jeopolitik gelişmeler olarak öne çıktı. Özellikle, stagflasyon risklerinin gölgesinde; merkez bankalarının sıkılaşma döngüsünü ne zaman sonlandıracaklarına ilişkin mesajlar piyasaların yakından takip ettiği konular arasında yer aldı. Hizmet fiyatlarındaki katılık genel olarak enflasyon risklerinin gündemde kalmasına neden olurken, önde gelen ekonomiler arasındaki enflasyon ve büyüme farklılıkları merkez bankalarının politika ayrışmalarını da beraberinde getirdi. ABD ekonomisi özelinde de 2024 yılı, Fed'in enflasyonla mücadelesinin yansımalarıyla yüzleştiği bir dönemdi. Ancak, bu dönemde sıkı para politikasının büyümede yarattığı baskının, dengeleyici likidite politikası ve destekleyici mali duruş sayesinde ılımlı kaldığını da eklemek gerekir.

Pandemi sonrasında portföylerinde hisse senedi ağırlığı artan yerli yatırımcı tercihlerinin belirleyici olacağı bir yıla giriliyor. 2024'te yurt içinde yükselen faizler, yerli yatırımcı tercihinin TL mevduat ve Para Piyasası Fonları gibi yatırım araçlarına yönelmesini sağladı. Fed'in durgunluk yaşanmayan ortamda gerçekleştirdiği faiz indirimlerini gelişen ülke merkez bankaları ve TCMB açısından destekleyici görüyoruz. 2024 yılında olduğu gibi 2025 yılında sıkı duruşunu ortodoks çerçevede kademeli olarak gevşetmesini beklediğimiz TCMB'nin uygulayacağı politikaların, Türk hisse piyasasına pozitif yansımaları bekliyoruz. Bu makro görünümde yerli yatırımcı tercihlerinde BIST'e daha fazla alan açılmasını öngörmekteyiz.

Gerek gevşek para politikalarına kademeli geçiş beklentisi, gerekse de düşüşünün devamını beklediğimiz ülke risk primi etkisiyle, 2024'te tahvil piyasasındaki fırsatlara odaklanan yabancı yatırımcılar açısından BIST'in yeniden yatırım tercihi olabileceği düşüncesindedir.

Dijitalleşme ve teknolojik altyapımızda sağlanan gelişim, ürün ve hizmet çeşitliliği, model portföyünün performansı, genişleyen satış ağı ve operasyonel verimliliğin katkılarıyla 2024 yılında da başarılı bir yıl geçiren Halk Yatırım, enflasyon muhasebesi uygulanmış mali tablolarına göre net kârını reel olarak %5,8 artırmıştır.

Halk Yatırım, sermaye piyasalarında değişen ihtiyaçları dikkate alarak geniş müşteri kitlesine kaliteli, güvenli ve hızlı hizmet sunabilmek amacıyla, 2024'te teknolojik alt yapı yatırımlarına hız kesmeden devam etmiştir. Müşteri sayısındaki artış, ürün çeşitliliği ve işlem hacmindeki büyüme ile birlikte artan iş yükünü karşılamak ve hizmet sürekliliğini sağlamak için teknolojik mimarinin yeniden yapılandırılmasına hız verilmiştir.

2023 yılında başlatılan altyapı modernizasyonu ve izleme (monitoring) çözümlerinin entegrasyon çalışmaları, 2024 yılında başarıyla tamamlanmıştır. Bu süreçle birlikte, hizmet kalitesinin standartlara uygun şekilde sürdürülebilmesini sağlayan ve BT altyapı kalitesini ölçümleyen bir yapı oluşturulmuştur. 2025 yılı planlarımız arasında, alt hizmet sistemlerinin detaylı analiz ve iyileştirme çalışmaları yer almaktadır. Artan riskleri ve mevzuat gerekliliklerini göz önüne alarak Bilgi Güvenliği çalışmalarına çok daha fazla önem vermekteyiz.

Gelişen teknoloji ve değişen müşteri beklentileri nedeniyle finansal bilgilere daha kolay erişim ve daha hızlı işlem olanağı sağlayabilmek için alternatif işlem kanallarının güncelliğinin sağlanması Halk Yatırım'ın önemli misyonlarından biridir. Dijital kanallar dönüşüm planı dâhilinde yeni nesil mobil uygulamamız olan Trader 4.0'ın devreye girmesi ile diğer hizmet kanallarını kapsayan çalışmalar devam etmektedir. Yeni internet şubesi, finans portallarının modernizasyonu, diğer mobil uygulamaların yapılandırılması ve mobil uygulama fonksiyon zenginleştirilmesi çalışmaları devam edecektir.

2024'te ağırlıklı borçlanma araçları olmak üzere sukuk ve halka arz ihraçları gerçekleştirilmiştir. Halk Yatırım tarafından gerçekleştirilen 139 adet işlemin toplam büyüklüğü 84 milyar TL'ye ulaşmıştır. Bu işlemlerin 48 adedi sukuk (17 milyar 754 milyon TL) ve 91 adedi ise konvansiyonel nitelikteki borçlanma aracı (66,2 milyar TL) ihraçlarından oluşmaktadır. 2024 yılında gerçekleştirdiğimiz ihraçlar ile pazarda birinci sırada yer almaktayız.

**Halk Yatırım,
enflasyon
muhasebesi
uygulanmış
mali tablolarına
göre net kârını
reel olarak %5,8
artırmıştır.**

GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

2024 yılı içinde Halk Yatırım'da, 945 milyon TL büyüklüğünde Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojileri A.Ş., 2 milyar 526 milyon TL büyüklüğünde Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş., 2 milyar 601 milyon TL büyüklüğünde Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1 milyar 305 milyon TL Efor Çay Sanayi ve Ticaret A.Ş., 525 milyon TL DCT Trading Dış Ticaret A.Ş., 1 milyar 206 milyon TL Ahes Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olmak üzere toplam 9,2 milyar TL işlem hacminde altı adet halka arz tamamlanmıştır.

Fonlabüyüsün kitle fonlama platformu, yaşam evresinin erken aşamalarında bulunan, derin teknoloji odaklı, ülkemizin büyüme hedeflerine ve yüksek katma değerli ihracatına katkı sağlayacak girişimlere odaklanmaktadır. Küresel pazarda büyüme potansiyeline sahip, teknolojiyi üreten ve doğru kullanan, kurumsal müşterileri hedefleyen girişimlerin ülkemizin büyüme hedefleri ve yüksek katma değerli ihracatına yapacağı katkı tüm ekosistem paydaşları için faydalı olacaktır.

Halk Yatırım organizasyonu, yatırımcıların beklentilerinin doğru yönetilmesi çerçevesinde dinamik bir yapıya sahiptir. Şirket ayrıca müşterilerine gün içi yatırım danışmanlığı önerileri sunan ve müşterileri yatırım tercihleri konusunda bilgilendiren Akıllı Öneri Sistemi (AÖS), yapay zekâ ile üretilen kantitatif analiz, hisse ve fon raporları, yatırım danışmanlığı önerileri, güncel Model Portföy önerileri gibi modüllerden oluşan mobil ve web uygulamalarına sahip ürünlerle müşterilere hizmet sunmaya devam etmektedir. Otomasyon ürünlerinin devreye alınmasıyla, Araştırma Birimi ürün ve hizmetlerinin çeşitlilik ve derinliğinin artırılması yatırımcı memnuniyetine de yansımıştır. Birim'in yönettiği Model Portföy performansı da 2024'te nominal %39,7, BIST'e relatif %11,1 pozitif getiri sağlamıştır. Ayrıca araştırma raporları ile piyasalara ilişkin değerlendirmeler Halk Yatırım YouTube kanalı, Twitter, LinkedIn, Instagram başta olmak üzere sosyal medya alanlarında paylaşılmakta, araştırma raporlarının aktarıldığı bilgilendirme videoları ile sosyal medya platformlarında görünürlük artırılmaktadır.

Bu noktada; bu başarılı sonuca ulaşılmasında Halk Yatırım'ın sahip olduğu nitelikli insan kaynağını güçlü altyapıyla verimli bir şekilde birleştirmenin büyük etkisi olduğunu vurgulamak isterim.

Başarımızın temelinde, sermaye piyasalarımız ve paydaşlarımız için yüksek ve sürdürülebilir değer yaratma hedefi bulunmaktadır. Çalışanlarımızın özverili katkıları, Halkbank'ın kıymetli desteği ile müşterilerimizin güveni, en önemli motivasyon kaynaklarımızdır.

Saygılarımla,

Şafak Akdaş
Genel Müdür V.

ÜST YÖNETİM

Şafak Akdaş

Yönetim Kurulu Üyesi-Genel Müdür V.

1985 yılında Sivas'ta doğmuştur. Erciyes Üniversitesi Kimya Bölümü'nde lisans, Cumhuriyet Üniversitesi Finansal Ekonometri Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. 2010 yılında sermaye piyasalarında başladığı meslek hayatında, sektörde çeşitli kademelerde görev almıştır. 2019 yılında Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yurt İçi Satış Birimi'nden sorumlu Yönetici olarak göreve başlayan Akdaş, Piyasalar, Yatırım Danışmanlığı ve Kurumsal Aracılık, Satış Yönetimi ve Şubeler ile Operasyondan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. 11 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Genel Müdür Vekili olarak göreve başlamıştır.

Ali Mutlu

Genel Müdür Yardımcısı

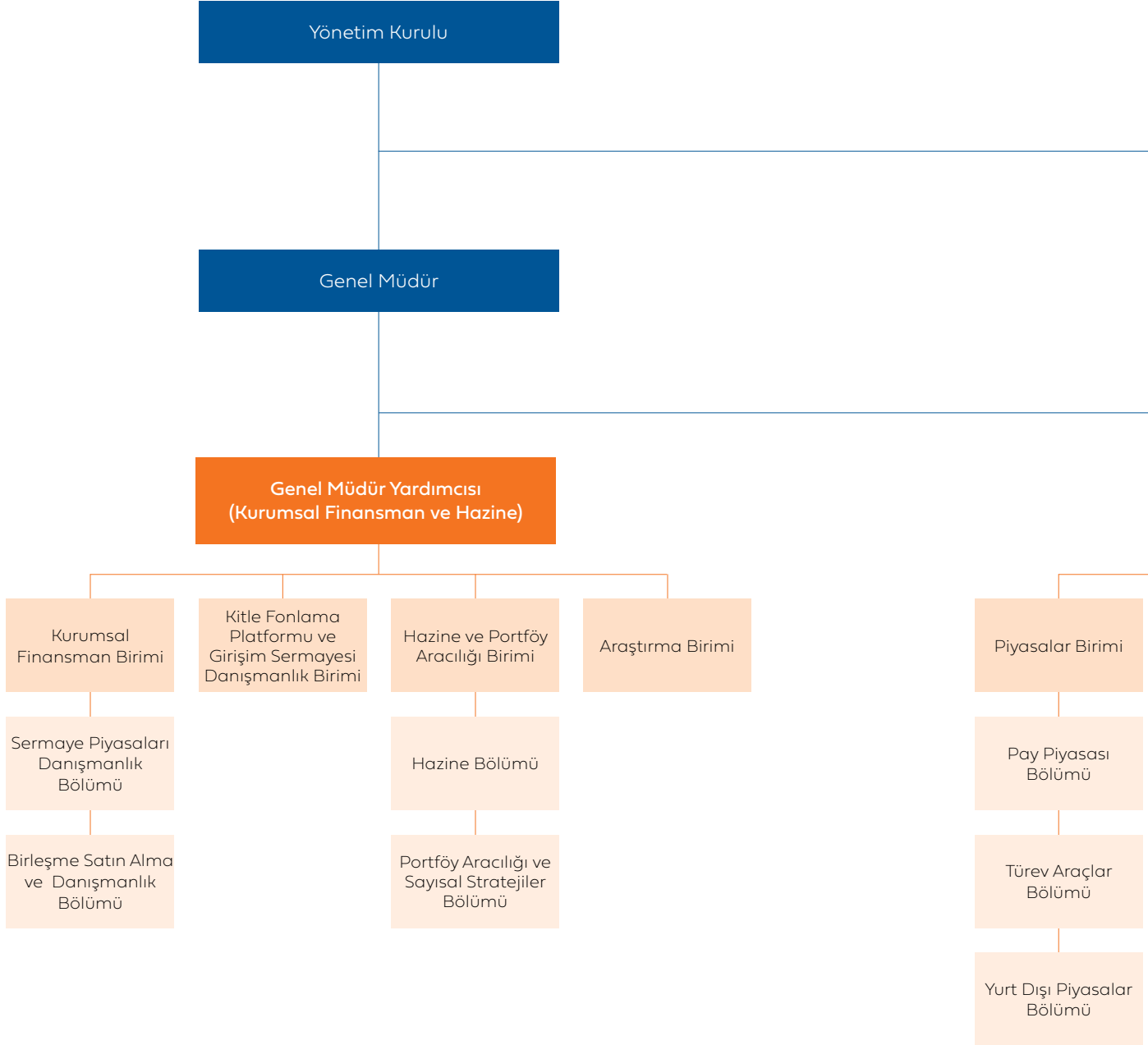
1968 yılında Osmaniye'de doğmuştur. Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümü'nde lisans, Oklahoma State University Ekonomi Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. 1998 yılından itibaren sermaye piyasası sektöründe bilgi teknolojileri konusunda çeşitli kademelerde görev almıştır. 2015 yılında Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Bilgi Teknolojileri Direktörü olarak göreve başlayan Ali Mutlu halen Finansal Yönetim, İnsan Kaynakları ve Kurumsal İletişim ile Bilgi Teknolojilerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

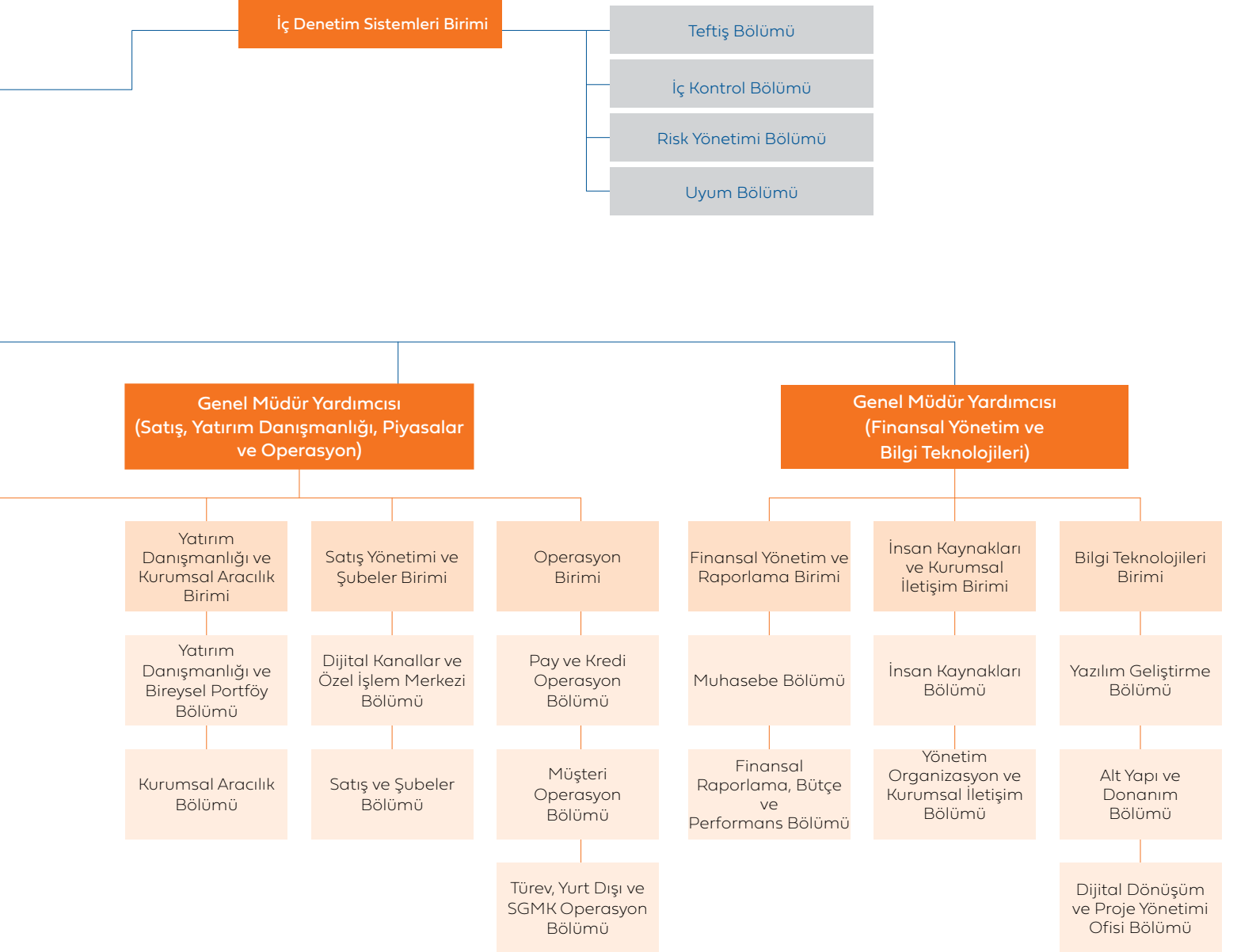
Zafer Mustafaoğlu

Genel Müdür Yardımcısı

1972'de Sivas'ta doğmuştur. İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü'nde lisans, İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. 1995 yılından itibaren çalışma hayatında Kurumsal Finansman ve Finansal Yönetim konusunda çeşitli kademelerde görev aldıktan sonra, 2020 yılında Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Finansman Direktörü olarak göreve başlayan Zafer Mustafaoğlu halen Kurumsal Finansman, Kitle Fonlama Platformu ve Girişim Sermayesi Danışmanlık, Araştırma ile Hazine ve Portföy Aracılığından sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

ORGANİZASYON ŞEMASI





MAKROEKONOMİK GÖRÜNÜM

Parasal duruşta gevşeme bekleniyor

Parasal duruşta beklenen gevşemenin enflasyon gelişimiyle uyumlu olması, kur istikrarı ve beklentilerdeki iyileşmenin sürmesi açısından önem taşımaktadır.

2024 yılı enflasyonda belirginleşen katılma nedeniyle sürdürülen yüksek faiz ortamının büyümedeki etkilerinin gözlemlendiği bir dönem olmuştur. 2025'in ise önde gelen ekonomilerin destekleyici politikalar ışığında söz konusu risklere karşı verecekleri mücadeleye sahne olacağı düşünülmektedir. Ancak, bu dönemde en büyük ikilemin, devreye alınacak büyüme yanlısı politikaların enflasyon cephesinde elde edilen gelişmeyi tehlikeye atması halinde yaşanacağı öngörülmektedir.

2025'te de enflasyondaki katılık ve parasal aktarım mekanizmasının gecikmeli etkisinin beraberinde, artması beklenen korumacı politikaların, güçlü ABD doları temasını ön planda tutarak Çin gibi kırılgan makro dinamiklere sahip gelişen piyasalara sermaye akışında risk oluşturabileceği düşünülmektedir. Ancak, Hindistan gibi güçlü dengelere sahip ekonomilerin desteğiyle, 2025'te gelişmekte olan ülkelerin %4,2 GSYH artışı kaydederek büyüme görünümelerini sürdürebilecekleri öngörüsüyle, gelişmekte olan ülkeler ile gelişmiş ülkeler arasındaki büyüme farkının 2,4 puan seviyesindeki seyrini sürdüreceği tahmin edilmektedir.

Enflasyon cephesinde, 2024 yılında gelişmiş ülkeler tarafından sürdürülen sıkılaştırmacı adımların etkisiyle %5,9'a gerileyen küresel enflasyonun, 2025'te Çin'den ihraç edilen deflasyonun yansımalarıyla, %4,5 ile 2000-2021 patikasına yakınsaması beklenmektedir.

2025, gelişmiş ülkeler merkez bankalarının büyümeyi desteklerken, enflasyon mücadelesinden uzaklaşmayacakları politikalar bütünü devreye alacakları bir dönem olacaktır. Ancak bu sürecin korumacı politikalar nedeniyle kırılgan dinamiklere sahip gelişmekte olan ülkeler için zorlu olabileceği düşünülmektedir.

Türkiye özelinde de destekleyici para politikasının, yeni ekonomi yönetimiyle politikaların daha rasyonel zemine geçirilmesi anlayışında sıkılaşma duruşuna geçtiği ve bunun da ekonomik dinamiklerde yeni bir dengelenme başlattığı bir süreci geride bırakmaktayız. Bu noktada, ekonomik dengesizliklerle mücadelede uygulanan politika hamlelerinin gecikmeli etkilerinin görüldüğü bir dönem olan 2024 yılının ardından; 2025 yılında, dezenflasyon sürecinin, baz etkisinin ötesinde, sürdürülebilir ve orta vadeli hedeflere uyum sağlamasında sergileyeceği gelişim önemli olacaktır.

Yılın ilk yarısında, güçlü baz etkisi, yıllık enflasyonun düşüşünü sürdürmesinde belirleyici olacaktır. Ancak, ikinci yarıdan itibaren enflasyonda düşüşün kalıcılık göstermesini ve yapışkan seviyelerin altına inerek orta vadeli hedeflere yakınsayabileceği öngörülmektedir. Özellikle parasal duruşta beklenen gevşemenin enflasyon gelişimiyle uyumlu olması, kur istikrarı ve beklentilerdeki iyileşmenin sürmesi açısından önem taşımaktadır.

2025 yılı, reel ekonomiyi desteklerken fiyat baskılarını kontrol altında tutmayı amaçlayan politikalar bütünü benimseneceği bir dönem olacaktır. Yurt içinde ve küresel cephede ortak ekonomik öncelik olan enflasyonun orta vadeli hedeflere çekilme çabasının, içeride makro-finance istikrarı ve daha dengeli büyüme çerçevesinde gerçekleştirilmesi beklenmektedir.



PİYASALAR

Likidite yönetimi tecrübesi

Halk Yatırım, Forex ürünleri konusunda gerek teknik altyapı gerek fiyatlama, gerekse uluslararası normlarda kurguladığı likidite yönetimi tecrübesini yatırımcıları ile paylaşmaktadır.

Halk Yatırım Piyasalar Birimi, Borsa İstanbul bünyesindeki türev araçların işlem gördüğü Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ile Pay Piyasası, Yurt Dışı Piyasalar faaliyetleri üzerine yapılandırılmıştır.

Piyasalar Birimi, Halkbank'ın geniş dağıtım ağını etkin olarak kullanmakta, 10 yatırım şubesi, Pay Piyasası, Türev Araçlar, Yurt Dışı Piyasalar ve Kurumsal Aracılık bölümleri ile Türkiye genelindeki 81 ilde Halkbank şubeleri vasıtası ile yatırım müşterilerine hizmet vermektedir. Birim, geleneksel aracılık hizmetlerinin yerine getirilmesinde bireysel, kurumsal ve/veya kolektif yatırım kuruluşlarının borsalara iletecekleri alım satım işlemlerine aracılık etmektedir.

Halkbank'ın perakende kanalına olan hâkimiyeti, kitlesel müşteri ve Halk Yatırım'a yönelen müşteri sayısındaki artış, mevcut hizmet kalitesi çerçevesinde hayata geçirilen yenilik ve gelişmeler, işlem hacmi ve buna bağlı komisyon geliri artışına katkıda bulunmuştur.

Pay Piyasası

Halk Yatırım, yatırımcılarına pay alım-satım işlemlerini hızlı ve güvenli bir şekilde gerçekleştirmelerine olanak sağlayarak, 60 aracı kurum arasında 13'üncü sırada yer almış, pazar payı %2,73 seviyesinde olmuştur.

Kredili İşlemler

Halk Yatırım tarafından belirlenmiş payların, mevzuata uygun olarak belirlenen kriterler çerçevesinde, yatırımcıların sahip oldukları portföylerine karşılık ve portföylerine orantılı tutarda olmak şartı ile kredi kullandırımı yapılmıştır.

Kredi limit talepleri için müşteri portföy değerlerinin %50 özkaynak oranını sağlayacak teminat değerliliğine sahip olma koşulu bulunmaktadır. Müşteri anlık portföy değeri, kredi limitinden büyük olmak durumundadır.

20.000.000 TL'ye kadar olan kredi limit talepleri Kredi Komitesi onayına, 20.000.000 TL'nin üzerindeki tüm talepler Kredi Komitesi onayı sonrasında, Yönetim Kurulu onayına tabidir.

Yurt Dışı Piyasalar

Yurt dışı piyasalarda aracılık faaliyetleri, SPK izni ile düzenlenen, yurt içinde yerleşik bireysel ve kurumsal yatırımcıların yurt dışı sermaye piyasası ürünlerine (hisse senedi, yatırım fonları, türev ve sabit getirili ürünler gibi) yatırım yapmasına olanak sağlayan aracılık faaliyetleridir.

Halk Yatırım nezdinde Piyasalar Birimi'ne bağlı olan Yurt Dışı Piyasalar Bölümü, yurt içi yerleşik bireysel ve kurumsal yatırımcıların masaüstü ve mobil platformlar üzerinden Frankfurt, Londra ve New York gibi piyasa derinliği açısından dünyanın önde gelen borsalarında işlem gören pay senetleri ve ETF'lerde (exchange traded fund/borsa yatırım fonu) alım/satım yapabilmelerini sağlamak amacıyla kurulmuştur.

2021 yılında bu kapsamda ilgili yurt dışı aracı kuruluş ile anlaşma yapılmış ve 2022 yılının Ağustos ayı itibarıyla işlem aracılığı faaliyeti yeniden başlatılmıştır. Bu kapsamda işlem yapılabilir borsalara Paris, Milano ve Madrid borsaları eklenmiştir.

Türev Araçlar

Kaldıraçlı işlemler piyasasında varlık gösteren ilk kamusal sermayeli aracı kurum olan Halk Yatırım, 2013 yılından beri Forex ürünleri konusunda gerek teknik altyapı gerek fiyatlama, gerekse uluslararası normlarda kurguladığı likidite yönetimi tecrübesini yatırımcıları ile paylaşmaktadır.

**LP ile birlikte
gerçekleştirilen
toplam işlem
hacmi 1,3 milyon
ABD doları
olmuştur.**

Müşteriler, alım/satım emirlerini kendilerine ücretsiz olarak tahsis edilen elektronik platformlar aracılığı ile kişisel bilgisayarlar, akıllı telefonlar veya tabletler üzerinden verebilmekte, türev piyasaların sağladığı avantajlardan rahatça yararlanabilmektedir.

2017 yılında çıkan SPK tebliği sonrası 1:100 olan kaldıraç oranları 1:10'a indirilmiş, hesap açımına 50.000 TL başlangıç limiti koyulmuştur. Bu durum sonrası KAS işlemlerinde sektör genelinde işlem hacmi ve gelirlerde ciddi daralma görülmüştür. Bununla birlikte SPK piyasa koşulları çerçevesinde özel durumlarda 1:10 kaldıraç oranında da ürün çifti bazında 1:1'e kadar sınırlamalar da getirebilmektedir. Pandemi sonrası ürün fiyatlarında yaşanan aşırı volatilité sonrası bu faaliyette müşteriye korumaya dayalı tedbirler alınmaya devam edilmiş, sadece SPK'nın kriterlerini belirlediği profesyonel yatırımcıların bu piyasada işlem yapması kararı alınmıştır.

2024 yıl sonu itibarıyla açık hesap sayısı 572'dir. LP ile birlikte gerçekleştirilen toplam işlem hacmi ise 1,3 milyon ABD doları olmuştur.

2024 yılı sonu itibarıyla VİOP işlemlerinde toplam 477,316 milyon TL hacimle %1,45 pazar payına ulaşılmıştır. Pazar payını bir önceki yılın aynı dönemine göre %63,7 oranında artıran Halk Yatırım, işlem yapan 69 aracı kurum ve banka arasında 18'inci sırada yer almıştır.



YATIRIM DANIŞMANLIĞI VE KURUMSAL ARACILIK

Deneyimli ve uzman kadro

2019 yılında aktif olarak başlanan Bireysel Portföy Yönetimi hizmeti, nitelikli birey ve kurumlara verilmektedir. 2024 yılında, 33 adet birey ve kuruma hizmet verilmiştir.

Yatırım Danışmanlığı Bölümü, tüm sermaye piyasası araçları için hizmet vermektedir. Bölüm, Halk Yatırım'ın ana ortağı, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin köklü geçmişini sermaye piyasaları konusunda deneyimli portföy yöneticilerinin uzmanlığı ile birleştirerek, düzenli ve istikrarlı bir getiri sağlamaya, farklı ihtiyaçlara özel portföy yönetimi alanlarında uygun ürünlerle hizmet vermeye ve uzun vadede yatırımcıları tatmin edecek düzenli performansı sunmaya, değişen ve gelişen piyasa ve sektör dinamiklerini yakından izleyerek nitelikli kadrosuyla yeni finansal enstrümanlar ve alternatif yatırım çözümleri sunmaktadır.

Yatırım Danışmanlığı Çerçeve Sözleşmesi kapsamında ve yerindelik testi sonuçlarına göre yatırımcıların bilgi birikiminin ve finansal okuryazarlık kalitesinin artırılması amaçlanmaktadır. Yerindelik Testi ve Yatırım Danışmanlığı Çerçeve Sözleşmesi elektronik ortamda onaylanabilmektedir.

Bölüm, nitelikli sermaye piyasası ürünleri ile müşterilere ve satış ekiplerine sunduğu bilgilendirme çalışmaları ve kişiye özel analizlerin yanı sıra finansal okuryazarlığın gelişimine katkı sağlanması için hedeflenen proje çalışmalarına devam etmiştir.

Akıllı Öneri Sistemi (AÖS), Halk Yatırım müşterilerine sunulmak üzere oluşturulmuş, tüm finansal piyasa bilgilerinin ve analizlerinin, yatırım kararlarını almaya yardımcı olabilecek tüm modüllerin tek bir yerde toplandığı sistemdir. Bu sistem ile sermaye piyasalarındaki yatırımcı sayısını artırmak, mevcut yatırımcıların tüm finansal hizmetler konularında bilgi gelişimine yardımcı olmak ve yatırım kararlarında başarılı olmalarını sağlamak hedeflenmiştir.

Gün içerisinde pozitif ya da negatif ayrışabilecek hisseleri ön plana çıkaran, BIST 30 hisseleri için günlük değişim, işlem hacmi, relatif performans olarak ayrışan hisselerin görülmesini sağlayan "Akıllı Grafikler Modülü" AÖS içeriğine eklenmiştir. Araştırma, Hazine ve Portföy Aracılığı, Kurumsal Finansman birimleri ile Kurumsal Aracılık, Pay Piyasası, Türev Araçlar, Özel İşlem Merkezi bölümlerinin, Şubeler ve Nitelikli Yatırım Danışmanlarının faaliyetlerinin zenginleştirilmesi ve yatırımcıların daha etkin bir şekilde erişiminin sağlanması çalışmalarına da devam edilmiştir.

2024 yılında da Akıllı Öneri sistemi, Halk Yatırım Trader 4.0 uygulamasına entegre edilerek daha çok kullanıcıya ulaştırılmıştır.

2023 yılında hazırlanan ViOP teknik analiz, Sentiment Algo, Analist Tavsiyeleri ve Hedef Fiyatları, Yatırım Fonları, Araştırma ve Hazine bölümlerinden destek alarak hazırlanan Strateji Toplantı Notları, Yabancı Takas Oranları, TCMB Menkul Kıymet İstatistikleri, Aylık Yabancı İşlemleri, Günlük Teknik Bülten raporlarına ek olarak ülkemiz mikro ve makroekonomik verileriyle birlikte küresel ekonomilerin mikro ve makroekonomik verilerini, ülke CDS değerini, endeks hedeflemeleriyle birlikte BIST 100 hisseleri için bilanço verilerine göre hesaplanmış temel analiz skorlarını gösteren "Finansal Radar" raporu hazırlanmıştır. Mevcut raporlara da güncel eklemeler yapılmıştır. Ayrıca, gelecek dönemde müşterilerin yatırım kararlarında daha da etkili olmak ve finansal başarılarını artırmak amacıyla, farklı konu başlıklarında projeler ve raporlar üretilmeye devam edilecektir. Yatırımcıların ihtiyaçlarına yönelik özelleştirilmiş analizler ve detaylı araştırmalarla finansal okuryazarlığın gelişimine katkıda bulunulacak ve daha bilinçli yatırım kararları almaları desteklenecektir.



2023 yılında müşterilerin raporlara ve endeks bazında yaşanan gelişmelere kolay ve anlaşılır bir şekilde ulaşmalarını sağlamak amacıyla YouTube video serilerine başlanmış ve aktif olarak kullanılmıştır. 2024 yılında hazırlanan rapor videolarına ek olarak Halk Yatırım Araştırma ve Yatırım danışmanlığı önerileriyle BPY Birimi tarafından yönetilen IVF fonunun tanıtımı için shorts videoları ve Yatırım Danışmanlığı Birimi'nin dönemsel olarak hazırladığı analizler paylaşılmıştır. 2025 içerisinde de yatırımcıların bilgilendirilmesine yönelik videolar devam edecektir. Bu seriler, finansal okuryazarlığı artırmayı, yatırımcıların finansal piyasalardaki değişimleri ve gelişmeleri daha iyi anlamalarını sağlamayı amaçlamaktadır.

Bireysel Portföy Yönetimi (BPY) hizmeti, karşılaştırma ölçütü, portföy dağılım kompozisyonu, portföye alınabilecek finansal ürün ve işlemler gibi yatırımcıların belirleyecekleri yönetim kriterlerine göre, birikimlerinin uzman portföy yöneticileri tarafından, vekil sıfatıyla yönetilmesi amacıyla sunulan kişi ve kurumlara özel portföy yönetim hizmetidir.

BPY hizmeti, yatırımcılar ile Halk Yatırım arasında imzalanan "Bireysel Portföy Yönetimi Çerçeve Sözleşmesi" ile 5 milyon TL ve üzeri portföy büyüklüğüne sahip nitelikli yatırımcılara sunulmaktadır.

Bu hizmet ile yatırımcılar zaman zaman baş döndürücü hızda yaşanabilen gelişmeleri, haber ve veri akışını yorumlama zahmetine girmeden piyasaları sürekli ve yakından takip etmek zorunda kalmadan, karmaşık finansal hesaplarla uğraşmadan ve en önemlisi kendilerine ve işlerine daha fazla vakit ayırma şansı bularak birikimlerini piyasalarda oluşan fırsatlardan yararlanabilmektedir.

2024 yılında, 33 adet birey ve kuruma hizmet verilmiştir. Yönetilen portföy büyüklüğü 524,5 milyon TL'ye ulaşmıştır.

**Yönetilen portföy
büyüklüğü 524,5
milyon TL'ye
ulaşmıştır.**

YATIRIM DANIŞMANLIĞI VE KURUMSAL ARACILIK

139 ihraç başarıyla tamamlandı

2024 yılı borçlanma araçları ve sukuk ihraçları bakımından oldukça başarılı geçmiş ve toplamda 139 ihraç ile 84,1 milyar TL'lik işleme aracılık edilmiştir.

2024 yılında yazılım altyapısının geliştirilmesi ve iyileştirilmesi çalışmaları kapsamında Bireysel Portföy Yönetimi Çerçeve Sözleşmesi Halk Yatırım Sanal Şube üzerinden onaylanabilir duruma getirilmiştir. Bu sayede müşteriler gerekli şartları sağlamaları koşulu ile hızlı ve pratik bir şekilde hesap açılış işlemlerini gerçekleştirebilmektedir. Yatırım Fonları tarafında AÖS üzerinden sunulan modüller ile müşterilerin Yatırım Fonları'na olan ilgisi ve farkındalığı artırılmış, piyasadaki saygın portföy yönetim şirketleri ile yapılan fon dağıtım sözleşmeleri ile hem fon havuzu genişletilmiş hem de kurumun elde ettiği fon gelirlerinde ciddi artış yaşanmıştır. Satış ekiplerinin de katkılarıyla 2024 yıl sonu itibarıyla toplam TEFAS fon geliri 54,6 milyon TL'dir.

Ayrıca Halk Yatırım'ın danışmanlığını yaptığı İstanbul Portföy Katılım Hisse Senedi (TL) Fonu (IVF), 2024 yıl sonu itibarıyla %41,64 getiriye ulaşarak, Katılım 50 endeksine göre %18,4 pozitif ayrılmıştır.

Yatırım Danışmanlığı Bölümü, önümüzdeki dönemde de yatırımcılara finansal çözümler ve öneriler içeren yönlendirici nitelikteki tavsiyeleri ile nihai kararlarını vermelerini kolaylaştırmaya devam edecektir.

Kurumsal Aracılık

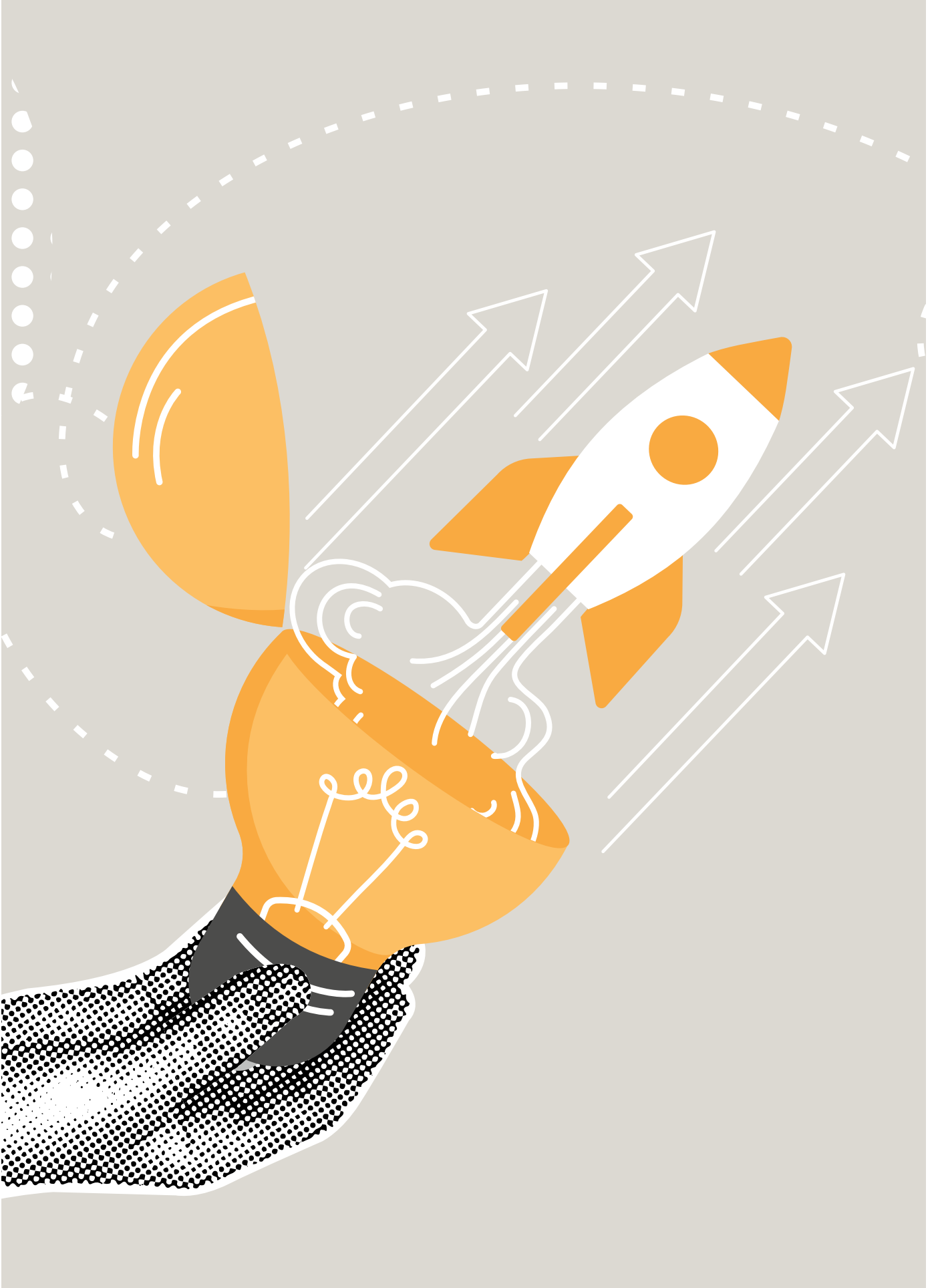
Kurumsal satış ve aracılık faaliyetleri, portföy yönetim şirketlerine, kolektif yatırım kuruluşlarına, sigorta şirketlerine, bireysel emeklilik şirketlerine, emekli sandıklarına, vakıflara ve nitelikli yatırımcılara sunulan sermaye piyasaları kurumsal yatırım danışmanlığı, alım-satıma aracılık, halka arz ve tahsisli satışlara katılım, geri alım tebliği kapsamında halka açık ortaklıkların kendi paylarını satın almasına yönelik işlemler, arbitraj fonlarının takibi ve kontrolü ile diğer yatırım hizmet ve faaliyetlerini kapsamaktadır.

Bu başlık altında ayrıca kamu ve özel sektör şirketlerinin gerçekleştireceği borçlanmaya dayalı her türlü sermaye piyasası araçlarının "nitelikli müşterilere" satışı ve "profesyonel müşteriler" tarafından iletilen pay senedi, SGMK, türev, döviz ve diğer ilgili sermaye piyasası alım-satım emirleri, ilgili mevzuat düzenlemelerine uygun olarak gerçekleştirilmektedir.

2024 yılı borçlanma araçları ve sukuk ihraçları bakımından oldukça başarılı geçmiş ve toplamda 139 ihraç ile 84,1 milyar TL'lik işleme aracılık edilmiştir. Bu rakam %13,32 pazar payına denk gelmektedir.

Yurt içi satış pazarlama faaliyetleri ile bireysel müşteri odağındaki müşteri portföyünün geliştirilmesinin yanı sıra, kurumsal müşteri tabanını geliştirmek; portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, sigorta şirketleri, emekli sandıkları, vakıflar, diğer yatırım kuruluşları ve nitelikli bireysel müşterileri ihtiva eden kurumsal yatırımcı portföyünü daha da genişletmek, 2025 yılında yurt içi satış fonksiyonunun hedefleri arasında yer almaktadır.

Kurumsal Aracılık Birimi, borçlanma araçları piyasasındaki lider konumunu 2025 yılında daha da sağlamlaştırarak korumak ve yatırımcıların dönemsel olarak değişen eğilimleri ve ürün ihtiyaçlarına en uygun çözümleri üretmek hedefiyle faaliyetlere devam etmektedir.



SATIŞ YÖNETİMİ VE ŞUBELER

Güçlü yapımızla Türkiye'nin her noktasındayız

Halkbank'ın yaygın dağıtım ağının avantajıyla geniş bir müşteri kitlesini piyasalar ile buluşturan Halk Yatırım, yatırımcıların piyasalara erişimlerini kolaylaştırmak amacıyla, teknolojiyi en etkin şekilde kullanmaktadır.

Satış Yönetimi ve Şubeler Birimi, nitelikli yatırımcıların finansal varlıklarına daha fazla değer kazandırmak amacıyla hizmet vermektedir. Müşterilere, risk ve getiri beklentileri göz önünde bulundurularak, sabit getirili yatırım araçları, hisse senetleri, türev ürünler, yatırım fonları, Eurobond gibi alternatif yatırım ürünleri ile hizmet verilmektedir.

Birim, Şirket'in kârlılığı ve hedefleri doğrultusunda, Halkbank ve Halk Yatırım şubeleri ile koordinasyon sağlayarak, şube yönetici ve çalışanlarına, ürün ve hizmetleri tanıtmakta, bilgilendirme sağlanmaktadır.

Satış Yönetimi ve Şubeler Birimi, 2024 yılı itibarıyla 162 Eurotahvil işleminde toplam 14,5 milyon TL, TEFAŞ fonları tarafında ise yıllık bazda %170,4 artışla 54,6 milyon TL gelir elde etmiştir.

2024 yılı içerisinde FDG rakamları, satış faaliyetleri, verimlilik, Halkbank ve Halk Yatırım şube talepleri göz önünde bulundurularak, 500'den farklı Halkbank şubesine ziyaret gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra, 2024 yılı içerisinde 1.100 adet mevcut ve potansiyel müşteriye Satış Yönetimi ve Şubeler Birimi tarafından müşteri ziyareti gerçekleştirilmiştir.

Birim, satış faaliyetlerini artırmak ve yeni müşteri kazanımı sağlamak amacıyla Halkbank iş birliği ile Teşvik Primi Kampanyası'nı sürdürmüştür.

2025 yılında satış faaliyeti çerçevesinde, ulaşılan bireysel/kurumsal müşteri sayısında ve işlem hacminde artış sağlanması ve daha yüksek gelir düzeyi yakalanması hedeflenmektedir.

2025 yılında, bireysel/kurumsal müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda, nitelikli yatırımcılara özel hizmetler verilmesine yönelik yeni projeler geliştirilmesi hedeflenmektedir. Bu hizmetlerin yanı sıra Halkbank ve Halk Yatırım şubelerinin talepleri doğrultusunda satış ağına hizmet verecek organizasyonlar oluşturulacaktır.

Dijital Kanallar ve Özel İşlem Merkezi

Halk Yatırım Dijital Kanallar ve Özel İşlem Merkezi Bölümü, Türkiye'nin her noktasından hizmet verebilmek için Şubeler, Özel İşlem Merkezi ile Dijital Kanallar ve Müşteri Memnuniyet Merkezi faaliyetleri üzerine yapılandırılmıştır.

Bölüm, Halkbank'ın yaygın şube ağının avantajıyla geniş bir müşteri kitlesini piyasalar ile buluşturan Halk Yatırım, yatırımcıların piyasalara erişimlerini kolaylaştırmak amacıyla, teknolojiyi en etkin şekilde kullanmaktadır.

Halk Yatırım, yatırımcıların piyasalara erişimlerini kolaylaştırmak amacıyla, teknolojiyi en etkin şekilde kullanmaktadır. Türkiye sermaye piyasalarındaki gelişme, derinleşme ve artan ürün çeşitliliğine paralel olarak, Halk Yatırım da piyasaların değişen ve gelişen teknolojik altyapısıyla güçlü ve sürdürülebilir yatırımlarına devam etmektedir.

Şirket, internet şubesinin güçlü altyapısı ile hızlı ve güvenli bir şekilde piyasalara emir iletilebilmektedir. İnternet şubesi vasıtasıyla müşterilere analizler sunulmakta Kâr-Al, Zarar-Kes, Şartlı Emir, Süreli Emir gibi emir tipleri ile müşterilere işlem olanağı sağlanmaktadır.

2024 yılında pay piyasası işlemlerinin %90'ı elektronik platformlar aracılığıyla gerçekleştirilmiştir.

Halk Yatırım; Halkbank Mobil, Halk Yatırım Trader 4.0 ve Halk Yatırım Borsa mobil uygulamaları ile de yatırım dünyasını ve yatırımcıları mobil cihazlar ile buluşturmaktadır. Yatırımcılar, uygulamalar aracılığıyla işlemlerini kolay bir şekilde gerçekleştirebilmekte, anlık veri akışlarını takip edebilmekte, araştırma raporlarına ve birçok farklı yatırım danışmanlığı analizlerine ulaşabilmektedir.

Halk Yatırım, mobil çözümleriyle finansal okuryazarlığa da değer katmaktadır. Halk Yatırım Trader 4.0 uygulamasında Günlük İşlem Sonuç Formu, Hesap Ekstresi, Hisse ve Viop Kâr- Zarar raporları gibi hesap raporlarına ulaşılabilir. Müşteriler Biyometrik Giriş sayesinde hesaba güvenle ulaşılabilir, T0 Acil Nakit imkânıyla takas süresini beklemeden bakiyesini nakde dönüştürebilmektedir. Lot Altı Feragat işlemleri ile portföydeki lot altı hisselerden feragat edilebilmekte, Sözleşmeler sekmesi sayesinde internet şubesine girmeye gerek kalmadan mobil uygulamadan sözleşme onayları verilebilmektedir. Fon alım satım işlemleri, derinlik satın alarak görüntüleme imkânı sunulmaktadır. Akıllı Öneri Sistemi ile yatırım danışmanlığı hisse analizlerine, haftalık bültenler, akıllı grafikler, Finnet2000 Plus ve Fonbul sistemlerine kolayca erişim sağlanabilmektedir.

2024 yılında pay piyasası işlemlerinin %90'ı elektronik platformlar aracılığıyla gerçekleştirilmiştir. Yatırımcıların %95'i işlemlerini elektronik platformlar üzerinden yapmaktadır. Uygulamalara günlük ortalama 200 binin üzerinde giriş yapılırken, tekil bazda 100 binin üzerinde yatırımcı işlem gerçekleştirmektedir.

Yatırımcılar, birikimlerini sağlıklı şekilde değerlendirmek için dilediği zaman, dilediği yerden elektronik platformları konforlu şekilde kullanabilmektedir. Halk Yatırım, yeni nesil mobil platformlar ve internet şubesi ile yatırımcıların akıllı finansal asistanı

olmaya devam etmekte ve doğru yatırım yapmalarına imkân verecek her türlü çalışmayı sürdürmektedir. Müşteri Memnuniyet Merkezi de müşteri şikâyetleri, SPK, Cimer, BDDK ve sosyal medya üzerinden gelen şikâyetleri ivedilikle çözerek, müşteri memnuniyeti sağlamada aktif bir rol oynamaktadır.

Dijital Kanallar, kendini yenileyen ve yatırımcı beklentilerini yöneten çalışmalarına hız kesmeden devam etmektedir. Önümüzdeki dönemde internet şubesi üzerinden daha kapsamlı emir türleri hayata geçirilecektir.



ARAŞTIRMA

Yönlendirici ve öncü hizmetler

Model Portföy'ün şubeler ve müşteriler tarafından aktif bir şekilde takip edilmesini sağlayan dijital bir platform olan AÖS'ün (Akıllı Öneri Sistemi), verimli bir şekilde işlemesi ile maksimum fayda sağlanmıştır.

Halk Yatırım Araştırma Birimi; Banka ve Kurum içi birim, şube ve müşterilerine, doğru ve zamanında piyasa bilgisi aktarma, küresel ve iç makroekonomik dinamiklere ait trendleri takip ve analiz etme, ekonomi ve finansal piyasaların görünümüne ilişkin projeksiyonlar üretme ile analiz ve tahminler içeren bilgi desteğini sağlamaktadır.

Birim her sabah finansal piyasalara yönelik beklenti ve öngörülerin yer aldığı, finansal göstergelerin değişimleri ve şirket bazında haber ve gelişmelerin bir arada sunulduğu Günlük Bülten ve kısa vadeli analiz ve önerilerin yer aldığı, piyasa dinamikleri ve trendleri ile yabancı pozisyonlarının yakından takip edildiği Akıllı Grafikler raporunu hazırlamaktadır.

Ayrıca şirketlerin açıklamış olduğu finansallar doğrultusunda yatırım görüşünün verildiği Şirket Raporları; sektör verileri ve BIST'teki şirketlere etkilerinin değerlendirildiği Sektörel Değerlendirme Raporları hazırlanmaktadır.

Belirlenen piyasa stratejisi çerçevesinde, Halk Yatırım'ın temel analize dayalı hisse seçimlerinden oluşan Model Portföy dinamik olarak yönetilmektedir.

Küresel ve iç makroekonomik ortamın öngörülebilirliğine yönelik olarak, araştırma kapsamında bulunan sektör ve şirketler özelinde kapsamlı ve orta vadeli tahminleri içeren Görünüm Raporu ise yılda bir kez hazırlanmaktadır.

Kısa vadeli analiz ve önerilerin yer aldığı, piyasa trendlerinin verildiği, günlük önerilerin sunulduğu Akıllı Grafikler raporu yatırımcılar tarafından etkin olarak kullanılmaktadır.

Otomasyon ürünlerinin devreye alınmasıyla, Araştırma Birimi ürün ve hizmetlerinin çeşitlilik ve derinliğinin artırılması yatırımcı memnuniyetine de yansımıştır. Birim'in yönettiği Model Portföy 2024'te nominal %39,7, BIST'e relatif %11,1 pozitif getiri sağlamıştır. Hisse görüşlerinin somut yatırım önerilerine dönüştüğü Model Portföy'ün şubeler ve müşteriler tarafından aktif bir şekilde takip edilmesini sağlayan dijital bir platform olan AÖS'ün (Akıllı Öneri Sistemi), verimli bir şekilde işlemesi ile maksimum fayda sağlanmıştır.

Ayrıca araştırma raporları ile şirket ve sektörlerle ilişkin değerlendirmeler Halk Yatırım YouTube kanalı, Twitter, LinkedIn, Instagram başta olmak üzere sosyal medya alanlarında paylaşılmakta, Araştırma raporlarının aktarıldığı bilgilendirme videoları ile sosyal medya platformlarında görünürlük artırılmaktadır.

Birim'in 2025'te öncelikli hedefleri; piyasa gözü yüksek ürünlerin zenginleştirilmesi yoluyla Yatırım Danışmanlığı birimi ve müşterilere yönelik Araştırma desteğinin güçlendirilmesi, Araştırma kapsamında bulunan sektör ve şirketlere yönelik güncelleme raporlarının derinleştirilmesiyle, rapor sayısının artırılması, doğru ve zamanında etkin analiz raporlarıyla Şirket'in piyasa yönlendirici rolünün güçlendirilmesidir. Ayrıca, sosyal medya platformlarında görünürlüğü daha da artırmak, piyasada yönlendirici ve öncü rol ile takip sayısının artırılması amaçlanmaktadır.

Araştırma Birimi'in
yönettiği Model
Portföy 2024'te
BIST'e relatif
%11,1 pozitif getiri
sağlamıştır.



HAZINE VE PORTFÖY ARACILIĞI

Yatırımcıyı piyasalarla buluşturuyoruz

2024 yılında kurumsal müşterilerin Borsa İstanbul Menkul Kıymet Tercihli Repo Pazarı ve Taahhütlü İşlemler Pazarı işlemlerine aracılık hizmeti için sistemsel geliştirmeler tamamlanmıştır.

Hazine Bölümü

Hazine Bölümü, bir yandan kurumsal ve bireysel müşterilerin Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası ve Takasbank Para Piyasası işlemlerine aracılık ederken, diğer yandan Şirket portföyü ve nakit akışını yönetmekte, Şirket'in aktif pasif yönetimine, özkaynağın etkin kullanımına katkı sağlamaktadır.

Halk Yatırım sahip olduğu yüksek teknolojik altyapı sayesinde daha fazla bireysel ve kurumsal müşteriye ulaşmış, yatırımcıların piyasalara erişimi kolaylaştırılırken, sunulan rekabetçi fiyatlar sayesinde işlem hacimlerinde artış sağlanmıştır.

Şirket özkaynak ve nakit akış yönetimi tarafında yurt içi ve yurt dışı piyasalara yönelik kısa ve uzun vadeli beklentiler ve oluşturulan projeksiyonlar dâhilinde kamu ve özel sektör tarafından ihraç edilmiş borçlanma araçlarının alım-satım işlemleri artan hacimle devam etmiştir.



İşlemler için genel olarak Borsa İstanbul bünyesinde faaliyet gösteren Borçlanma Araçları Piyasası tercih edilmekle birlikte, özellikle döviz cinsi borçlanma araçlarında tezgâhüstü piyasa da yoğun şekilde kullanılmıştır.

2024 yılında yurt içi piyasalarda artan işlem hacimleri ve finansman ihtiyacının da etkisiyle özel sektör borçlanma aracı ihraçlarında artış yaşanmış, son çeyrekte Şirket adına 1,4 milyar TL nominal değerinde toplam 11 adet ihraç gerçekleştirilerek, borçlanma kaynakları efektif kullanılmış, Şirket kârlılığına katkı sağlanmıştır.

2024 yılında kurumsal müşterilerin Borsa İstanbul Menkul Kıymet Tercihli Repo Pazarı ve Taahhütlü İşlemler Pazarı işlemlerine aracılık hizmeti için sistemsel geliştirmeler tamamlanmış, Halk Yatırım bu piyasalarda hizmet sunan sınırlı sayıda kurumdan biri olmuştur.

2025 yılında Hazine Bölümü aracılık faaliyeti çerçevesinde ulaşılan bireysel ve kurumsal müşteri sayısını ve işlem hacmini artırarak daha yüksek bir piyasa payına ulaşmayı hedeflemektedir.



Portföy Aracılığı ve Sayısal Stratejiler Bölümü

Portföy Aracılığı Bölümü, müşterilerin sermaye piyasası araçlarıyla ilgili alım veya satım emirlerinin karşı taraf olarak yerine getirilmesi faaliyeti sırasında müşteriye uygulanacak sermaye piyasası araçlarının fiyatlamasını yapmaktadır.

Sektörde hâkim geleneksel ürünlerin yanında yapılandırılmış finansal araçlar olarak nitelenen türev ürünlerin oluşturularak, müşterilere sunulması ve geleneksel yatırım portföylerine eklenmesi de bölümün fonksiyonları arasındadır.

2024 yılında; organize ve tezgâhüstü piyasalarda türev işlemler ve bireysel/kurumsal yatırımcıların ihtiyaç ve talepleri doğrultusunda yurt içi ürün geliştirilmesi, fiyatlamalarının yapılması ve likiditenin sağlanmasına ilişkin faaliyetler yerine getirilmiştir. Ayrıca 2024 yılında da Eurobond likidite sağlayıcı kurumların sayıları artırılarak, müşterilere sağlanan Eurobond çeşitliliği ve fiyatlarının kalitesinde artış sağlanmıştır.

Bölüm ayrıca borçlanma araçları ve para piyasalarına ilişkin günlük ve haftalık piyasa bültenleri ve raporların yayınlamasına katkı sağlamaktadır.

2025 yılında bölüm, bireysel/kurumsal müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda VİOP ve tezgâhüstü türev ürünlerin geliştirilmesi çalışmalarına ve tezgâhüstü yabancı para tahvil işlemlerini gerçekleştirmeye devam edecektir.

KURUMSAL FINANSMAN

İşlem hacminde istikrarlı artış

2024 yılı içinde Halk Yatırım tarafından gerçekleştirilen 139 adet işlemin toplam büyüklüğü 84 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Kurumsal Finansman Birimi, borçlanma aracı ihraçları, halka arz, sukuk ihraçları ile birleşme ve satın alma aracılık ve danışmanlık faaliyetleri yürütmektedir.

Birim'in verdiği hizmetler arasında, şirketlerin faaliyetlerini geliştirmek, yeni pazarlara açılmak, rekabetçi piyasa koşullarına kavuşabilmek, işletme sermayesi ihtiyacını gidermek ya da kurumsallaşmak adına sermaye piyasalarında halka açılmasına, borçlanma araçları veya sukuk ihraç etmesine ya da yerli/yabancı ortaklık işlemleri ve hisse satışı işlemleri gerçekleştirmesine aracılık ve danışmanlık yapmak bulunmaktadır.

Birim, Halk Yatırım kurumsal finansman faaliyetleri çerçevesinde ve 2024 yılında ekonomik piyasalardaki gelişmeler doğrultusunda, ağırlıklı şekilde borçlanma araçları, sukuk ve halka arz ihraçları gerçekleştirmiştir.

2024 yılı içinde Halk Yatırım tarafından gerçekleştirilen 139 adet işlemin toplam büyüklüğü 84 milyar TL'ye ulaşmıştır. Bu işlemlerin 48 adedi sukuk (17,754 milyon TL) ve 91 adedi ise konvansiyonel nitelikteki borçlanma aracı (66,3 milyar TL) ihraçlarından oluşmaktadır. Şirket 2024 yılında gerçekleştirmiş olduğu ihraçlar ile pazarda birinci sıradadır.

Halka arz liderlikleri

2024 yılı içinde Halk Yatırım, 945 milyon TL büyüklüğündeki Pasifik Donanım ve Yazılım Bilgi Teknolojileri A.Ş.; 2,526 milyar TL büyüklüğündeki Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.; 2 milyar 601 milyon TL büyüklüğündeki Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.; 1 milyar 305 milyon TL büyüklüğündeki Efor Çay Sanayi ve Ticaret A.Ş.; 525 milyon TL büyüklüğündeki DCT Trading Dış Ticaret A.Ş.; 1 milyar 206 milyon TL büyüklüğündeki Ahes Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. halka arzlarını tamamlamıştır. Gerçekleştirilen altı halka arz işleminin toplam büyüklüğü 9,2 milyar TL olmuştur.

Sukuk ihraçları

• Türkiye'nin en büyük dijital operatör şirketlerinden biri olan Turkcell'in grup şirketi Turkcell Superonline için varlık portföyünün, fiber internet altyapı hizmetlerinin olduğu, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu toplam 2,4 milyar TL tutarında sekiz adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

- Halk Yatırım, gayrimenkul yatırım ortaklığı sektöründeki ilk sukuk işlemini gerçekleştiren Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı için 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu, toplam 2,8 milyar TL büyüklüğünde, yönetim sözleşmesine dayalı 10 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Türkiye'nin tarımsal ürün piyasalarında faaliyet gösteren Toprak Mahsulleri Ofisi, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 2 milyar TL tutarında bir adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Turkcell'in ödeme ve elektronik para hizmetleri alanında faaliyet gösteren grup şirketi Paycell için 2024 yılında, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin (Halk VKŞ) ihraççı olduğu, toplam 1,7 milyar TL büyüklüğünde, yönetim sözleşmesine dayalı 10 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Türkiye'nin en büyük gayrimenkul yatırım ortaklığı olan Emlak Konut GYO, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 7,5 milyar TL tutarında 12 adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.



- Türkiye'nin önde gelen lojistik firmalarından olan Dinçer Lojistik, yönetim sözleşmesine dayalı sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 655 milyon TL tutarında beş adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Dünyanın en büyük araç kiralama şirketi olan Yes Oto (Enterprise), yönetim sözleşmesine dayalı yeşil sukuk yapısı ile 2024 yılında, Halk VKŞ'nin ihraççı, Halk Yatırım'ın aracı olduğu toplam 133 milyon TL tutarında bir adet sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Halk Yatırım, Turkcell'in grup şirketlerinden olan Turkcell Finansman A.Ş.'ye 2022 yılında borçlanma aracı ihraçları için aracılık hizmeti vermeye başlamıştır. Turkcell Finansman için 2024 yılında, toplam 553 milyon TL büyüklüğünde üç adet borçlanma aracı ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Finansal kiralama sektöründe faaliyet gösteren Halk Finansal Kiralama A.Ş. (Halk Leasing) adına sukuk ihraçları yapan Halk Yatırım ayrıca borçlanma aracı ihraçları da gerçekleştirmektedir. Halk Leasing için 2024 yılında, toplam 1,261 milyar TL büyüklüğünde, yedi adet borçlanma aracı ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Halk Yatırım, Türkiye teknoloji ve tüketici elektroniği aksesuar pazarında lider markaların distribütörü olan Aztek Teknoloji adına 2023 yılında borçlanma aracı ihraçları gerçekleştirmeye başlamıştır. Aztek Teknoloji için 2024 yılında, toplam 1,032 milyar TL büyüklüğünde, dört adet borçlanma aracı ihracı gerçekleştirilmiştir.
- 2024 yılı içerisinde, Halk Yatırım'ın kendisinin ihraççı olduğu toplam 11 adet 1,392 milyar TL büyüklüğünde borçlanma aracı ihracı gerçekleştirilmiştir.
- Yurt geneline yaygın şubeleri ve yurt dışı temsilcilikleri ile hizmet vermeye devam eden Halkbank'ın %100 bağlı ortağı olan Halk Yatırım, 2024 yılı içerisinde Halkbank'ın 39 adet 60,859 milyar TL büyüklüğünde borçlanma aracı ihracına aracılık etmiştir.

Borçlanma aracı ihraçları

2024 yılı içerisinde Halk Yatırım tarafından 91 adet konvansiyonel nitelikteki borçlanma aracı ihracı gerçekleştirilmiştir. Şirket, 66,297 milyon TL tutarındaki borçlanma aracı ihracıyla 2024 yılını %14,23 pazar payı ile üçüncü olarak tamamlamıştır.

Birim, 2024 yılında da gelişmekte olan borçlanma araçları ve sukuk piyasasında yeni ürün yapıları ile pazarın büyümesine katkı sağlamayı ve pazar payını sürdürülebilir bir şekilde daha üst sıralara taşımayı, birleşme-satın alma danışmanlığı işlemlerinde pazardaki varlığını güçlendirmeyi hedeflemektedir.

Yıl	(Milyar TL)
2022	30,8
2023	62,2
2024	84,0

**Halk Yatırım
2024 yılında
gerçekleştirmiş
olduğu ihraçlar
ile pazarda birinci
sıradadır.**

KİTLE FONLAMA PLATFORMU VE GİRİŞİM SERMAYESİ DANIŞMANLIK

Girişimcilere destek, ülke ekonomisine katkı

Fonlabüyüsün, girişimcilere projelerini geniş bir kullanıcı ve yatırımcı kitlesine tanıtmaya; kâr ortaklığına dayalı finansman modeliyle ihtiyacı olan finansman kaynağının yanı sıra potansiyel müşterileri bulma şansı vermektedir.

Fonlabüyüsün, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 30 Eylül 2021 tarihinde bir Halk Yatırım hizmeti olarak paya dayalı kitle fonlaması faaliyetinde bulunmak üzere yetkilendirilmiş ilk platformlarından biridir.

Fonlabüyüsün, girişimcilere projelerini geniş bir kullanıcı ve yatırımcı kitlesine tanıtmaya; kâr ortaklığına dayalı finansman modeliyle ihtiyacı olan finansman kaynağının yanı sıra potansiyel müşterileri bulma şansı vermektedir.

Fonlabüyüsün kitle fonlama platformu, yaşam evresinin erken aşamalarında bulunan, derin teknoloji odaklı, ülkemizin büyüme hedefleri ve yüksek katma değerli ihracatına katkı sağlayacak girişimlere odaklanmaktadır. Küresel pazarda büyüme potansiyeline sahip, teknolojiyi üreten ve doğru kullanan, kurumsal müşterileri hedefleyen girişimlerin ülkemizin büyüme hedefleri ve yüksek katma değerli ihracatına yapacağı katkı tüm ekosistem paydaşları için faydalı olacaktır.

Fonlabüyüsün, ülkemizin önde gelen teknoparkları ve Ar-Ge merkezleri ile protokoller imzalayarak iş birliğine dayalı olarak ülkemizdeki girişimcilik ekosisteminin gelişmesine yönelik çalışmalar yürütmektedir. Bu kapsamda 2024 yılında Bilkent Ulusal Nanoteknoloji Araştırma Merkezi (UNAM), 1773 İTÜ Teknopark, Boğaziçi Üniversitesi Teknopark, Manisa Teknokent, Trabzon Teknokent ve Burdur Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi Teknoloji Transfer Ofisi (MAKÜ TTO) ile iş birliği anlaşmaları yapılmıştır.

İş birliklerine ek olarak, Halk Yatırım desteğiyle Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından kurulan Fonlabüyüsün Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (Fonlabüyüsün GSYF) ile 2024 yılında Fonlabüyüsün'deki kitle fonlama kampanyaları aracılığıyla ve ardıl yatırım turları ile girişimlere yatırım yapılmıştır.

2024 Yılı Kitle Fonlama Kampanyaları**Orbiba Robotics**

Orbiba Robotics, organik tarım sektörüne yönelik yapay zekâ destekli yabancı ot yönetimi yapan otonom tarım robotları üreten ve yazılım çözümleri sunmaktadır.

5.500.000 TL fonlama hedefi ile başlayan kitle fonlama kampanyası, ek fonlama sınırı olan %20 oranını aşarak 1.382 yatırımcıdan 6.709.197 TL fon toplayarak başarıyla sonuçlanmıştır. Kitle Fonlaması Tebliği gereği, hedef fonun %20 fazlası olan 6.600.000 TL, fonlanan girişim şirketine aktarılmıştır.

Mapla Biyoteknoloji

Mapla Biyoteknoloji, kayısı çekirdeği kabuğu gibi gıda atıklarından ve gıda yan ürünlerinden biyoplastik üretimi ve biyoteknolojik Ar-Ge faaliyetlerine yoğunlaşmıştır. Biyoplastik üretim süreçlerini optimize etmek, çevre dostu ambalaj malzemeleri geliştirmek ve biyoteknoloji alanında yenilikçi çözümler sunmak amacıyla faaliyet göstermektedir.

4.800.000 TL hedefle başlayan kitle fonlama kampanyası, 784 yatırımcıdan 5.340.258 TL toplayarak başarıyla tamamlanmıştır.

Agroculus

Agroculus Yapay Zekâ Destekli Topraksız Tarım Sera Teknolojileri Sistemi, topraksız tarım seralarında üretimi optimize etmek ve verimliliği artırmak amacıyla yapay zekâ ve robotik teknolojiler kullanarak otonom veri toplama ve analiz etme sistemleri geliştirmektedir. Agroculus, domates ve çilek gibi ürünlerin büyüme ve olgunlaşma süreçlerini izlemek, hastalıkları erken tespit etmek, verim kayıplarını azaltmak ve dijital kontrol mekanizmasını oluşturmayı amaçlamaktadır.

7.200.000 TL hedefle başlayan Agroculus kitle fonlama kampanyası, 413 yatırımcıdan 9.205.248 TL toplayarak başarıyla tamamlanmıştır.

Badgeway- 2

Badgeway, bireylerin eğitim ve kariyer süreçlerinde bilgi, beceri ve yetkinliklerini doğrulamalarını, saklamalarını ve paylaşmalarını sağlayan yenilikçi çözümler geliştiren bir derin teknoloji şirkettir. Avrupa Birliği Komisyonu tarafından ortaya konulan 2021-2027 dijital dönüşüm hedeflerine ulaşma sürecine katkı sağlayacak olan Badgeway, öğrenci staj hareketliliği süreçlerinde (arama, başvuru, değişim, değişim sonrası belgeleme vb.), yetkinliklerini sergileyen bireyler ile ihtiyaç duyduğu yetkinliklere sahip bireyleri doğru tespit etmek isteyen firma ve kurumların yenilikçi yöntemler aracılığıyla eşleşmesini sağlamayı amaçlamaktadır.

Badgeway, Fonlabüyüsün'de 2023 yılında yapılan ilk kitle fonlama kampanyasında, ek fon dâhil 6.120.000 TL fona kısa sürede ulaşarak başarılı olmuştur. Badgeway ilk kampanyadan sağlanan fonu Ar-Ge ve Ür-Ge faaliyetleri için kullanarak ürünü ticarileşmeye hazır hale getirmiş, uluslararası görünürlüğünü artırmış ve önemli iş birliklerine imza atmıştır. Badgeway-2 kampanyası ile Mikro Yetkinlikler-Yeterlilikler, Açık

Rozet/Dijital Rozetler ve Dijital Kimlik/ Cüzdan çözümleriyle yükseköğretim alanında ulusal ve uluslararası entegrasyon standartlarına katkı sağlamayı ve finansal ürün/hizmet çözümleriyle iş modellerini geliştirerek küresel pazarda büyüme potansiyelini sürdürmeyi hedeflemektedir.

8.300.000 TL fonlama hedefi ile başlayan Badgeway'ın ikinci kitle fonlama kampanyası, kısa sürede 200 yatırımcıdan 9.991.800 TL fon toplayarak başarıyla tamamlanmıştır.

Kampanyası sona eren ve hayata geçen girişimler, gelişmelerini Fonlabüyüsün kampanya sayfalarından duyurmakta ve girişimler ile ilgili gelişmeler üyeler ile çeşitli haberleşme kanallarından paylaşılmaktadır.

2025 hedefleri

Fonlabüyüsün Kitle Fonlama Platformu, 2025 yılında da hedefleri ile uyumlu olarak yaşam evresinin erken aşamalarında bulunan, derin teknoloji odaklı, ülkemizin büyüme hedefleri ve yüksek katma değerli ihracatına katkı sağlayacak girişimlerin kitle fonlama kampanyalarını gerçekleştirmeye devam etmeyi planlamaktadır.

2025 yılında kitle fonlama faaliyetinin ve Fonlabüyüsün Kitle Fonlama Platformu'nun bilinirliğini artırmak amacıyla çeşitli toplantı ve etkinlikler organize edilmesi ve/veya davet gelen organizasyonlara katılım göstermeye devam edilmesi hedeflenmektedir. Ayrıca teknoparklarla iş birliği protokollerinin imzalanması ve iş birliğine dayalı olarak ülkemizdeki girişimcilik ekosisteminin gelişmesine yönelik çalışmalara devam edilecektir.



BİLGİ TEKNOLOJİLERİ

Halk Yatırım Trader 4.0 yayına alındı

Yatay mimaride büyüyeabilen sunucu mimarisine sahip yeni nesil mobil uygulama Halk Yatırım Trader 4.0, 2024 yılında yayına alınmıştır.

Yatırım politikaları ve uygulamaları

Halk Yatırım, sermaye piyasalarındaki değişen ihtiyaçları göz önünde bulundurarak, geniş müşteri kitlesine daha kaliteli, güvenli ve hızlı hizmet sunmak amacıyla teknoloji yatırımlarını sürdürmektedir.

Müşteri sayısındaki artış, ürün çeşitliliği ve işlem hacmindeki büyüme ile birlikte artan iş yükünü karşılamak ve hizmet sürekliliğini sağlamak için teknolojik mimarinin yeniden yapılandırılmasına hız verilmiştir. Şirket, iş sürekliliği ve yüksek kalite odaklı yaklaşımıyla, teknolojik gelişmeleri hızla entegre etmeyi hedeflemektedir.

Donanım altyapı revizyonu

2023 yılında başlatılan altyapı modernizasyonu ve izleme (monitoring) çözümlerinin entegrasyon çalışmaları, 2024 yılında başarıyla tamamlanmıştır. Bu süreçle birlikte, hizmet kalitesinin standartlara uygun şekilde sürdürülebilmesini sağlayan ve BT altyapı kalitesini ölçümleyen bir yapı oluşturulmuştur.

2025 yılı planları arasında, alt hizmet sistemlerinin detaylı analiz ve iyileştirme çalışmaları yer almaktadır. Artan riskler ve mevzuat gereklilikleri göz önüne alınarak bilgi güvenliği çalışmalarına çok daha fazla titizlikle devam edilecektir.

Dijital kanallar dönüşüm planı

Gelişen teknoloji ve değişen müşteri beklentileri nedeniyle finansal bilgilere daha kolay erişim ve daha hızlı işlem olanağı sağlayabilmek adına alternatif işlem kanallarının güncelliğinin sağlanması Halk Yatırım'ın önemli misyonlarından biridir.

Dijital kanallar dönüşüm planı dâhilinde Halk Yatırım'ın yeni nesil mobil uygulaması Trader 4.0'ın devreye alınmasını ve diğer hizmet kanallarını kapsayan çalışmalar devam etmektedir. Yeni internet şubesi, finans portallarının modernizasyonu, diğer mobil uygulamaların yapılandırılması ve mobil uygulama fonksiyon zenginleştirilmesi çalışmaları devam edecektir.

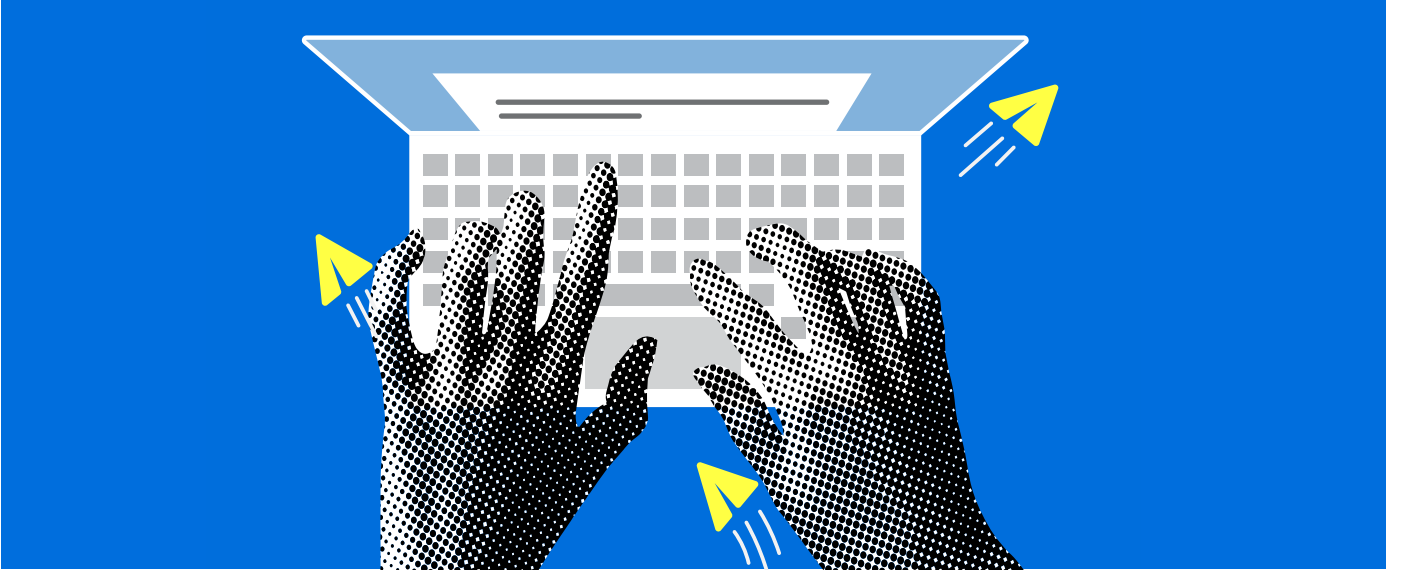
Halk Yatırım Trader 4.0

Yatay mimaride büyüyeabilen sunucu mimarisine sahip yeni nesil mobil uygulama Halk Yatırım Trader 4.0, 2024 yılında yayına alınmıştır. Hizmet çeşitliliğini artırmak amacıyla, müşteri yetkilerine, alışkanlıklarına ve işlem tercihlerine göre alternatif ekran olanağına sahip olan yeni mobil uygulamaya hem native hem de MicroApp yöntemi ile yeni modülleri dâhil edilmektedir.

İçerik zenginliği ve gelişmiş özellikleriyle kullanıcı deneyimini iyileştiren Trader 4.0 kısa sürede superapp olma yolunda önemli ilerlemeler kaydetmiştir.

Uygulama, 2024 yılında sözleşme, hesap raporları, T0, küsurat virman, veri ekranı satın alma imkânı, tradingview, mutabakat, portföy boşalt vb. fonksiyonlar ile zenginleştirilmiştir. Aracı kurum piyasasında rüçhan çevir modülü Trader 4.0'la birlikte ilk kez bir mobil uygulamada kullanılmıştır.

Platformun hedeflerinden biri de müşterilerin yatırımlarını yönlendirecek bilgiye erişmesidir. Özellikle iç kaynaklar tarafından hazırlanan mikro uygulamaların kolaylıkla Trader 4.0'a entegre edilebilmesi sayesinde alsat entegrasyonlu model portföy, akıllı grafikler, YD analizleri, emtia, fonbul, video kanalı, ekonomik takvim, finnet2000, stockkeys pro modülleri uygulamaya dâhil edilmiştir.



Trader 4.0 mobil uygulamasının superapp olması için devam eden çalışmalar şu şekildedir:

- Fonksiyon zenginleştirilmesi,
- Bilgi portallarının eklenmesi,
- Basic mod ve pro mod olarak iki arayüz tercih seçeneği,
- Kişiselleştirilmiş kullanım alternatifi,
- Mobil uygulama üzerinden aktif kampanya yürütülebilmesi,
- Yapay zekâ destekli bilgi modülü,
- Müşteri verimliliğini artıracak ek hizmetler.

Yeni mobil uygulamanın modüler yapıda tasarlanması nedeniyle, sürüm güncelleme mecburiyeti bulunmamaktadır. Bu sayede geliştirmelerin bağımsız olarak hızlıca yapılması sağlanmıştır.

Yapay zekâ destekli çözümler

Yapay zekâ çözümlerinin belli bir olgunluk düzeyine ulaşmasıyla birlikte, kurum içindeki iş süreçlerini iyileştirmeye ve müşterilere sunulan hizmet çeşitliliğini artırmaya yönelik çözümler üzerinde çalışılmaya başlanmıştır. 2024 yılında başlatılan yapay zekâ çözümleri analiz çalışmaları doğrultusunda, iş süreçlerinin otomasyonu, kişiselleştirilmiş raporlar ve çıktılar elde

etmeye yönelik yapay zekâ destekli proje çalışmaları yürütülmektedir. Bu çalışmaların 2025 yılında hem iç hem de dış müşterilere alternatif hizmet olarak sunulması planlanmaktadır.

Süreçlerin dijitalleşmesi

Artan iş yükü ve gelişen teknoloji ile kurum içinde yapılan manuel süreçlerin otomatize edilmesine, iş gücü tasarrufuna ve verimlilik artışı sağlanmasına yönelik çalışmalar başlatılmıştır.

Kurumsal Mimari Bölümü'nün de katılımı ile iş birimlerinin süreçleri analiz edilmiş ve iyileştirme çalışmaları başlamıştır. Bu çalışmalar sonucunda, yıl içerisinde manuel yapılan 50 adet rutin iş akışı Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) üzerine alınmıştır. Bu çalışma ile aylık 200 adam/saat iş gücü tasarrufu sağlanmış ve operasyonel hata riski azaltılmıştır.

Karar Destek Sistemi-CRM Çalışması

Dijitalleşen hizmetlerin takibi ve müşteri kârlılığının artırılması için hayata geçirilmesi planlanan Karar Destek Sistemi projesinde, üç yıllık geliştirme sürecinde son aşamaya gelinmiştir.

Veri ambarı projesi ile iş birimlerinin Bilgi Teknolojileri Bölümü'nden bağımsız bir şekilde kendi dinamik raporlamalarını yapabileceği bir altyapı oluşturulmuş, ETL çalışması tamamlanmıştır.

Tableau entegrasyonu ile görselleştirme, analiz ve raporlama imkanına kavuşacak veri ambarı projesine 2025 yılında dijital izler entegrasyonu, kampanya yönetim modülü entegre edilmesi planlanmaktadır.

Veri Ambarı ve dinamik raporlama modülü sayesinde müşteri verileri daha hızlı ve anlamlı analiz edilerek müşteri memnuniyeti ve verimlilik artışı sağlanacaktır. Ayrıca müşteriler seçili kriterlere ve kullanım alışkanlıklarına göre segmente edilebilecektir.

HR Onboarding

İnsan kaynakları işe alım süreçlerinin dijitalleşmesini kapsayan projenin 2025 yılı ilk çeyreğinde hayata geçirilmesi planlanmaktadır.

Proje ile işe alım sürecinde tüm görüşmelerin sistem üzerinden takip edilebileceği, özgeçmiş havuzunun dinamik tutulabildiği bir yapı kurgulanmıştır.

İÇ DENETİM SİSTEMLERİ

Yasalara uyumlu, verimli işleyiş

Halk Yatırım'ın tüm iş birimlerinin faaliyetlerinin yönetim stratejisine uygun, verimli, düzenli, kanun, kural ve kurum politikaları çerçevesinde yürütülmesi amacıyla kontroller gerçekleştirilmektedir.

Halk Yatırım İç Denetim Sistemleri Birimi; Teftiş Bölümü, İç Kontrol Bölümü, Risk Yönetimi Bölümü ve Uyum Bölümü'nden oluşmaktadır. Birim faaliyetleri Yönetim Kurulu'na bağlanarak Organizasyon içerisinde bağımsızlık sağlanmıştır. Şirket'in Genel Müdürlük ve merkez dışı örgütleri de dâhil olmak üzere tüm iş birimlerinin faaliyetlerinin yönetim stratejisine uygun, verimli, düzenli, kanun, kural ve kurum politikaları çerçevesinde yürütülmesi amacıyla kontroller gerçekleştirilmektedir. Denetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na periyodik raporlama yapılmaktadır.

Teftiş Bölümü

Teftiş Bölümü Şirket'in günlük faaliyetlerinden bağımsız, yönetimin ihtiyaçları ve Şirket'in yapısına göre mevzuat ve Şirket politikalarına uygunluk denetimlerini gerçekleştirmektedir. Bölümün denetimleri Şirket iç kontrol sisteminin işleyişi başta olmak üzere, Şirket'in tüm faaliyet ve birimlerini kapsamakta, bu alanlara ilişkin değerlendirme yapılması sağlanmaktadır. Yıllık denetim programı kapsamında ise süreç denetimi, şube, bölüm denetimleri ve diğer incelemeler gerçekleştirilmektedir.

İç Kontrol Bölümü

İç Kontrol Bölümü, merkez dışı örgütler dâhil tüm iş ve işlemlerinin yönetim stratejisi ve politikalarına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde mevcut mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesi, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğünün ve güvenilirliğinin, veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru bir şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, hata, hile ve usulsüzlüklerin önlenmesi ve tespiti amacıyla Şirket'te uygulanan organizasyon planı ile bunlara ilişkin tüm esas ve usulleri gözetmekte ve kontrol etmektedir.

İç kontrol faaliyetleri, tespit edilen risklerin de izlenmesine olanak verecek şekilde günlük faaliyetlerin ayrılmaz bir parçası olarak düzenlenmekte ve sürdürülmektedir.

Risk Yönetimi Bölümü

Kurumun taşıdığı risklerin tespit edilmesi, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi için gerekli yöntem, araç ve uygulama usulleri oluşturulmaktadır. Bu amaçla günlük, haftalık, aylık bazda periyodik değerlendirme, ölçüm, raporlama ve kontrol faaliyetleri yürütülmektedir.

Bölüm faaliyetlerin yönetim stratejilerine, risk tercihlerine ve portföy sınırlamalarına uygunluğunu izlemekte, yönetim tarafından onaylanan risk limitlerini ve takibi yapılan portföylerin maruz kaldığı riskleri düzenli bir şekilde takip etmekte, risk ölçümü ve kontrolünü yapacak risk yönetim sistemini oluşturmakta ve uygulamakta, risk doğurucu faaliyetlerin giderilmesi için raporlamalarını yapmakta ve gerekli önlemlerin alınmasını sağlamaktadır.

Uyum Bölümü

Bölüm suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanı ile mücadele stratejisi kapsamında, ulusal ve uluslararası düzenlemeler ile Grup politika ve prosedürlerine uyum sağlanması amacıyla oluşturulan uyum programının yürütülmesini sağlamaktadır.

MASAK mevzuatı kapsamında, olası şüpheli işlemlerin tespitine yönelik periyodik incelemeler gerçekleştirilmektedir.

FİNANSAL YÖNETİM VE RAPORLAMA

Paydaşlar için kalıcı değer üretimi

Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi, finansal raporlarında doğru bilgiyi şeffaf bir şekilde yansıtmak suretiyle tüm paydaşları için kalıcı değer üretmektedir.

Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi, muhasebe ve finansal raporlamanın geleceğini planlama, yetkinliklerini ve hedeflerini belirlemede tüm paydaşlarının beklentilerini dikkate almaktadır. Karar alıcılara, aldıkları kararlarda kullanmak üzere Şirket'in finansal durumuna, finansal performansına ve finansal durumundaki değişimlere ilişkin nitelikli bilgiler sunmaktadır. Bu kapsamda hazırlanan raporlarının kalitesi, çalışanlarının aldığı eğitimlerle artmaktadır.

Birim finansal raporlarında doğru bilgiyi şeffaf bir şekilde yansıtmak suretiyle tüm paydaşları için kalıcı değer üretmektedir.

Muhasebe politikaları doğrultusunda, yıl içerisinde bütçe hedeflerinin gerçekleşmeleri ile ilgili üst yönetime düzenli raporlama yapılmasını sağlamaktadır.

Şirket, 2024 faaliyet yılında bütçesinde belirlenen hedeflerine ulaşmıştır.

Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi, dört ana eksenle faaliyetini yürütmektedir:

- Finansal raporlama, bütçe ve performans
- Muhasebe
- Şirket nakit akış işlemleri (TL ve döviz)
- Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Programı kapsamında yürütülen faaliyetler

Şirket'in tüm Birim/Bölümleri ile Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesindeki etkileşim ve koordinasyon, Finansal Yönetim ve Raporlama Birim yöneticisi tarafından sağlanmaktadır.

Birim, Kurumsal Yönetim İlkeleri uyum faaliyetleri ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus dâhil olmak üzere, Sermaye Piyasası Mevzuatı'ndan kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemekten sorumludur. Bu çerçevede Şirket'in tüm birimleri ile sağlanan etkileşim ve koordinasyon yine Birim tarafından sağlanmaktadır.

Bilançonun şekillendirilmesini sağlayan birim olarak, mevzuat tarafından öngörülen yasal raporlamaların oluşturulması, bu süreçlerde düzenleyici ve denetleyici otoritelerle iletişimin sağlanması, ilişkilerin yönetilmesi gibi sorumluluklar üstlenmektedir. Bu kapsamda Genel Kurul ve Yönetim Kurulu toplantısı ile ilgili olarak bilgi ve incelemeye sunulması gereken dokümanları hazırlamaktadır.

Şirket'in, Elektronik Belge Yönetim Sistemi programı aracılığı ile farklı kullanıcılar tarafından kullanılan değişik tür ve kategorideki tüm kayıt, evrak, form, fatura ve dokümanların yaşam döngüleri boyunca sistematik olarak elektronik ortamda güvenli bir şekilde kullanılmasının, saklanması ve yönetilmesinin sağlanması amacıyla etkin görev almaktadır.

Birim, bir bütünün parçası olan ayrı iş kollarını ve bu alanlardan gelen faaliyet sonuçlarını sayısal veriler ile anlamlandırarak bütünselleştirmekte ve aralarındaki uyumu finansal raporlama tekniklerine uygun gösterimlerle sunmaktadır. İş zekâsı uygulamaları ve otomasyon çözümleri ile yapılan geliştirmeler sonucunda, Şirket'in bütçe gerçekleştirmelerinin, sektör karşılaştırmalarının da hesaplandığı finansal raporlara sistem üzerinden erişim sağlanmaktadır.

Şirket'in hâkim ve bağlı şirketlerle ilişkileri hakkında, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi ve 195 ila 209'uncu maddelerle ilgili genel açıklamalar gereğince yıllık Bağlılık Raporu düzenlenmektedir.

2024 yılı faaliyet döneminde, Şirket'in hâkim ortağı Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve/veya Halkbank'ın bağlı şirketleri ile veya Halkbank'ın yönlendirmesiyle, Halkbank ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılmış herhangi bir hukuki işlem ya da söz konusu çerçevede ona bağlı şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmamaktadır.

2024 faaliyet yılında gerek hâkim ortak ve gerekse hâkim ortağın bağlı şirketleri ile Şirket arasında yapılmış olan ticari faaliyetlerin tümü, piyasa koşullarına uygun şartlarda gerçekleştirilmiştir.

OPERASYON

Kolay, sorunsuz ve kârlı operasyonlar

Halk Yatırım, Türkiye Ürün İhtisas Borsası (TURİB) nezdinde gerçekleştirilen Elektronik Ürün Senedi (ELÜS) işlemlerinde alım yönlü hizmet veren tek aracı kurumdur.

Operasyon Birimi; Pay ve Kredi Operasyon, Türev, Yurt Dışı ve SGMK Operasyon, Müşteri Operasyon bölümlerinden oluşmaktadır. Birim, Şirket içerisinde gerçekleştirilen tüm projelerde etkin rol oynamaktadır. Birim dâhilindeki tüm bölümlerde faaliyet bazlı operasyon süreçleri yürütülmekte, iş akışlarında kurum riski ile birlikte müşteri memnuniyeti de ön planda tutulmaktadır.

Operasyon Birimi'nin başlıca faaliyet alanları içerisinde;

- Pay operasyonu
 - Borçlanma araçları operasyonu
 - Elektronik ürün senedi operasyonu
 - Türev araçları operasyonu
 - İhraççı şirket operasyonları
 - Fon operasyon
 - Nakit operasyon
 - Kredi operasyon
 - Müşteri operasyon
- bulunmaktadır.

Birim, iş akışlarını elektronik platformlara taşıyarak operasyonel riski azaltma hedefindedir. Şirket içerisinde yapılandırılan evrak takip sistemine birçok akış eklenerek süreçlerde takip ve kontrol kolaylığı sağlanmıştır.

Birim, kredilendirme metodolojisindeki Şirket ve piyasa risk belirlemelerinde, araştırma ve iş birimleri ile birlikte ortak çalışma grubu oluşturmaktadır. Bu suretle, gerçekleştirilen risk değerlendirmelerinde müşteri ve kurum riskini aynı oranda değerlendirmektedir.

Halk Yatırım, Türkiye Ürün İhtisas Borsası (TURİB) nezdinde gerçekleştirilen Elektronik Ürün Senedi (ELÜS) işlemlerinde alım yönlü hizmet veren tek aracı kurumdur. ELÜS işlemleri, Operasyon Birimi tarafından yürütülmektedir. Bu sayede Şirket müşterilerine yan faaliyet olarak TURİB nezdinde işlem imkânı sağlanmaktadır.

Ödünç Pay Piyasası (ÖPP) nezdinde müşterilerin talep veya teklifleri Pay ve Kredi Operasyon Bölümü tarafından gerçekleştirilmektedir. ÖPP nezdinde müşterilerin ihtiyaçları doğrultusundaki talepleri karşılanırken, uzun vadeli yatırımcılara ÖPP nezdinde teklif vermek suretiyle gelir elde etme imkânı sağlanmaktadır.

İhraççı şirketlerin Merkezi Kayıt Sistemi nezdindeki işlemlerine; Pay ve Kredi Operasyon Bölümü aracılık hizmeti vermektedir. İhraççı şirketlerin Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdindeki işlemleri, sorumlu sıfatı ile gerçekleştirilmektedir.

Mevzuat kapsamında yapılan düzenlemeler ışığında, elektronik ortamda yatırım hesabı açma imkânı, öncelikle Halkbank müşterilerine sağlanmıştır. Projenin her aşamasında Müşteri Operasyon Bölümü bilfiil görev almıştır. Önümüzdeki dönemde de mevzuat dâhilinde Şirket elektronik platformları üzerinden de yatırım hesabı açma işlemleri gerçekleştirilebilecektir. Konu hakkında iş geliştirme süreçleri ilgili birimlerle birlikte devam etmektedir.

Yatırımcıların MKK üzerinden kullanmakta oldukları blokaj uygulamasının otomatize edilmesi suretiyle (blokaj kaldırılması sonrasında) yatırımcıların Borsa'ya emir iletme süreçlerinin daha hızlı ve seri olması yönünde sistem geliştirmesi sağlanmıştır.

İş birimlerine ait ürünlerin yapılandırılması, otomasyon altyapısının sağlanması ile ilgili süreç testleri Operasyon Birimi tarafından da gerçekleştirilmektedir.

Birim, müşterilerin piyasa işlemleri haricindeki diğer tüm taleplerini yerine getirmekte ve müşteri memnuniyetine büyük katkı sağlamaktadır. Süreçlerde mevzuat tabanlı çalışmaya özen gösteren Operasyon Birimi, düzenleyici kurumlara karşı yükümlülöklere de önem vermektedir.



İNSAN KAYNAKLARI VE KURUMSAL İLETİŞİM

Güçlü Çalışan profili

Halk Yatırım, yetenekli çalışanları cezbetmeye, geliştirmeye ve elde tutmaya yönelik modern insan kaynakları yönetimi ilkelerini uygulamaktadır.

Halk Yatırım; nitelikli, deneyimli, sermaye piyasalarının gerekli gördüğü lisanslara sahip ve yüksek yetenekleri olan çalışan profiline sahiptir. 166 çalışanın görev aldığı 2024 yılında çalışanların %45,8'i kadın, %54,2'si erkeklerden oluşmaktadır. Çalışanların %98'i yükseköğrenim görmüştür.

Halk Yatırım, sermaye piyasaları aracılık hizmetlerini yürütürken üstün başarıda fark yaratan etkinin nitelikli çalışanları olduğu bilinciyle; yetenekli çalışanları cezbetmeye, geliştirmeye ve elde tutmaya yönelik modern insan kaynakları yönetimi ilkelerini uygulamaktadır.

Halk Yatırım, insan kaynakları politikasında sinerjinin eşsiz etkisine inanmaktadır. Bireylerden takımlara, takımlardan büyük Halk Yatırım ailesine bir bütün olarak, üstün başarının sahibi çalışanlardır.

Halk Yatırım'da modern insan kaynakları fonksiyonları kapsamında objektif değerlendirme kriterleri ile işe alımlar yürütülmektedir. İşe alınan her bir çalışan bilgi, beceri, yetenek ve performanslarına göre değerlendirilerek Halk Yatırım'da kariyerlerine devam etmektedir.

Halk Yatırım'da yürütülen performans yönetimi, eğitim ve gelişim yönetimi, kariyer yönetimi gibi insan kaynakları faaliyetleri ile çalışanlara uzun ve başarılı dolu bir kariyer yolcuğu için gerekli kurumsal destekler sunulmaktadır.

2024 yılında tüm insan kaynakları süreçleri gözden geçirilerek, mevcut durum ve olması gereken analizi yapılmıştır. Bu doğrultuda iyileştirme ve geliştirme planları oluşturularak önceliklendirmeler belirlenmiştir. Operasyonel iyileştirmelerle başlayan süreç, fonksiyon iyileştirmeleri ile sürdürülmüştür.

- Kurumsal mimari çalışmaları kapsamında iş akış şemalarının hazırlanması, süreçlerin yalınlaştırılması ve dokümanların gözden geçirilmesi süreçleri devam etmektedir.
- İşe alım süreci ile ilgili dijitalleşme süreci çalışmalarına başlanmıştır.
- Bölüm Müdürleri için değerlendirme süreçleri 2024 yılında da devam etmiş ve geribildirim toplantıları düzenlenmiştir. Tüm bölüm müdürleri için "Liderlik Stilleri ve Yetkinlik Gelişimi" eğitimi gerçekleştirilmiştir.
- İç eğitim ve iç eğitimci listeleri belirlenmiştir.
- Çalışan bağlılığını artırmak amacıyla Şirket içinde çeşitli etkinlikler düzenlenmiştir.
- Şirket ihtiyaçları doğrultusunda düzenlenen yeni performans ve prim sistemi hayata geçirilmiştir. 2024 yılında da iş hedefleri ve yetkinlik değerlendirmeleri ile her bir çalışanın toplam başarıya olan katkısı değerlendirilmiş ve başarılı olan çalışanlar ödüllendirilmiş, gelişim ihtiyacı olanlar için ise gelişim planları oluşturulmuştur.

Kurumsal İletişim

Halk Yatırım'ın iletişiminde, bilgi akışını ve bütünleşmeyi sağlamaya yönelik çalışan Kurumsal İletişim, hedef kitleyle etkileşimi sağlamak üzere belli kurallar içinde iletişim süreçlerini yönetmektedir.

Kurumsal İletişim, hizmetlerin ve kurumsal temsilin önceden belirlenmiş kurallar ve standartlar bütünlüğünde yerine getirilmesi, Şirket'in paydaşlarına ve müşterilerine yönelik tüm iletişim kanallarının açık olması, faaliyet alanları ve Şirket'in vizyonu ile örtüşen kurumsal sosyal sorumluluk projelerinin geliştirilmesi alanlarında çalışmaktadır.

Kurumsal İletişim alanında 2024 yılında meydana gelen gelişmeler şunlar olmuştur:

- Yeni nesil mobil uygulama Halk Yatırım Trader 4.0'ın marka tescil işlemleri tamamlanmış, Ağustos ayında lansmanı gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda uygulamanın tanıtımı ve mobil uygulama indirilme sayılarının artırılması amacıyla dijital bir içerik serisi üretilmiş ve sosyal medya mecralarından sponsorlu olarak paylaşılmıştır. Ayrıca dijital medya- display reklam yayınları kullanılarak daha çok kişiye erişim sağlanmıştır.
- Şirket'in ulaştığı vizyonu, teknolojik yatırımlarını yansıtan daha modern, öncü, güvenilir ve dinamik yeni kurum kimliği hedefi doğrultusunda mevcut kurum kimliğini yenileme çalışmaları ajans koordinasyonunda yürütülmüştür.



- Halk Yatırım'ın toplamda 12'nci şubesi, İstanbul'da ise 4'üncü şubesi olan Kadıköy Şube'nin açılışı Halkbank Genel Müdürü Osman Arslan ve üst yönetimin katılımı ile gerçekleştirilmiştir.
- Halk Yatırım, 2024 yılında gerçekleşmiş en yüksek tutarlı reel sektör ve banka dışı finansal kesim kira sertifikası ihracına aracılık etmiştir. Bu ihracın iletişimi Halk Yatırım'ın dijital kanallarından yapılmıştır.
- Akıllı Öneri Sistemi'nin (AÖS) tanıtımı ve mobil uygulama indirilme sayılarının artırılması amacıyla uygulama içerisinde yer alan modüllerin tanıtımı için içerikler hazırlanmış ve sosyal medya mecralarından sponsorlu olarak paylaşılmıştır. Her gün yeni işlem önerileri, stratejiler, BIST 30 Endeksi şirket performansları ve daha fazlasının yer aldığı Akıllı Öneri Sistemi'nin toplam kullanıcı sayısı 250.000'i geçmiştir.
- Halk Yatırım iletişim stratejisinin genişletilmesi, dijital varlığının güçlendirilmesi, sosyal medya hesapları takipçi sayılarının artırılması amaçlarıyla YouTube platformunun daha aktif kullanılması hedeflenmiştir. Bu doğrultuda YouTube algoritmasına uygun ürün ve hizmetleri anlatan video serileri kurgulanmış, çekimleri yapılarak YouTube platformunda yayınlanmış ve YouTube kullanıcı sayısı 50 bin aboneyi geçmiştir.
- Bir Halk Yatırım hizmeti olarak faaliyet göstermeye başlayan Türkiye'nin paya dayalı kitle fonlama platformu Fonlabüyüsün'ün marka bilinirliğini artırmak amacıyla sosyal medya ve dijital mecralar için proje, ürün ve hizmetleri tanıtan içerik konseptleri oluşturulmuştur. Bu içerikler sponsorlu yayınlanarak daha fazla kişiye erişim sağlanmıştır. Halk Yatırım sosyal medya hesaplarından da Fonlabüyüsün özelinde içerikler paylaşılmıştır. Fonlabüyüsün'ün yeni kampanyalarına ilişkin tanıtım çalışmalarında tüm dijital kanallar ile sosyal medya mecraları etkin olarak kullanılırken, Halkbank'ın da desteği sağlanmıştır. Ayrıca yazılı ve görsel basında kampanya tanıtımına yer verilmiş ve kampanyaların çok kısa bir sürede yüksek bir fonlama oranıyla başarıyla tamamlanmasına katkı sağlanmıştır.
- Yıl içerisinde gerçekleştirilen halka arzların duyurusuna yönelik iletişim çalışmaları, Halkbank'ın desteği de sağlanarak tüm dijital kanallar ve sosyal medya mecralarından yapılmıştır.
- 2023 yılı Faaliyet Raporu çalışmaları, ilgili birimler ve ajans koordinasyonunda yürütülerek tamamlanmış ve rapor yayınlanmıştır.
- Halkbank ev sahipliğinde gerçekleştirilen "Dijital Gelecekte Genç Girişimciler" Vizyon Buluşması'na konuşmacı olarak katılım sağlanmıştır. Etkinliğin duyurulmasına ilişkin iletişim çalışmaları sosyal medya mecralarından yapılmıştır.
- Her yıl düzenli olarak gerçekleşen Türkiye Sermaye Piyasaları Kongresi'nin sekizincisine konuşmacı olarak katılım sağlanmıştır. Kongrenin duyurulmasına ilişkin iletişim çalışmaları sosyal medya mecralarından yapılmıştır.
- Halk Yatırım'ın sponsoru olduğu, dünyanın bilinen ilk borsası Aizanoi Antik Kenti tanıtımına daha fazla katkıda bulunmak adına Aizanoi'dan günümüze uzanan borsa tarihinin önemli anlarına şahitlik etme imkânı sunan, kapsamlı bir borsa tarihi deneyimi sitesi olan "ilkborsa.com" mikro sitesi aracılığıyla, dünyanın ilk pazar yeri Macellum, Avrupa Menkul Kıymetler Borsası ve New York Menkul Kıymetler Borsası gibi kilometre taşları tanıtılarak borsa tarihine ışık tutulmuştur. ilkborsa.com ziyaretçileri borsa tarihi ekseninde bir deneyim yaşamakta ve finansal repertuarlarını genişletme fırsatı bulmaktadır.
- Halk Yatırım, Türkiye'ye yeni ve başarılı sporcular yetiştirme, ülkemizde sporun gelişimine katkıda bulunma hedefiyle 21 Temmuz 1983'te kurulan Halkbank Spor Kulübü'ne 2024-2025 sezonunda katılacağı resmi ve özel, ulusal ve uluslararası şampiyona ve turnuvalara ait tüm karşılaşmaları kapsayacak şekilde sponsor olarak destek sağlamıştır.

KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ

Tarihe saygı, spora destek

Günümüzden 1.700 yıl önce, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen antik Aizanoi Kenti kazılarına 2013 yılında destek vermeye başlayan Halk Yatırım, bu desteği artırarak devam ettirmektedir.

Halk Yatırım'ın değişmez hedefi, faaliyet alanları ile örtüşen, doğru planlanmış stratejiler kapsamında kamuoyuna karşı sosyal sorumluluklarını yerine getirmektir. Bu kapsamda, günümüzden 1.700 yıl önce, bugün Kütahya ili Çavdarhisar ilçesi sınırlarında yer alan, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen antik Aizanoi Kenti kazılarına 2013 yılında destek vermeye başlayan Halk Yatırım, bu desteği artırarak devam ettirmektedir.

Halk Yatırım'ın sponsoru olduğu, dünyanın bilinen ilk borsası Aizanoi Antik Kenti tanıtımına daha fazla katkıda bulunmak için Aizanoi'dan günümüze uzanan borsa tarihinin önemli anlarına şahitlik etme imkânı sunan, finansal okuryazarlığı pekiştirmek ve bilinçli yatırımcı sayısını artırmak gayesiyle, Aizanoi'dan başlayan ve yatırımın geleceğine uzanan ilkborsa.com mikro sitesi tasarlanmıştır.

Mikro site aracılığıyla, dünyanın ilk pazar yeri Macellum, Avrupa Menkul Kıymetler Borsası ve New York Menkul Kıymetler Borsası gibi kilometre taşları tanıtılarak borsa tarihine ışık tutulmuştur. ilkborsa.com ziyaretçileri borsa tarihi ekseninde bir deneyim yaşamakta ve finansal repertuarlarını genişletme fırsatı bulmaktadır.

Halk Yatırım, Türkiye'ye yeni ve başarılı sporcular yetiştirme, ülkemizde sporun gelişimine katkıda bulunma hedefiyle 21 Temmuz 1983'te kurulan Halkbank Spor Kulübü'ne 2024-2025 sezonunda katılacağı resmi ve özel, ulusal ve uluslararası şampiyona ve turnuvalara ait tüm karşılaşmaları kapsayacak şekilde sponsor olarak destek sağlamıştır.

42 yıl içinde voleybolda 10 kez Türkiye Şampiyonu olan Halkbank Spor Kulübü dokuz Türkiye Kupası, dört kez Süper Kupa'nın sahibi olmuştur. Türkiye'yi CEV Kupası ve CEV Şampiyonlar Ligi'nde en çok ve başarıyla temsil eden Türk erkek voleybol takımı olan Halkbank Spor Kulübü, 2022-2023 sezonunda Avrupa üçüncülüğü ve dünya dördüncülüğünün yanında Dünya Kulüpler Şampiyonası'na katılan ilk erkek takımı olmuştur.



KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM PROGRAMI

BÖLÜM I-PAY SAHİPLERİ

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi

Pay sahipleri ile ilişkileri Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi yürütmektedir.

Pay sahiplerinin bilgi edinme haklarının kullanımı

Pay sahiplerine Ortaklar Genel Kurul toplantılarında, Şirket'in tüm hesapları ve mali yapısı hakkında ayrıntılı bilgi verilmektedir. Şirket Finansal Raporları, Yönetim Kurulu tarafından atanan ve Genel Kurul tarafından onaylanan bağımsız denetçi tarafından periyodik olarak denetlenmektedir. 2024 yılı bağımsız denetimi KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM AŞ. sorumluluğunda yürütülmektedir.

Genel Kurul toplantıları dışında da, Şirket Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi tarafından 3, 6 ve 9 aylık ara dönemlerde ve talep edildiği her zaman yazılı ve/veya elektronik posta ve diğer yollar ile bilgi verilmektedir. Şirket Esas Sözleşmesi'nde özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir.

Genel Kurul bilgileri

Şirketin 2023 yılı faaliyet dönemine ait Ortaklar Olağan Genel Kurul toplantısı 29.03.2024 tarihinde 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 416. maddesine göre ilansız olarak davet merasimine uyulmaksızın yapılmıştır. Toplantıda, Şirketin hissedarlarına, Esas Sözleşmenin 21/b maddesi hükmü uyarınca ödenmiş sermayenin %5'i oranında 12.500.000,00 TL I. temettü ödenmesine, Şirketin hissedarlarına, Esas Sözleşmenin 21/d maddesi hükmü uyarınca da 837.500.000,00 TL II. temettü olarak ayrılmasına, I. temettü ve II. temettü olarak toplamda 850.000.000,00 TL nakit temettü ödenmesine, 83.750.000,00 TL II. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Şirketin 2023 yılı faaliyet dönemine ait Ortaklar Olağanüstü Genel Kurul toplantısı 12.06.2024 tarihinde 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 416. maddesine göre ilansız olarak davet merasimine uyulmaksızın yapılmıştır. Toplantıda, 3 (üç) yıl süre ile görev yapmak üzere Yönetim Kurulu Üyeleri seçilmiştir.

Genel Kurul sonrasında toplantı tutanakları, Şirket internet sitesinde tüm yatırımcıların değerlendirmesine sunulmuştur. Gerekli belgeler, Türk Ticaret Kanunu'nda öngörüldüğü üzere Genel Kurul toplantısı sonrası MKK nezdindeki Bilgi Toplumu Hizmetleri sayfasına da yüklenmiştir.

Oy hakları ve azlık hakları

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde hissedarlar tarafından seçilecek en az 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu ilk toplantısında aralarında bir başkan ve başkan yardımcısı seçer.

Kâr dağıtım politikası ve kâr dağıtım zamanı

Şirket Esas Sözleşmesinin Karın Tespiti ve Dağıtımı başlığı altındaki 21. maddesinde; bu konuya yer verilmektedir.

<https://www.halkyatirim.com.tr/content/tr/esas-sozlesme>

29.03.2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan karar gereğince 850.000.000,00 TL, tek ortak Halkbank'a kâr payı olarak dağıtılmıştır.

Payların devri

Şirket Esas Sözleşmesi'nde pay devrini kısıtlayan hüküm bulunmamaktadır.

Dönem içinde Esas Sözleşme'de yapılan değişiklikler

Bulunmamaktadır.

BÖLÜM II-KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

Şirket bilgilendirme politikası

www.halkyatirim.com.tr, Şirket'in Türkçe ve İngilizce içerikli internet sitesidir. Şirket bilgileri, MKK e-şirket platformu ile TSPB'nin internet sitesinde bulunan Üye Yönetim Sistemi ve Kamuyu Aydınlatma Formu vasıtasıyla da yayımlanmaktadır.

Şirket, Kayıtlı Elektronik Posta (KEP); gönderici ve alıcı kimliklerinin belli olduğu, gönderi zamanının ve içeriğin değiştirilemediği, uyumsuzluk durumunda hukuki geçerliliği olan güvenli elektronik posta hizmetini kullanmaktadır.

Şirket'in dönemsel finansal raporları ve duyuruları www.kap.gov.tr ve kendi internet sitesinde yayımlanmaktadır.

Özel durum açıklamaları

Şirket'in, 2024 yıl sonu itibarıyla yaptığı Özel Durum Açıklamaları www.kap.gov.tr sitesinde yayımlanmaktadır.

Şirket internet sitesi, elektronik platformları

Şirket'in internet sitesi ve elektronik platformlarında piyasa verileri ve alım satım hizmetleri yatırımcılara sunulmuştur.

Piyasa koşulları ve teknolojik gelişmelere paralel, sunulan hizmetin güvenliği, sürekliliği ve performansının sağlanmasını teminen teknolojik altyapı yatırımları yapılmıştır.

Halk Yatırım						
Halk Yatırım		Halk Yatırım		Halk Yatırım		
halkyatirim.com.tr	halkbank.com.tr	Halk Yatırım Trader/Halk Yatırım Borsa/ Halk Yatırım Mobil	halkfx.com	Akıllı Öneri Sistemi (AÖS)	FX Platform Meta Trader Mobile	
iOS/Android						
Piyasa Verileri	✓	✓	✓	✓		✓
Araştırma Raporları	✓	✓	✓	✓	✓	
Mali Tablolarımız	✓		✓			
Hakkımızda	✓		✓			
Acil Durum Planı	✓	✓	✓			
Portföy Durumu	✓	✓	✓			✓
Pay Senedi İşlemi	✓	✓	✓			
VIOP İşlemi	✓	✓	✓			
Y. Fonu İşlemi	✓	✓	✓			
FX İşlemi						✓
Yurt Dışı Piyasa işlemleri						

Ayrıca yatırımcılar Şirket'in sosyal medya Facebook ve Twitter sayfalarında piyasadaki gelişmeleri takip etme imkânına sahiptir.

Gerçek kişi nihai hâkim pay sahibi/sahiplerinin açıklanması

Şirket'in tek pay sahibi Türkiye Halk Bankası A.Ş.'dir.

İçeriden öğrenebilecek durumda olan kişilerin kamuya duyurulması

Şirket halka açık olmadığından duyuru yapılmamıştır.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM PROGRAMI

BÖLÜM III-MENFAAT SAHİPLERİ

Menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesi

Menfaat sahipleri diledikleri anda Şirket'in internet sayfasından, KAP, elektronik posta yolu ile ve/veya yazılı olarak Şirket hakkındaki istedikleri bilgilere ulaşabilmektedirler.

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı

Menfaat sahipleri, ortaklar Olağan Genel Kurul toplantısına katılımları hususunda yazı ile davet edilmektedir.

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda bazı modeller veya mekanizmalar oluşturulmuştur.

Ayrıca, geneli ilgilendiren bazı konularda doğrudan çalışanların görüşlerine başvurulmakta ve bu şekilde çalışanların alınacak bazı kararlara doğrudan katılmaları sağlanmaktadır.

Aynı şekilde, menfaat sahiplerinin görüşleri internet sitesi üzerinden "Bize Ulaşın" sekmesi ile sosyal medya ve benzeri alternatif yollar üzerinden alınmaktadır.

Dönem içinde, müşteri memnuniyet anketleri de yapılmaktadır.

İnsan kaynakları politikası

Halk Yatırım; nitelikli, deneyimli, sermaye piyasalarının gerekli gördüğü lisanslara sahip ve yüksek yetenekleri olan çalışan profiline sahiptir. 166 çalışanın görev aldığı 2024 yıl sonu itibarıyla, çalışanların %45,8'i kadın, %54,2'si erkeklerden oluşmaktadır. Çalışanların %98'si yükseköğrenim görmüştür.

Halk Yatırım, sermaye piyasaları aracılık hizmetlerini yürütürken üstün başarıda fark yaratan etkin nitelikli çalışanları olduğu bilinciyle; yetenekli çalışanları cezbetmeye, geliştirmeye ve elde tutmaya yönelik modern insan kaynakları yönetimi ilkelerini uygulamaktadır.

Halk Yatırım, insan kaynakları politikasında sinerjinin eşsiz etkisine inanır.

Halk Yatırım'da insan kaynakları yaklaşımı; bireylerden takımlara, takımlardan büyük Halk Yatırım ailesine bir bütün olarak üstün başarının sahibi çalışanlardır.

Halk Yatırım'da modern insan kaynakları fonksiyonları kapsamında objektif değerlendirme kriterleri ile işe alımlar yürütülür. İşe alınan her bir çalışan bilgi, beceri, yetenek ve performanslarına göre değerlendirilerek Halk Yatırım'da kariyer hayatlarına devam eder.

Halk Yatırım'da yürütülen; performans yönetimi, eğitim ve gelişim yönetimi, kariyer yönetimi gibi insan kaynakları faaliyetleri ile çalışanlara uzun ve başarı dolu bir kariyer yolcuğu için gerekli kurumsal destekler sunulur.

2024 yılının gelişmeleri;

2024 yılında da tüm insan kaynakları süreçleri gözden geçirilerek, mevcut durum ve olması gereken analizi yapılmıştır. Bu doğrultuda iyileştirme ve geliştirme planları oluşturularak önceliklendirmeler belirlenmiştir. Operasyonel iyileştirmelerle başlayan süreç, fonksiyon iyileştirmeleri ile sürdürülmüştür.

Şirketimize ait misyon, vizyon ve temel değerlerimizin güncellenmesi, stratejik önceliklerimizin belirlenmesi amacıyla kapsamlı bir çalışma başlatılmıştır.

Kurumsal mimari çalışmaları kapsamında iş akış şemalarının hazırlanması, süreçlerin yalınlaştırılması ve dijitalleştirilmesi, dokümanların gözden geçirilmesi ve bankamız ile uyumlu şekilde revize edilmesi süreçleri devam etmektedir.

İşe alım süreci ile ilgili dijitalleşme süreci çalışmalarına başlanmıştır.

Bölüm Müdürleri için assessment süreçleri 2024 yılında da devam etmiş ve geri bildirim toplantıları düzenlenmiştir. Tüm bölüm müdürleri için "Liderlik Stilleri ve Yetkinlik Gelişimi" eğitimi gerçekleştirilmiştir.

İç eğitmen ve iç eğitmenler listeleri belirlenmiştir.

Çalışan bağlılığını arttırmak amacıyla şirket içinde çeşitli etkinlikler düzenlenmiştir.

Şirket ihtiyaçları doğrultusunda düzenlenerek hayata geçirilmiş olan performans ve prim sistemi kullanılmaya devam edilmektedir. İş hedefleri ve yetkinlik değerlendirmeleri ile her bir çalışanın toplam başarıya olan katkısı değerlendirilmiş ve başarılı olan çalışanlar ödüllendirilmiş, gelişim ihtiyacı olanlar için ise gelişim planları oluşturulmuştur.

Organizasyon şeması

Şirket organizasyon şemasına, <https://www.halkyatirim.com.tr/content/tr/organizasyon-yapisi> adresinden ulaşılmaktadır.

Müşteri ve tedarikçilerle ilişkiler hakkında bilgiler

Müşteri Memnuniyeti Merkezi Bölümü, Şirket Yönetim Kurulu'nun 07.07.2021 tarih ve 2021/57 sayılı kararı ile kurulmuştur. Bölüm, müşteri taleplerinin en iyi şekilde karşılanmasını teminen, uzmanlaşmış personelle oluşturduğu organizasyon yapısının yanı sıra, elektronik iletişim araçlarıyla da müşterilere hızlı ve doğru bir şekilde hizmet vermek için çalışmaktadır. Bu kapsamda, yeni teknolojik yatırımlar ile müşteri memnuniyetini artırıcı çabalar devam etmektedir.

Ürün ve hizmetlerin tanıtılması, Halkbank ile Halk Yatırım arasındaki sinerjinin artırılması hedefiyle Halkbank personeline yönelik eğitim faaliyetleri yürütülmekte ve Halkbank tarafından belirlenen Bireysel MİY/MİYA'lara ürün, satış ve pazarlama eğitimleri verilmektedir.

Sosyal sorumluluk

Şirket, bir yandan faaliyetlerinin gerektirdiği tüm alanlarda öncü konumda olmayı hedeflerken, diğer yandan ise kurumsal sosyal sorumlulukları doğrultusunda, toplumsal fayda sağlayacak samimi aktarım çalışmalarını şekillendirmektedir. Bu çalışmaların en somut örneklerinden biri, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen Aizanoi Antik Kenti kazılarına verilen destektir. Faaliyet alanları ile örtüşen, doğru planlanmış stratejiler kapsamında kamuoyuna karşı sosyal sorumluluklarını yerine getirme hedefi ile günümüzden 1700 yıl önce, bugün Kütahya ili Çavdarhisar ilçesi sınırlarında yer alan, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen Antik Aizanoi Kenti kazılarına T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü izni ile 2013 yılından itibaren nakdi destek vermeye başlayan Şirket, bu desteğini artırarak devam ettirmektedir.

Etik kurallar

Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği ve Şirket'in ana sermayedarı Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin düzenlemelerine uygun olarak oluşturulan etik kurallar, çalışanların bilgisine yazılı olarak sunulmuştur.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM PROGRAMI

BÖLÜM IV- YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulu'nun yapısı, oluşumu ve bağımsız üyeler

Adı Soyadı	Görevi
1- Ali Şöner	Yönetim Kurulu Başkanı
2- Yusuf Duran Ocak	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
3- Şafak Akdaş	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür V.
4- Ahmet Hoşcan	Yönetim Kurulu Üyesi
5- Gökhan Fidan	Yönetim Kurulu Üyesi
6- Okan Karadağ	Yönetim Kurulu Üyesi
7- Beyza Özişel	Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Yönetim Kurulu'nda, Bağımsız Üye bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerinin nitelikleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Yönetim Kurulu ve Süresi başlığı altında yer alan 9'uncu maddesinin 2'nci fıkrasında "Yönetim Kurulu üyelerinin yarısından bir fazlasının yükseköğretim kurumlarından mezun olması ve sermaye piyasası mevzuatında aranan koşulları taşıması zorunludur" ifadesi yer almaktadır.

Şirket'in vizyon, misyon ve kurumsal değerleri ile stratejik hedefleri

Sermaye piyasalarında yeni ürünlerin yapılandırılmasında öncü olan Şirket, Halkbank'ın güçlü dağıtım kanallarını etkin kullanarak, gelişen teknolojilerin finansal piyasalara etkisine hızla adapte olmak üzere stratejik öneme sahip projeler yönetmektedir.

Vizyonumuz

Finansal piyasaların tüm gerekliliklerini yerine getirerek, geniş ürün yelpazesi ve güçlü altyapısıyla insani değerlere saygılı, sektörde lider ve saygın bir aracı kurum olmak.

Misyonumuz

Güvene dayalı sürdürülebilir müşteri ilişkilerini geliştiren, etik değerlere bağlı, güncel ve objektif bilgisini yatırımcılarla paylaşan, teknolojik yeniliklerin öncüsü, dağıtım kanallarını etkin kullanan, verimlilik odaklı iş modeliyle Türkiye'nin dünyaya açılan lider aracı kurumlarından biri haline gelmek ve sermaye piyasalarında referans noktası olmak.

Kurumsal Değerlerimiz

Kurumsal değerlerimize <https://www.halkyatirim.com.tr/kurumsal-degerler> adresinden erişilebilmektedir.

Şirket'in Stratejik Hedefleri – Faaliyetlere İlişkin Değerlendirme

Halk Yatırım faaliyetlerine yönelik hazırlanan stratejik hedefler ve bütçe hedefleri Yönetim Kurulu'na sunulur. Şirket'in, 2024 yıl sonu itibarıyla vergi öncesi kâr ve net kâr hedefi aşılmıştır.

2024 yıl sonu itibarıyla, Şirket'in stratejik hedeflerini etkileyebilecek önemli bir mevzuat değişikliği olmamıştır.

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticilerin yetki ve sorumlulukları

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Yönetim Kurulu Vazife ve Salahiyetleri başlığı altında yer alan 10'uncu maddesinde;

"Şirket temsil ve idaresi Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket'in maksat ve mevzuunu teşkil eden bütün işlemler hakkında karar almak münhasıran Ortaklar Genel Kurulu'na bırakılmış salahiyyetler dışında tamamen Yönetim Kuruluna aittir.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 367 ve 370'inci maddesi çerçevesinde yönetim ve temsille ilgili görev yetkilerini düzenler, yerine getirir ve devredebilir.

Yönetim Kurulu, düzenleyeceği bir iç yönerge ile yönetimi kısmen veya tamamen devretmeye yetkilidir. Yönetim Kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devrettiğinde en az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması gerekir."

Yönetim Kurulu'nun faaliyet esasları

Yönetim Kurulu aylık planlı veya ihtiyaç halinde ara dönemlerde toplanarak gündemin ilk maddesi olarak Şirket'in hedeflerine ulaşma derecesini, faaliyetlerini ve geçmiş performansını gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu gündem maddeleri, Şirket yönetiminin Yönetim Kurulu Başkanlığı'na sunduğu önergeleri çerçevesinde oluşmaktadır. Şirket Yönetim Kurulu 01.01.2024 – 31.12.2024 faaliyet döneminde 146 adet karar almış, bu kararlarda karşı oy şerhi düşülmemiştir. Yönetim Kurulu üyeleri, gündem maddelerine ilişkin önceden Şirket yönetimi tarafından bilgilendirildiğinden karşı oy veya veto ile çıkarılan bir karar alınmamıştır.

Yönetim Kurulu üyelerinin toplantılara katılım oranı %100'dür.

Yönetim Kurulu'nun Görev Dağılımı

Yönetim Kurulu Görev ve Sorumluluklar	Görevli Yönetim Kurulu Üyeleri		
	Adı Soyadı	Atanma Tarihi	Atanma Şekli
Yönetim Kurulu Başkanı	Ali ŞÖNER	12.06.2024 - 2024/62	Yönetim Kurulu Kararı
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yusuf Duran OCAK	12.06.2024 - 2024/62	Yönetim Kurulu Kararı
İç Kontrol Denetim Sorumlu Üye SPK Seri:V, No:68 sayılı "Araç Kurumlarında Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği"nin 8. maddesi uyarınca İç Kontrol Denetim Sorumlu	Beyza ÖZİÇSEL	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Finansal Raporlamadan Sorumlu Üye SPK "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"nin 9.2 maddesi gereği, Şirketin Finansal Raporlamadan sorumlu	Yusuf Duran OCAK	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Piyasa Komitesi	Ahmet HOŞCAN Bülent SEZGİN*	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Kredi Komitesi SPK Seri:V, No:65 sayılı "Kredili Alım Satım ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Tebliği" uyarınca Kredi Komitesi Başkan ve Üyeleri	Ali ŞÖNER Bülent SEZGİN*	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Yatırım Komitesi Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:III-35/A.1 sayılı Paya Dayalı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 9. maddesi uyarınca	Bülent SEZGİN*	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Kurumsal Yönetim Komitesi SPK II.17.I. Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.5 "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" uyarınca Komite Başkan ve Üyeleri	Yusuf Duran OCAK Gökhan FIDAN	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Denetim Komitesi SPK II.17.I. Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.5 "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" uyarınca Komite Başkan ve Üyeleri	Yusuf Duran OCAK Gökhan FIDAN	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı
Riskin Erken Saptanması Komitesi SPK II.17.I. Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.5 "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" uyarınca Komite Başkan ve Üyeleri	Ahmet HOŞCAN Gökhan FIDAN	30.07.2024 - 2024/77	Yönetim Kurulu Kararı

* Şafak Akdaş, 11 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Genel Müdür Vekili olarak göreve başlamıştır.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM PROGRAMI

Şirket'le muamele yapma ve rekabet yasağı

01.01.2024 – 31.12.2024 faaliyet dönemi içerisinde Yönetim Kurulu üyelerine Şirket'le işlem yapma ve rekabet yasağı uygulanmıştır.

Yönetim Kurulu'nda oluşturulan komitelerin sayısı, yapı ve bağımsızlığı

Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini sağlamak amacıyla, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulacağı, Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edileceği Esas Sözleşme'de hükme bağlanmıştır.

Şirket'te, Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ile Riskin Erken Saptanması Komitesi görev yapmaktadır.

Denetimden Sorumlu Komite

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
1- Yusuf Duran Ocak	Başkan-Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18.03.2021 – Devam Ediyor
2- Güvenç Usta	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.03.2022
3- Gökay Yılmaz	Üye	18.03.2021 – 03.12.2021
4- Erkin Çakmak	Üye	03.12.2021 – 01.04.2022
5- Gökhan Fidan	Üye	30.07.2021 – Devam Ediyor

Denetimden Sorumlu Komite, en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır. Komite sonuçları tutanağa bağlanır ve Yönetim Kurulu'na sunulur. Komite, 2024 yıl sonu itibarıyla 24 kez toplanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
1- Yusuf Duran Ocak	Başkan-Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18.03.2021 – Devam Ediyor
2- Filiz Avukat	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.03.2021
3- Ahmet Erdoğan	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2021 – 30.07.2021
4- Gökhan Fidan	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	30.07.2021 – Devam Ediyor
5- Ahmet Kutluhan Kalyoncu	Üye	18.03.2021 – 16.09.2024

Kurumsal Yönetim Komitesi, aynı zamanda Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin sorumluluklarını da üstlenmiştir. Komite, 2024 yıl sonu itibarıyla 2 kez toplanmıştır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
1- Güvenç Usta	Başkan-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.03.2022
2- Ahmet Erdoğan	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.07.2021
3- Gökhan Fidan	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	30.07.2021 – Devam Ediyor
4- Gökay Yılmaz	Üye	18.03.2021 – 03.12.2021
5- Erkin Çakmak	Üye	03.12.2021 – 01.04.2022
6- Ahmet Hoşcan	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – Devam Ediyor

Riskin Erken Saptanması Komitesi, her iki ayda bir defa olmak üzere yılda en az altı kere Şirket merkezinde toplanır. Komite sonuçları tutanağa bağlanır ve Yönetim Kurulu'na sunulur. Komite, 2024 yıl sonu itibarıyla 6 kez toplanmıştır.

Yönetim Kurulu Raportörü, komitelerin çalışmalarını da yürütür. Yönetim Kurulu kararı ile belirlenen sorumlu bir Yönetim Kurulu Üyesinin başkanlığında yapılandırılan diğer komiteler ise gerekli olan her durumda toplanır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar ile ayni ve nakdi imkânlar

Genel Kurul'un onayı ile Yönetim Kurulu Üyelerine aylık olarak huzur hakkı ödenmektedir. Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarı 35.993.375 TL'dir.

Personele sağlanan mali haklar ile ayni ve nakdi imkânlar

Şirket İnsan Kaynakları Yönetmeliği kapsamında;

Şirket personeline, mali haklar ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar sağlanmaktadır.

2024 yıl sonu itibarıyla personel sayısı 166'dır.

Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler

2024 yıl sonu itibarıyla, 23.500 TL tutarında Kızılay'a bağış yapılmıştır.

Şirket'in iştirakleri ve pay oranları hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır.

Şirket aleyhine açılan davalar ve Şirket'in mali durumunu etkileyecek davalar hakkında bilgiler

Şirket aleyhine müşteri ve işten ayrılan personel tarafından açılan davalar için %100 karşılık ayrılmaktadır. Şirket'in mali durumunu etkileyecek boyutta bir dava bulunmamaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle, Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanan idari ve adli yaptırımlar bulunmamaktadır.

Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Şirket, SPK mevzuatı gereği bağımsız denetim kapsamında olup, ayrıca 6085 Sayılı Kanun kapsamında Sayıştay Başkanlığı denetimine de tabidir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM PROGRAMI

İlişkili taraf işlemleri hakkında bilgiler

2024 yıl sonu itibarıyla, Şirketin tek pay sahibi ortağı Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve/veya Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin bağlı şirketleri ile veya Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin yönlendirmesiyle, Türkiye Halk Bankası A.Ş. ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılmış herhangi bir hukuki işlem ya da söz konusu çerçevede ona bağlı şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmamaktadır.

2024 yıl sonu itibarıyla, gerek tek pay sahibi ortağımız ve gerekse tek pay sahibi ortağımızın bağlı şirketleri ile Şirketimiz arasında yapılmış olan ticari faaliyetlerin tümü piyasa koşullarına uygun şartlarda gerçekleştirilmiştir.

İlişkili Taraf İşlemleri

TL	31.12.2024
Nakit ve nakit benzerleri	
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	1.026.503.469
-Vadeli mevduat	765.337.171
-Vadesiz mevduat	261.166.298
Hisse senedi yatırımları	
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.029.287
-Hisse senetleri	4.029.287
Toplam	1.026.503.469
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31.12.2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	473.113
Toplam	473.113
İlişkili taraflara ticari borçlar	31.12.2024
Halkbank Spor Kulübü	18.000.000
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	436.164
Toplam	18.436.164

DERCELENDİRME KURULUŞUNDAN ALINAN NOTLAR

JCR-Eurasia Rating derecelendirme kuruluşu, yaptığı değerlendirme sonucunda Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'yi en yüksek düzeyde yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu'nu AAA (tr), görünümünü ise "Stabil" olarak teyit etmiştir. 24.05.2024 tarihinde KAP'ta yayımlanmıştır.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	AAA (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	J1+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	BB / (Stabil Görünüm)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil) ("Etik Kurallar") ile SPK mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Dikkat çekilen husus

23 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Ana Ortaklık Türkiye Halk Bankası A.Ş.’nin (“Banka”) etkilenebileceği aşağıdaki hususlara dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri (“ABD”) Güney New York Bölge Savcılığı tarafından Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde, Güney New York Bölge Mahkemesi (“Bölge Mahkemesi”) nezdinde, ABD’nin İran’a yönelik yaptırımlarının ihlal edilmesi iddiasıyla ceza davası açılmıştır. Bölge Mahkemesindeki cezai yargılama, Banka’nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz süreci nedeniyle durdurulmuştur. Birleşik Devletler İstinaf Mahkemesi İkinci Dairesi (İkinci İstinaf) yeniden yaptığı inceleme sonucunda 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla, Banka’nın teamül hukuku açısından dokunulmazlık talebini reddederek Bölge Mahkemesinin kararını onamıştır. Banka, İkinci İstinaf Mahkemesinin 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla ilgili olarak başta ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde olmak üzere, temyize dair tüm yasal haklarını kullanacağını beyan etmiştir. Banka, hükmün ilanının durdurulması için 12 Aralık 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine bir istem sunmuştur. 18 Aralık 2024 tarihinde bu istemin kabulüne karar verilmiş ve Banka tarafından ABD Yüksek Mahkemesine temyiz müzekkeresi dilekçesi sunulup karara bağlanana kadar hükmün ilanı durdurulmuştur. Mevcut durumda Banka, ABD Yüksek Mahkemesine bir temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesi sunma aşamasındadır.

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, “yaptırım ihlallerinden dolayı İran’dan olan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle” Banka hakkında Bölge Mahkemesi nezdinde tazminat talebi ile hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. Dava sırasıyla Bölge Mahkemesi, İkinci İstinaf Mahkemesi ve ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde reddedilmiştir. Sonuç olarak Owens davası 8 Ocak 2024 tarihinde nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, bir grup davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Hughes davası, Bölge Mahkemesi’nin 1 Mayıs 2024 tarihli kararı doğrultusunda, Banka hakkındaki ceza davasında nihai bir karar verilene kadar askıya alınmıştır.

Banka Yönetimi, bu aşamada, Banka hakkında ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD’li yetkili kurumlar tarafından Banka’nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Banka’nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca bildirilen şartlı sonucu etkilememektedir.



Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2 ve 18'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda "hasılat" ve "finans sektörü faaliyetleri hasılatı" muhasebeleştirmiş olduğu sırasıyla 6.875.979.642 TL ve 1.317.512 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Hasılatın, finansal tablolar açısından tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının kredi faiz gelirleri, hisse ve menkul kıymet satışları, aracılık komisyonları ve kurumsal finansman gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Şirket'in operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: • Şirket yönetiminin uyguladığı finansal politikalarının TFRS'lere uygunluğu değerlendirilmiştir. • Şirket'in hasılat süreci anlaşılarak; yönetimin, hasılatın muhasebeleştirilmesi süreci üzerindeki iç kontrollerinin tasarımı, uygulaması ve işleyiş etkinliği değerlendirilmiştir. • Elde edilen gelirlerin uygun olarak muhasebeleştirildiğinin değerlendirilmesi için, hesap dönemi içerisinde gerçekleşmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden işlem bazında alınan destekleyici belgelerle hasılatın varlığı ve doğruluğu test edilmiştir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 28 Mart 2024 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.



Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin ve finansal tablolarının TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Ali Tuğrul Uzun SMMM

Sorumlu Denetçi

25 Şubat 2025

İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
FİNANSAL DURUM TABLOSU	80
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	81
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	82
NAKİT AKIŞ TABLOSU	83
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR	84-131

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2023
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	1.835.990.677	6.383.559.991
Finansal yatırımlar	4	979.157.834	1.122.096.588
Ticari alacaklar	5-6	2.013.746.680	2.869.036.786
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	473.113	383.977
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	2.013.273.567	2.868.652.809
Diğer alacaklar	6	197.692.084	662.636.767
Peşin ödenmiş giderler		44.818.631	46.504.343
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		5.071.405.906	11.083.834.475
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	16.378.841	15.013.229
Maddi duran varlıklar	8	106.825.077	75.087.250
Maddi olmayan duran varlıklar	9	26.612.858	10.913.935
Kullanım hakkı varlıkları	10	40.593.358	159.302.717
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		190.410.134	260.317.131
TOPLAM VARLIKLAR		5.261.816.040	11.344.151.606
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	239.916.198	5.952.056.997
- İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	7	239.916.198	5.952.056.997
Ticari borçlar	5-6	1.818.912.085	2.264.166.340
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	18.436.164	20.116.052
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	1.800.475.921	2.244.050.288
Diğer vergi ve borç yükümlülükleri		140.149.199	87.558.344
Dönem karı vergi yükümlülüğü	13	167.461.373	142.002.233
Kısa vadeli karşılıklar		48.014.343	53.610.689
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	12	42.610.199	48.967.071
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	11	5.404.144	4.643.618
Kiralama işlemlerinden borçlar	10	20.343.837	30.851.641
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.434.797.035	8.530.246.244
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli karşılıklar		11.632.973	24.030.585
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	12	11.632.973	24.030.585
Kiralama işlemlerinden borçlar	10	9.429.286	31.657.772
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	13	12.035.734	9.884.825
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		33.097.993	65.573.182
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	14	250.000.000	250.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	14	1.552.499.817	1.552.499.817
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	14	647.499.246	517.316.507
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	12	917.479	3.959.013
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	12	2.720.907	5.122.494
-Aktüeryal kazançlar (kayıplar)	12	(997.575)	--
-Diğer kazançlar (kayıplar)	12	(805.853)	(1.163.481)
Geçmiş yıllar karları veya zararları	14	(772.183.269)	(1.097.254.072)
Net dönem karı veya zararı		1.115.187.739	1.521.810.915
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.793.921.012	2.748.332.180
TOPLAM KAYNAKLAR		5.261.816.040	11.344.151.606

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot Referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	15	6.875.979.642	24.073.076.526
Satışların maliyeti	15	(3.756.672.793)	(20.867.883.561)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.119.306.849	3.205.192.965
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	15	1.317.512	701.694
BRÜT KAR (ZARAR)		3.120.624.361	3.205.894.659
Genel yönetim giderleri	16	(665.698.814)	(529.602.771)
Pazarlama giderleri	16	(325.902.496)	(376.253.253)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17	78.914.953	12.289.421
Esas faaliyetlerden diğer giderler	17	(2.958.756)	(93.181.506)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		2.204.979.248	2.219.146.550
Finansal gelirler	18	2.491.618.658	3.476.293.631
Finansal giderler	18	(1.740.534.551)	(2.262.016.129)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	19	(995.967.076)	(1.125.961.056)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.960.096.279	2.307.462.996
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (gideri) geliri			
- Dönem vergi (gideri) geliri	13	(842.757.631)	(772.284.217)
- Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	13	(2.150.909)	(13.367.864)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.115.187.739	1.521.810.915
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.115.187.739	1.521.810.915
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(3.041.534)	(2.304.557)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Diğer Kar ve Zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları		(3.041.534)	(2.304.557)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.112.146.205	1.519.506.358

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Özkaynak Değişim Tablosu

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirasının (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Yeniden değerlendirme ve kapsamlı gelirler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	Birikmiş karlar		
						Kardan ayrılan Geçmiş yıllar karları / (zararları)	Net Dönem karı/(zararı)	Özkaynaklar
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	150.000.000	1.508.121.045	6.263.570	602.414.233	(973.447.744)	484.255.002	1.777.606.106
Transferler		--	--	--	(85.097.726)	569.352.728	(484.255.002)	--
Dönem karı (zararı)		--	--	--	--	--	1.521.810.915	1.521.810.915
Diğer kapsamlı gelir (gider)		--	--	(2.304.557)	--	--	--	(2.304.557)
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)	12	--	--	(2.304.557)	--	--	--	(2.304.557)
Diğer değişiklikler nedeniyle artış / (azalış)	14	--	--	--	--	--	--	--
Yabancı para çevrim farkları		--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir (gider)	14	--	--	(2.304.557)	--	--	1.521.810.915	1.519.506.358
Kar payları		--	--	--	--	(548.780.284)	--	(548.780.284)
Sermaye artırımları		100.000.000	44.378.772	--	--	(144.378.772)	--	--
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	1.552.499.817	3.959.013	517.316.507	(1.097.254.072)	1.521.810.915	2.748.332.180
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	1.552.499.817	3.959.013	517.316.507	(1.097.254.072)	1.521.810.915	2.748.332.180
Transferler		--	--	--	130.182.739	1.391.628.176	(1.521.810.915)	--
Dönem karı (zararı)		--	--	--	--	--	1.115.187.739	1.115.187.739
Diğer kapsamlı gelir (gider)		--	--	(3.041.534)	--	--	--	(3.041.534)
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)	12	--	--	(997.575)	--	--	--	(997.575)
Diğer değişiklikler nedeniyle artış / (azalış)		--	--	(2.043.959)	--	--	--	(2.043.959)
Yabancı para çevrim farkları		--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir (gider)	14	--	--	(3.041.534)	--	--	1.115.187.739	1.112.146.205
Kar payları	14	--	--	--	--	(1.066.557.373)	--	(1.066.557.373)
Sermaye artırımları		--	--	--	--	--	--	--
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	1.552.499.817	917.479	647.499.246	(772.183.269)	1.115.187.739	2.793.921.012

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Nakit Akış Tablosu

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2024	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2023
	Dipnot Referansları		
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		5.080.161.467	5.155.281.298
Dönem Karı (Zararı)		1.115.187.739	1.521.810.915
Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		1.364.323.176	1.718.004.487
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	8-9-10	79.726.625	57.105.216
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		35.532.216	27.637.391
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	(5.028.601)	(10.528.858)
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	12	39.800.291	41.223.510
-Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		760.526	(3.057.261)
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	18	(786.321.659)	(723.562.477)
-Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	18	(2.272.721.522)	(2.918.724.165)
-Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	18	1.486.399.863	2.195.161.688
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	17	1.071.914	816.461
-Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17	1.071.914	816.461
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	13	840.606.722	758.916.353
-Cari dönem vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	13	842.757.631	772.284.217
-Ertelenmiş vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	13	(2.150.909)	(13.367.864)
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		1.194.599.272	1.597.873.234
Kar (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		(891.914)	(781.691)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		1.093.716.767	(217.699.884)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		142.938.754	(484.375.840)
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		874.542.656	(343.530.141)
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(445.254.255)	692.211.425
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışla ilgili düzeltmeler		435.516.543	(23.164.957)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		85.973.069	(58.840.371)
-Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		85.973.069	(58.840.371)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		3.573.227.682	3.022.115.518
Alınan faizler		2.367.833.616	2.934.474.702
Alınan temettüleri		(180.000)	(3.179)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	12	(43.421.340)	(22.414.325)
Vergi (ödemeleri) iadeleri	13	(817.298.491)	(778.891.418)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(93.290.173)	(84.563.221)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8-9	(93.290.173)	(84.563.221)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	(65.424.488)	(84.563.221)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	(27.865.685)	--
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		(8.269.407.532)	(2.354.410.663)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	7	(5.715.808.432)	467.857.237
-İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri	7	(1.195.378.672)	(477.979.190)
-Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	7	(4.520.429.760)	945.836.427
Ödenen temettüleri		(1.066.557.373)	(548.780.284)
Ödenen faizler		(1.487.041.727)	(2.273.487.616)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		(3.282.536.238)	2.716.307.414
Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		1.305.025	44.049.197
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		(3.281.231.213)	2.760.356.611
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	6.097.960.592	4.866.856.370
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(1.209.211.895)	(1.529.252.389)
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	3	1.607.517.484	6.097.960.592

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 2 Eylül 1997 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ana sözleşmesinde belirtilen Sermaye Piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket, 11 Temmuz 2013 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanmış ve 1 Temmuz 2014 tarihinde yürürlüğe girmiş olan yeni Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri III-37.1 sayılı "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ekim 2015 tarih 2015/27 sayılı Kurul bülteninde "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak sınıflandırılarak yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket, 12 şube ile faaliyetlerini sürdürmektedir (31 Aralık 2023:10). Tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Emlak Katılım Bankası A.Ş. şubeleri, sermaye piyasası işlemlerinde şirket adına emir iletimine aracılık etmektedir.

Şirket'in Genel Müdürlük adresi Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir / İstanbul'dur.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 166'dır (31 Aralık 2023:166).

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	%100,00	%100,00
Toplam	% 100,00	% 100,00

Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 25 Şubat 2025 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2**Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar*****Sunuma ilişkin temel esaslar*****TFRS'ye Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına uygun olarak belirlenen parasal varlık ve yükümlülükler ile aşağıda belirtilen gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükler hariç, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lirası üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır:

- Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve türev finansal araçlar,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar,

Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için alım tarihinde ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğundan, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)**

Bununla birlikte, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar TMS 29'da belirtilen muhasebe ilkeleri kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulmuştur.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Kümülatif Enflasyon Oranları
31 Aralık 2024	2.684,55	1,00000	291%
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44379	268%
31 Aralık 2022	1.128,45	2,37897	156%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket'e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.
- Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.
- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)****Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi**

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Karşılaştırmalı tutarlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Önceki dönemlerde finansal gelirler ve finansal giderlerde gösterilen türev işlem gelirleri ve giderleri cari dönemde finans sektörü faaliyetleri hasılatı ve finans sektörü faaliyetleri maliyeti altında sınıflandırılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)***Muhasebe Politikalarında Değişiklikler***

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, cari yıl içerisinde standartlardaki değişikliklerin etkileri nedeniyle muhasebe politikalarında değişiklik yapmamıştır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari yıl içerisinde finansal tablolarını yeniden düzenlenmesine neden olacak muhasebe hatası tespit edilmemiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri**

Şirket, TFRS 17'nin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Ağustos 2023'te Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") aşağıdakilere açıklık getirmek için UMS 21'i değiştirmiştir:

- Bir para birimi başka bir para birimine dönüştürülebildiğinde; ve
- Bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığında bir şirketin geçerli(spot) kuru nasıl tahmin ettiği.

İlgili değişiklikler Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 5 Haziran 2024 tarihinde aynı şekilde yapılarak yayımlanmıştır.

Bir şirket ölçüm tarihinde ve belirli bir sebeple herhangi bir para birimini başka bir para birimiyle takas edebildiği durumlarda söz konusu para birimleri şirket için takas edilebilir kabul edilmektedir. Ancak şirket için para birimlerinin takas edilebilir olmadığı durumlarda şirketin bir spot döviz kuru tahmin etmesi gerekmektedir.

Bir şirket spot döviz kuru tahmini yaparken amacı yalnızca söz konusu döviz kurunun mevcut ekonomik koşullar altında piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde gerçekleşecek düzenli döviz işlemlerindeki kuru yansıtmasıdır. Standartta yapılan bu değişiklik spot döviz kurunun tahmin edilmesine ilişkin özel şartlar içermemektedir.

Bu nedenle, bir şirket spot döviz kurunu tahmin ederken şunları kullanabilir:

- Düzeltme gerektirmeyen gözlemlenebilir bir döviz kuru; veya
- Başka bir tahmin tekniği.

Değişikliklere göre şirketlerin, tahmini döviz kuru kullanımının finansal tablolar üzerindeki etkisini değerlendirmelerine yardımcı olmak için şirketlerin yeni açıklamalar sunması gerekecektir. Bu açıklamalar şunları içerebilir:

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri (devamı)

- Para biriminin takas edilememesinin niteliği ve finansal etkileri;
- Kullanılan spot döviz kuru;
- Tahmin süreci; ve
- Para biriminin takas edilememesi nedeniyle şirketin maruz kalacağı riskler.

Değişiklikler 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkilerinde yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

UFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

UMSK, 9 Nisan 2024 tarihinde UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan UFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. UMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

UFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

UFRS 18, kar veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet karı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

UFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 18 uygulamasının, finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklenmemektedir.

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklik ile doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler (devamı)

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklik ile doğrudan ilişkili olmayan; ve
- Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik ödemelerle mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması; ve
- Elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

UFRS 9 ve UFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

UFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan şirketlerin bağlı ortaklıkları, UFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, konsolide, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

- Kamuya hesap verebilirliğinin olmaması
- Ana ortaklığının UFRS Muhasebe Standartları'na göre konsolide finansal tablo hazırlaması.

UFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, UFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve UFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında UFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Değişiklikler 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 19 uygulamasının, finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklenmemektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik:

Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik" başlıklı yayını yayımlamıştır.

İşlem Fiyatı (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : UFRS 9'da yer alan ve özellikle UFRS 9'un bazı paragraflarında, UFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'İşlem fiyatı' terimi, 'UFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar' ile değiştirecek şekilde güncellenmiştir.

Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakması durumunda, bu işlem UFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralamada değişiklik, UFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. UMSK'nin değişikliği ile, kira yükümlülüklerinin UFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında, defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir.

Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik: (devamı)****İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulanması'na Yapılan Değişiklikler)**

UFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

- Korunma muhasebesi ile ilgili UFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;
- Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

UFRS 1'de, UFRS 9'a "Diğer UFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası" kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): UFRS 7'deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gereklilikleri örneklemediğini açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, "gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler" ifadesi, UFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için "gözlemlenemeyen girdiler" olarak düzeltilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): Mayıs 2011'de yayımlanan UFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklik ile işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerlendirme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, UFRS 9'a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

Kredi Riski Açıklamaları: UFRS 7'nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gereklilikleri mutlaka örneklemediğini açıklamak için IG1 paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.

Fiili Vekilin Belirlenmesi (UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar'a Yapılan Değişiklikler): Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlenmesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.

Maliyet Yöntemi (UMS 7'ye Yapılan Değişiklikler)

Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası, UMS 7'deki ifade, "maliyet yöntemi"nden "maliyet üzerinden muhasebeleştirilen" şeklinde düzeltilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri

Aralık 2024'te, UMSK doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmelere, bazen yenilenebilir enerji tedarik antlaşmaları ("YETA'lar") denilen sözleşmelere UFRS 9'un uygulanmasındaki zorlukları ele almak amacıyla UFRS 9'u değiştirmiştir. Değişiklikler şunlara yönelik rehberlik içermektedir:

- Bu tür YETA'lar kapsamında elektrik alıcıları için "kendi için kullanım" muafiyeti ve
- Elektrik alım veya satışlarını YETA'lar kullanarak korunan şirketler için korunma muhasebesi gereklilikleri.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve UFRS 19 Kamu Gözetimi Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar'a yönelik bazı YETA'lar için yeni açıklama gereklilikleri.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulama izinlidir.

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti

Eğer YETA'lar aracılığıyla elektrik satın alırken UFRS 9 kapsamında kendi için kullanım muafiyeti uygulanmazsa, YETA'lar türev olarak kabul edilir ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçülür; bu da YETA'lar genellikle uzun vadeli sözleşmeler olduğundan, gelir tablosunda önemli dalgalanmalara yol açabilir.

Kendi için kullanım muafiyetinin YETA'lara uygulanabilmesi için, UFRS 9, şirketlerin sözleşmenin, şirketin beklenen alım veya kullanım gereksinimlerine uygun olup olmadığını değerlendirmelerini gerektirir – örneğin, şirketin satın alınan elektriği tüketeceğini beklemesi gibi. Elektrik benzersiz özellikleri, depolanamaması ve kullanılmayan elektriğin kısa bir süre içinde piyasaya satılması gerekliliği ve bu satışların piyasa koşullarına göre gerçekleşmesi, kısa vadeli fiyat spekülasyonlarından değildir, bu da mevcut muafiyetin uygulanmasında bir netlik ihtiyacı doğurmuştur. Değişiklikler, şirketlerin, sözleşme dönemi boyunca net elektrik alıcısı olmaya devam etmeleri bekleniyorsa, YETA'lar için kendi için kullanım muafiyetini uygulamalarına izin verir.

Bu değişiklikler, önceki dönemlerin düzeltilmesini gerektirmeksizin, ilk uygulama raporlama döneminin başlangıcındaki durum ve koşullara dayanarak geriye dönük olarak uygulanır.

YETA'lar için Korunma Muhasebesi Gerekliliği

Sanal YETA'lar (fark sözleşmeleri) ile kendi için kullanım muafiyeti karşılamayan YETA'lar türev olarak muhasebeleştirilip gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçüldüğünden, UFRS 9'daki korunma muhasebesi gereklilikleri, YETA'lar için korunma muhasebesinin uygulanmasına izin verecek şekilde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, kar veya zarar dalgalanmalarını azaltmayı amaçlamaktadır:

- Şirketlerin, korunan araç olarak yenilenebilir elektrik satışları veya alımlarının değişken nominal hacmini, sabit bir hacim yerine belirlemelerine izin verir.
- Korunan ögeyi, korunma aracı olarak kullanılan aynı hacim varsayımlarıyla ölçmelerine olanak tanır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)
Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri (devamı)**

Bu değişiklikler, yalnızca ilk uygulama tarihinden sonra belirlenen yeni korunma işlemlerine ileriye yönelik olarak uygulanır. Ayrıca, şirketlerin mevcut bir korunma muhasebesi ilişkisini sonlandırmalarına, ve aynı korunma aracını (yani doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmeleri) yeni bir korunma ilişkisinde belirlemesine ve değişikliklerin uygulanmasına olanak tanır.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2024 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

- 1) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)
- 2) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar 'da yapılan Değişiklikler
- 3) TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'da yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
- 4) TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar
- 5) Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları- TMS 12 Değişiklikleri : UMSK, Küresel Anti-Temel Erozyon Kuralları'nı ("GloBE model kuralları") uygulayan mevzuatın getirdiği ertelenmiş vergi ile ilgili muhasebeleştirmeye dair geçici bir zorunlu muafiyet getirmek üzere UMS 12'yi değiştirmiştir. Bu muafiyet kapsamında, şirketler ek vergiye ilişkin ertelenmiş vergi ayırma ve açıklama yükümlülüğünden muaf tutulmuştur. Ancak, muafiyetin uygulandığını açıklamaları gerekmektedir.

Muafiyet, hemen yürürlüğe girmiştir ve UMS 8 çerçevesinde geriye dönük olarak uygulanır. UMSK, bu muafiyeti kaldırmaya veya kalıcı hale getirmeye karar verene kadar geçerli olacaktır.

İlgili değişiklikler KGGK tarafından aynı şekilde TMS 12'de değişiklik yapılarak yayımlanmıştır.

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3**Nakit ve nakit benzerleri**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Bankalar	1.614.232.599	5.342.788.527
- Vadeli mevduat	1.323.488.858	5.104.261.495
- Vadesiz mevduat	290.743.741	238.527.032
Ters repo işlemlerinden alacaklar	221.976.000	1.041.631.250
Beklenen kredi zarar karşılığı(-)	(217.922)	(859.786)
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	1.835.990.677	6.383.559.991
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz gelir reeskontları	(9.963.293)	(119.299.336)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki beklenen zarar karşılığı	217.922	859.786
Müşterilere ait mevduat ⁽¹⁾	(218.727.822)	(167.159.849)
Nakit akışları tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	1.607.517.484	6.097.960.592

⁽¹⁾ Vadesiz mevduatların 218.727.822 TL (31 Aralık 2023: 167.159.849 TL) tutarındaki kısmı, müşterilere ait olup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla henüz yatırıma yönlendirilmemiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in ana hissedarı olan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'deki vadeli hesaplarında 765.337.171 TL (31 Aralık 2023: 1.709.708.055 TL), vadesiz hesaplarında ise 261.166.298 TL (31 Aralık 2023: 220.387.111 TL) bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ters repo işlemlerinden alacakların vadesi 1 gün olup, faiz oranı ise ortalama %48,84' dür (31 Aralık 2023: 7 gün vadeli, %43,75).

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli mevduat bilgileri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024				
	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
Vadeli mevduatlar	%48,50-%50,25	2 Ocak 2025-27 Mart 2025	TL	1.323.488.858
Toplam				1.323.488.858
31 Aralık 2023				
	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
Vadeli mevduatlar	%42,00-%47,00	2 Ocak 2024-28 Şubat 2024	TL	5.104.261.495
Toplam				5.104.261.495

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

4

Finansal yatırımlar**Kısa vadeli finansal yatırımlar**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	Nominal değeri	Maliyet değeri	Defter değeri	Nominal değeri	Maliyet değeri	Defter değeri
Hisse senetleri	63.600	1.602.720	1.602.720	394.154	1.182.462	1.150.930
Devlet tahvilleri	3.290.553	3.615.742	3.712.691	78.686.430	69.284.314	75.812.457
Yatırım Fonları	383.221.204	921.245.149	973.842.423	661.104.550	852.919.273	1.045.133.201
Toplam			979.157.834			1.122.096.588

Uzun vadeli finansal yatırımlar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
Hisse senedi yatırımları	Defter değeri	Sahiplik oranı (%)	Defter değeri	Sahiplik oranı (%)
Borsa İstanbul A.Ş. ⁽¹⁾	11.747.695	0,038	11.437.231	0,038
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ⁽²⁾	4.029.287	0,038	3.298.154	0,038
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. ⁽³⁾	601.859	0,001	277.844	0,001
Toplam	16.378.841		15.013.229	

⁽¹⁾ İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul A.Ş.'nin 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi özkaynaklarda yeniden değerlendirme ve sınıflama kazançları altında muhasebeleştirilmiştir.⁽²⁾ Halk GYO, gerçeğe uygun değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.⁽³⁾ Maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5**İlişkili taraf açıklamaları****İlişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacak ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve nakit benzerleri		
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	1.026.503.469	1.930.095.166
-Vadeli mevduat	765.337.171	1.709.708.055
-Vadesiz mevduat	261.166.298	220.387.111
Toplam	1.026.503.469	1.930.095.166
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Hisse senedi yatırımları		
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.029.287	3.298.154
-Hisse senetleri	4.029.287	3.298.154
Toplam	4.029.287	3.298.154
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	473.113	383.977
Toplam	473.113	383.977
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara borçlar		
Halkbank Spor Kulübü	18.000.000	19.491.134
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	436.164	624.918
Toplam	18.436.164	20.116.052

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5 İlişkili taraf açıklamaları (devamı)**İlişkili taraflarla işlemler**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ilişkili taraflarla işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
<u>Türkiye Halk Bankası A.Ş.</u>		
Mevduat faiz gelirleri	598.632.475	1.209.112.787
Halka arz ve ihraç komisyon gelirleri	38.462.294	57.972.841
Yatırım danışmanlığı hizmet gelirleri	7.041.128	3.102.653
Veri ekran gelirleri	4.604.888	5.544.145
Diğer gelirler	40.236	3.106.644
<u>Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.</u>		
Danışmanlık hizmet gelirleri	959.293	--
Aracılık komisyon gelirleri	766	2.718
<u>Halk Finansal Kiralama A.Ş.</u>		
Halka arz ve ihraç aracılık komisyon gelirleri	2.487.159	3.116.957
Finansman bonosu itfa geliri	--	29.468
<u>Halk Varlık Kiralama A.Ş.</u>		
Sukuk ihracı aracılık komisyon gelirleri	21.506.734	13.052.260
Kira sertifikası itfa geliri	--	57.091
Toplam	673.734.973	1.295.097.564

İlişkili taraflara giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
<u>Türkiye Halk Bankası A.Ş.</u>		
Ortak gider katılım payı giderleri	21.021.255	12.050.074
Kira giderleri	17.660.222	11.340.056
Kampanya prim gideri	981.238	1.333.650
Teminat mektubu komisyonları	347.166	380.252
Banka masrafları	226.594	131.797
<u>Halkbank Spor Kulübü</u>		
Sponsorluk giderleri	35.591.240	26.782.262
Toplam	75.827.715	52.018.091

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yılda, Şirket üst yönetimine ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 35.993.375 TL'dir (31 Aralık 2023: 20.152.792 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6 Ticari alacak ve borçlar, diğer alacaklar**Ticari alacaklar**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
VİOP teminatları	1.264.298.614	1.520.674.592
Kredili müşterilerden alacaklar	736.573.848	1.336.146.190
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	10.229.260	9.503.676
Müşterilerden alacaklar	2.171.845	2.328.351
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	473.113	383.977
Şüpheli ticari alacaklar	15.076.962	20.105.563
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(15.076.962)	(20.105.563)
Toplam	2.013.746.680	2.869.036.786

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem başı	20.105.563	31.693.608
Dönem içinde ayrılan/tahsil edilen karşılık	(5.028.601)	(10.528.858)
Konusu kalmayan karşılıklar	--	(1.059.187)
Dönem sonu	15.076.962	20.105.563

Ticari borçlar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
VİOP teminatları	1.264.162.617	1.520.456.541
Müşterilere borçlar	429.589.531	677.766.925
Halka arz talepleri	69.327.000	--
Satıcılar	29.370.271	37.941.344
İlişkili taraflara borçlar (Not 5)	18.436.164	20.116.052
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	8.026.502	7.885.478
Toplam	1.818.912.085	2.264.166.340

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6 Ticari alacak ve borçlar, diğer alacaklar (devamı)**Diğer alacaklar**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
BISTECH Pay MKT işlem teminatları ⁽²⁾	66.579.824	59.589.511
VİOP, Pay, Ödünç ve Borçlanma Araçları teminatları ⁽¹⁾	42.848.804	74.899.681
BAP MKT işlem teminatları ⁽³⁾	30.483.014	106.293.136
TEFAS işlem teminatları ⁽⁴⁾	26.136.286	10.280.961
Kaldıraçlı işlem yurtdışı teminatları	16.868.918	33.054.167
TPP Borçlanma Araçları teminatları ⁽⁵⁾	7.315.244	371.036.355
Kira ve diğer teminat, depozitolar	464.156	73.431
Diğer	7.117.324	7.627.810
Beklenen zarar karşılığı(-)	(121.486)	(218.285)
Toplam	197.692.084	662.636.767

⁽¹⁾ Şirket'in VİOP ve diğer piyasalarda işlem yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.⁽²⁾ Şirket'in Pay piyasasında işlem yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.⁽³⁾ Şirket'in Borçlanma araçları piyasasında işlem yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.⁽⁴⁾ Şirket'in TEFAS işlemleri yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.⁽⁵⁾ Şirket'in TPP işlemleri yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.**Diğer borçlar**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	140.116.648	87.494.930
Diğer	32.551	63.414
Toplam	140.149.199	87.558.344

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

7

Kısa vadeli borçlanmalar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İhraç edilmiş finansman bonoları	186.814.043	1.379.085.237
Takasbank para piyasasına borçlar	53.102.155	4.572.971.760
Toplam	239.916.198	5.952.056.997

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in ihraç edilmiş tahvil, senet ve bono bilgileri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALK32513	17 Aralık 2024	18 Mart 2025	%50,50	155.750.000	141.782.340
TRFHALK32521	26 Aralık 2024	27 Mart 2025	%50,00	50.000.000	45.031.703
Toplam					186.814.043
31 Aralık 2023					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALK12416	31 Ekim 2023	31 Ocak 2024	%39,50	361.000.000	505.817.584
TRFHALK22415	7 Kasım 2023	6 Şubat 2024	%39,50	330.000.000	459.552.204
TRFHALK22423	13 Kasım 2023	12 Şubat 2024	%40,50	200.000.000	276.656.381
TRFHALK22431	16 Kasım 2023	20 Şubat 2024	%47,60	100.000.000	137.059.068
Toplam					1.379.085.237

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal borçlanması aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2024			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	47,25% - 48,50%	25 Mart 2025 - 26 Mart 2025	53.102.155
Toplam			53.102.155
31 Aralık 2023			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%39,15-%45,00	2 Ocak 2024-28 Şubat 2024	4.572.971.760
Toplam			4.572.971.760

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8 Maddi duran varlıklar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Makine ve cihazlar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
<u>Maliyet</u>				
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	84.995.299	24.099.662	39.553.102	148.648.063
Alımlar	33.134.196	518.749	2.322.568	35.975.513
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2023	118.129.495	24.618.411	41.875.670	184.623.576
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	118.129.495	24.618.411	41.875.670	184.623.576
Alımlar	45.033.730	2.194.860	18.195.898	65.424.488
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2024	163.163.225	26.813.271	60.071.568	250.048.064
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	55.448.456	21.363.373	14.236.482	91.048.311
Dönem gideri	10.360.182	647.312	7.480.521	18.488.015
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2023	65.808.638	22.010.685	21.717.003	109.536.326
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	65.808.638	22.010.685	21.717.003	109.536.326
Dönem gideri	23.445.569	1.280.459	8.960.633	33.686.661
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2024	89.254.207	23.291.144	30.677.636	143.222.987
<u>Net defter değeri</u>				
31 Aralık 2023	52.320.857	2.607.726	20.158.667	75.087.250
31 Aralık 2024	73.909.018	3.522.127	29.393.932	106.825.077

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönemlere ait tüm amortisman giderleri, Genel Yönetim Giderlerinde muhasebeleşmektedir.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren döneme ait hesap döneminde, maddi duran varlıklar üzerinde bulunan toplam sigorta tutarı 100.510.848 TL'dir (31 Aralık 2023: 60.421.534 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

9 Maddi olmayan duran varlıklar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Yazılım programları
Maliyet değeri	
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	73.568.499
Alımlar	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2023	73.568.499
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	73.568.499
Alımlar	27.865.685
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2024	101.434.184
Birikmiş itfa payları	
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	57.568.162
Dönem gideri	5.086.402
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2023	62.654.564
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	62.654.564
Dönem gideri	12.166.762
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2024	74.821.326
Net defter değeri	
31 Aralık 2023	10.913.935
31 Aralık 2024	26.612.858

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait tüm amortisman giderleri, Genel Yönetim Giderlerinde muhasebeleşmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

10 Kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçlar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıllarda, kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Bina kiralama hakları	Taşıt kiralama hakları	Toplam
<u>Maliyet</u>			
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	59.197.131	29.610.804	88.807.935
Alımlar	96.315.769	42.357.074	138.672.843
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2023	155.512.900	71.967.878	227.480.778
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	155.512.900	71.967.878	227.480.778
Alımlar	21.326.120	12.314.835	33.640.955
Çıkışlar	(114.730.788)	(52.375.339)	(167.106.127)
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2024	62.108.232	31.907.374	94.015.606
<u>Birikmiş amortisman</u>			
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	28.133.779	6.513.483	34.647.262
Dönem gideri	13.745.282	19.785.517	33.530.799
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2023	41.879.061	26.299.000	68.178.061
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	41.879.061	26.299.000	68.178.061
Dönem gideri	19.741.209	14.131.993	33.873.202
Çıkışlar	(30.519.222)	(18.109.793)	(48.629.015)
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık 2024	31.101.048	22.321.200	53.422.248
<u>Net defter değeri</u>			
31 Aralık 2023	113.633.839	45.668.878	159.302.717
31 Aralık 2024	31.007.184	9.586.174	40.593.358
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	
Kiralama yükümlülükleri dağılımı			
Kısa vadeli	20.343.837	30.851.641	
Uzun vadeli	9.429.286	31.657.772	
Kapanış bakiyesi	29.773.123	62.509.413	

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**Diğer kısa vadeli karşılıklar**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları	2.565.000	4.425.209
Ödenecek giderler	127.972	201.709
Diğer gider karşılıkları	2.711.172	16.700
Toplam	5.404.144	4.643.618

Bilanço dışı yükümlülükler

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Teminat mektupları

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
TPP İşlem Teminatları (Takasbank)	924.000.000	5.752.050.253
Borsa İstanbul AŞ (BİST)/SPK	81.776	115.503
SPK	--	2.564
Diğer	1.906.050	2.357.778
Toplam	925.987.826	5.754.526.098

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in 2.000.000 ABD Doları tutarında likidite sağlayıcılara KAS işlemi yapabilmek amacıyla verilmiş teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 2.000.000 ABD Doları).

Diğer bilanço dışı yükümlülükler

Emanette bulunan (nominal)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Hisse senedi	16.611.141.580	16.228.806.411
Diğer menkul kıymetler	15.111.050.035	13.611.383.316
Varantlar	113.605.679	155.128.705
VİOP sözleşmeleri (adet)	434.034	763.492

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de 1.086.176.363 TL tutarında VİOP teminatları bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 1.520.674.592 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla müşterilere ait Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'ndaki açık olan işlem tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Açık olan işlem tutarı	3.663.098.334	3.611.875.641

Davalar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların toplam riski yaklaşık 2.565.000 TL (31 Aralık 2023: 4.425.209 TL) olup, söz konusu davaların tamamına 2.565.000 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 4.425.209 TL).

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Dönem başı	4.425.209	6.019.854
Konusu kalmayan karşılık	(500.000)	(179.318)
Parasal kayıp kazanç	(1.360.209)	(1.415.327)
Dönem sonu	2.565.000	4.425.209

12 Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<i>Kısa vadeli</i>		
- Kullanılmayan izin karşılığı	10.475.550	13.381.873
- Personel temettü primi karşılığı	32.134.649	35.585.197
<i>Uzun vadeli</i>		
- Kıdem tazminatı karşılığı	11.632.973	24.030.585

Kullanılmayan izin karşılığı

Kullanılmayan izin karşılığı, tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarındır. Kullanılmayan izin karşılığının 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Dönem başı	13.381.873	12.050.733
Dönem içindeki artış	4.921.161	2.027.628
Dönem içinde ödenen	(3.714.199)	(696.488)
Parasal kayıp kazanç	(4.113.285)	(1.063.652)
Dönem sonu	10.475.550	12.318.221

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

12 Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (devamı)**Personel temettü primi karşılığı**

Personel temettü primi karşılığı, Şirket'in, 2024 yılı kar dağıtımında finansal durum tablosunda ayırdığı karşılıklardan personeline dağıtmayı öngördüğü 32.134.649 TL tutarında primden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 35.585.197 TL). Şirket, ilgili tutarı TMS 19 uyarınca, cari dönemde giderleştirmiştir.

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Dönem başı	35.585.197	31.283.174
Dönem içindeki artış	32.134.649	32.903.392
Dönem içinde ödenen	(23.192.918)	(18.985.628)
Parasal kayıp kazanç	(12.392.279)	(9.615.741)
Dönem sonu	32.134.649	35.585.197

Kıdem tazminatı

Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı yılda iki kez ayarlandığı için, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 TL (1 Ocak 2024: 41.828,42 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

TFRS'ye göre, Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama gerekmektedir. Şirket, kıdem tazminatı karşılığını, "Projeksiyon Metodu" kullanarak, Şirket'in geçmiş yıllardaki personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularındaki deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve ilişikteki finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır. Buna bağlı olarak, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüer varsayımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İskonto oranı	24,58%	24,58%
Tahmin edilen maaş artış oranı	19,79%	19,99%
Net iskonto oranı	3,38%	4,00%
Yıllık ortalama enflasyon oranı	23,33%	--
Yıllık ortalama faiz oranı	27,50%	--

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Dönem başı	24.030.585	23.152.109
Faiz maliyeti	961.223	876.350
Hizmet maliyeti	1.783.258	2.502.815
Dönem içi ödemeler	(16.514.223)	(2.732.209)
Parasal kayıp kazanç	(52.977)	231.520
Aktüeryal kayıp kazanç	1.425.107	--
Dönem sonu	11.632.973	24.030.585

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13 Vergi varlık ve yükümlülükleri

Türkiye’de, genel kurumlar vergisi oranı %20’dir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 26’ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13’üncü maddesine eklenen fıkra ile finansal kurumlara özel Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarının %25 olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” uyarınca; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için geçerli olan %25’lik kurumlar vergisi oranı %30’a, diğer şirketler için geçerli olan %20’lik kurumlar vergisi oranı ise %25’e çıkarılmıştır. Söz konusu vergi oranı değişikliği, şirketlerin 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançları için geçerli olacaktır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında geçici farklar için %30 ertelenmiş vergi oranı kullanılmıştır.

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun, 13’üncü maddesi, transfer fiyatlandırmasına ilişkin yeni düzenlemeler getirmiş olup söz konusu bu düzenlemeler, 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD’nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmuştur.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13 Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

18 Kasım 2007 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Genel Tebliği" uyarınca "Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı"na kayıtlı mükelleflerin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt içi ve yurt dışı işlemleri ile diğer kurumlar vergisi mükelleflerinin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt dışı işlemlere ilişkin olarak yıllık Transfer Fiyatlandırması Raporu hazırlamaları zorunludur.

23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15'e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi sistemine göre oluşmuş mali zararlar yalnızca 5 yıl taşınabilirler.

Aşağıda dökümü verilen mutabakat, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait toplam vergi provizyonu ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar rakamına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir.

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Vergi Oranı		Vergi Oranı	
Vergi öncesi kar	1.960.096.279	(%)	2.307.462.996	(%)
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi (%30)	(588.028.884)	30,00	(692.238.899)	30,00
Kanunen kabul edilmeyen giderler etkisi	53.168.887	2,71	31.838.960	1,38
(İlave)/indirimler,net	(29.756.477)	(1,52)	(245.984.086)	(10,66)
Enflasyon muhasebesi etkisi	(280.292.066)	(14,30)	121.213.701	5,25
Diğer	--	--	(481.757)	(0,02)
Vergi gideri	(844.908.540)	16,89	(785.652.081)	25,95

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cari dönem vergi gideri	(842.757.631)	(772.284.217)
Ertelenen vergi (gideri)/geliri	(2.150.909)	(13.367.864)
Vergi gideri	(844.908.540)	(785.652.081)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13 Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ile ödenen kurumlar vergisi netleştirildikten sonra kalan tutar “dönem karı vergi yükümlülüğü” hesabı içindeki “ödenen kurumlar vergisi” veya “cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar” hesabına kaydedilmektedir.

Peşin ödenen geçici vergi	675.296.258	630.281.984
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(842.757.631)	(772.284.217)
Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülük	(167.461.373)	(142.002.233)

Ertelenmiş vergi

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, net ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarını oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ertelenmiş vergi varlıkları				
Kıdem tazminatı karşılığı	16.700.352	24.030.585	5.010.106	7.209.176
İzin karşılığı	10.475.550	13.381.873	3.142.665	4.014.561
Personel ek ikramiye karşılığı	32.134.649	35.585.197	9.640.395	10.675.560
Şüpheli alacak karşılığı	603.395	1.726.522	181.019	517.956
Dava karşılığı	2.565.000	4.425.209	769.500	1.327.563
Finansal yatırımlar değerlendirme farkları	--	4.793.453	--	948.034
Beklenen zarar karşılığı	814.252	1.078.122	244.276	323.439
Diğer	42.575.620	--	12.772.686	--
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları	105.868.818	85.020.961	31.760.647	25.016.289
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri				
Maddi ve maddi olmayan duran varlık amortismanlarının vergi kanunları ile yöntem farkları	(53.987.581)	(81.734.193)	(16.196.274)	(20.433.548)
Finansal yatırımlar değerlendirme farkları	(40.325.405)	--	(12.097.622)	--
IFRS 16	(26.598.067)	--	(7.979.420)	--
Diğer	(25.076.880)	(50.753.225)	(7.523.065)	(14.467.566)
Toplam ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(145.987.933)	(132.487.418)	(43.796.381)	(34.901.114)
Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(40.119.115)	(47.466.457)	(12.035.734)	(9.884.825)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14

Özkaynaklar

29 Mart 2024 tarihinde yapılan Genel Kurulda, birinci tertip genel kanuni yedek akçenin, TTK'nın 519. maddesinin birinci fıkrası uyarınca ödenmiş/çıkarılmış sermayenin beşte birine ulaşacağı için 20.000.000 TL I. tertip genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/b maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %5'i oranında 12.500.000 TL I. temettü ödenmesine, Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/d maddesi hükmü uyarınca da 837.500.000 TL II. temettü olarak ayrılmasına, I. ve II. temettü olarak toplamda 850.000.000 TL nakit temettü ödenmesine, 83.750.000 TL II. Tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Ticaret sicil onayı, 8 Nisan 2024 tarih ve 11060 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenmiş Sermaye	250.000.000	250.000.000
Sermaye düzeltme farkları	1.552.499.817	1.552.499.817
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	647.499.246	517.316.507
Toplam	2.449.999.063	2.319.816.324

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanununa göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 647.499.246 TL tutarında kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 517.316.507 TL).

Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (menkul değerler değer artış fonu)

Menkul değerler değer artış fonu, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kayıtlardan çıkarılana veya değer düşüklüğüne uğrayana kadar gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kayıtlarda gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen birikmiş net değişiminden oluşmaktadır.

Diğer kazançlar

TMS 19 kapsamında tanımlanmış fayda yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar, diğer kapsamlı gelir altında "diğer kazançlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş yıllar karları/zararları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 772.183.269 TL tutarında geçmiş yıllar zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 1.097.254.074).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

15 Hasılat ve satışların maliyeti

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Hasılat		
Yatırım Fonları Satışı	1.523.996.471	6.987.701.740
Euro tahvil satışları	1.463.354.991	1.668.691.864
Devlet tahvili satışları	1.215.363.378	1.229.320.967
Hisse senedi satışları	117.153.442	240.909.152
Finansman bonosu satışları	41.233.979	119.757.418
Devlet tahvili ve hazine bonosu repo satışları	32.953.679	10.585.057.672
Özel sektör tahvili satışları	--	62.294.862
Hazine bonosu satışları	--	118.563.374
Toplam hasılat	4.394.055.940	21.012.297.049
Hizmetler		
Hisse senedi alım-satım aracılık komisyonları	1.048.541.880	1.641.853.439
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	958.921.835	886.024.684
Halka arz, ihraç komisyonları ve danışmanlık gelirleri	317.337.834	387.291.928
VİOP alım-satım aracılık komisyonları	60.644.096	57.279.445
Fon satış ve dağıtım komisyonları	54.558.765	29.131.559
Portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmet gelirleri	11.985.467	20.958.079
ÖPP ve diğer komisyon gelirleri	7.486.811	9.120.193
Repo-ters repo aracılık komisyonları	6.976.730	13.937.924
TPP aracılık komisyonları	5.635.296	1.409.127
KAS gelirleri	4.120.205	7.879.343
Kitle fonlama platformu ve girişim sermayesi danışmanlık gelirleri	3.820.840	2.552.384
Elüs şartlı virman aracılık geliri	1.308.685	2.438.586
SGMK alım-satım aracılık komisyonları	585.258	902.786
Toplam hizmet gelirleri	2.481.923.702	3.060.779.477
Toplam satış gelirleri	6.875.979.642	24.073.076.526
Satışların maliyeti		
Devlet tahvili alışları	(1.182.111.955)	(1.211.332.604)
Euro tahvil alışları	(1.448.851.106)	(1.646.201.781)
Yatırım fonu alışları	(980.924.080)	(6.901.382.940)
Hisse senedi alışları	(73.947.948)	(227.331.385)
Finansman bonosu alışları	(37.884.025)	(117.155.806)
Devlet tahvili ve hazine bonosu repo alışları	(32.953.679)	(10.585.057.672)
Özel sektör tahvili alışları	--	(62.213.973)
Hazine bonosu alışları	--	(117.207.400)
Toplam satışların maliyeti	(3.756.672.793)	(20.867.883.561)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	3.119.306.849	3.205.192.965
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç	1.317.512	701.694
Toplam finans sektörü faaliyetleri	1.317.512	701.694
Brüt kar	3.120.624.361	3.205.894.659

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

16

Genel yönetim ve pazarlama giderleri

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

<i>Genel yönetim giderleri</i>	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Personel giderleri	364.835.854	318.510.826
-Personel ücretleri ve ikramiyeleri	197.752.631	162.370.747
-Personel sigorta ve prim giderleri	60.068.256	46.554.375
-Personel ek ikramiye karşılığı	36.704.577	42.063.929
-Personel yemek giderleri	16.871.977	12.735.833
-Personel kıdem tazminatı giderleri	7.905.881	14.680.810
-Diğer personel giderleri	45.532.532	40.105.132
Amortisman giderleri ve itfa payları	79.726.625	57.105.216
Veri ekran ve dağıtım giderleri	24.323.648	26.523.029
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	52.819.436	31.766.450
Vergi resim ve harçlar	48.924.345	16.806.207
Bakım onarım gideri	33.514.909	32.128.796
İletişim giderleri	13.015.624	11.749.999
Denetim ve danışmanlık giderleri	9.862.441	5.397.085
Servis ve seyahat giderleri	9.644.025	7.583.859
Ortak alan giderleri katılım payı	8.355.295	8.800.371
Taşıt kira ve akaryakıt giderleri	1.733.993	2.337.904
Temsil ve ağırlama giderleri	1.657.972	2.708.149
Diğer	17.284.647	8.184.880
Toplam	665.698.814	529.602.771

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

<i>Pazarlama giderleri</i>	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Borsa payı giderleri	104.099.327	146.453.220
Veri ekran ve dağıtım giderleri	62.026.046	66.886.837
Takas ve saklama giderleri	51.239.109	52.444.639
Sponsorluk giderleri	38.530.193	32.390.274
Komisyon, prim ve hizmet giderleri	30.924.939	40.017.614
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	21.113.089	19.393.941
Borsa uzaktan erişim gideri	8.315.850	5.874.224
Borsa ve birlik aidatları	6.607.806	2.236.572
Finansman bonusu ihraç giderleri	3.046.137	10.555.932
Toplam	325.902.496	376.253.253

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17 Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

<i>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</i>	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Müşterilerden tahsil edilen gelirler ⁽¹⁾	69.421.723	--
Diğer hizmet gelirleri ⁽²⁾	6.635.028	10.491.986
Konusu kalmayan karşılıklar	1.040.014	209.211
SGK iade primleri ve diğer gelirler ⁽³⁾	926.273	763.462
Temettü gelirleri	891.915	824.762
Toplam	78.914.953	12.289.421

⁽¹⁾ Müşterilerden alınan borsa payı, veri ekran kullanım ücreti, MKK halka arz virman ücret komisyonu ile EFT havale komisyonlarından oluşmaktadır.⁽²⁾ Davalardan yapılan tahsilatlar ve diğer gelirlerden oluşmaktadır.⁽³⁾ 926.273 TL SGK iş görememezlik ödemeleri ile asgari ücret desteğinden oluşmaktadır. (31 Aralık 2023: 763.462 TL).

<i>Esas faaliyetlerden diğer giderler</i>	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Diğer gider ve zararlar ⁽¹⁾	2.958.756	93.181.506
Toplam	2.958.756	93.181.506

⁽¹⁾ 2023 yılında Kahramanmaraş merkezli yaşanan ve 11 ilimizi yıkıcı bir şekilde etkileyen depremlerde zarar gören vatandaşlarımıza destek olunması amacıyla, afetzedelere verilecek desteğe katkı sunmak için bölgedeki yardımları organize eden T.C. İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'na (AFAD) 90.585.691 TL tutarında nakdi bağış yapılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18**Finansal gelirler ve finansal giderler**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, finansal gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<i>Finansal gelirler</i>	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Faiz gelirleri		
Mevduat faiz gelirleri	1.000.130.982	2.177.452.575
Ters repo faiz gelirleri	1.032.314.658	618.700.151
Yatırım fonu değerlendirme farkları	165.488.720	225.029.202
VIOP, Tefas ve diğer teminatlar faiz gelirleri	151.118.550	78.876.668
Takasbank para piyasası faiz gelirleri	77.247.044	7.286.828
Kur farkı gelirleri	47.349.355	70.708.663
SGMK itfa, kupon faizi ve reeskont gelirleri	11.910.288	36.407.943
Diğer	6.059.061	261.831.601
Toplam	2.491.618.658	3.476.293.631
Finansal giderler		
Faiz giderleri		
Repo faiz giderleri	680.421.934	412.532.351
TPP borçlanma ve kredi faiz giderleri	597.403.857	1.339.352.079
Finansman bonusu faiz giderleri	208.574.072	443.277.258
Yatırım fonu değerlendirme farkları	197.527.487	6.837.309
Kur farkı gideri	34.560.497	15.576.455
Teminat mektubu komisyonları	12.045.669	39.706.608
Hisse senedi değerlendirme farkları	233.015	31.590
Diğer	9.768.020	4.702.479
Toplam	1.740.534.551	2.262.016.129

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

19 Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, net parasal pozisyon kayıp/kazançlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Parasal Olmayan Kalemler

Finansal durum tablosu kalemleri	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Maddi duran varlıklar	1.050.826
Maddi olmayan duran varlıklar	2.801.556
Kullanım hakkı varlıkları	(83.996.504)
Peşin ödenmiş giderler	(12.460.705)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	1.629.295
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü	(11.865.131)
Ödenmiş sermaye	(110.946.929)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(76.122.228)
Geçmiş yıllar karları/zararları	(400.546.795)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir/giderler	997.575
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları</i>	<i>997.575</i>
Toplam	(689.459.040)

Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri

Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Hasılat	(790.728.984)
Satışların maliyeti	403.924.287
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	(267.512)
Genel yönetim giderleri	102.107.230
Pazarlama giderleri	40.291.020
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(11.318.608)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	226.495
Finansal gelirler	(429.448.092)
Finansal giderler	295.782.257
Dönem vergi (gideri) geliri	81.695.140
Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	1.228.731
Toplam	(306.508.036)
Net parasal pozisyon kazançları(kayıpları)	(995.967.076)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20 Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücretleri	2.325.000	840.000
Vergi denetim ücretleri	211.496	91.788
Toplam	2.536.496	931.788

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket finansal araçlardan kaynaklanan risklerinin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No: 34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ 34") kapsamında yapmaktadır. Şirket Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak Risk karşılığı, Sermaye yeterliliği tabanı ve Likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

21.1 Kredi riski

Şirket, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Şirket faaliyetleri arasında, çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemlerini de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Şirket, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Şirket, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlıkları bulundurmalarını istemektedir. Kredi risk izleme, günlük kredi bakiyeleri üzerinden teminatların (örneğin hisse senetleri) likidite ve değerinin izlenmesi yoluyla, karşı taraf risklerine günlük limit getirilmesiyle ve kredi için alınan teminatın yeterliliğinin izlenmesiyle gerçekleştirilmektedir. Şirket, emanet olarak tuttuğu teminatı, müşterinin kredi marjını önceden belirlenen limit dahilinde tutmak şartını yerine getirmemesi durumunda satmaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

21.1 Kredi riski (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2024	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	473.113	2.013.273.567	197.692.084	1.835.990.677	977.555.114
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	473.113	2.013.273.567	197.692.084	1.835.990.677	977.555.114
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	15.076.962	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(15.076.962)	--	--	--
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

⁽¹⁾ Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 1.835.990.677 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

⁽²⁾ Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2023	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Dİğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Dİğer taraf	Dİğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	383.977	2.868.652.809	662.636.767	6.383.559.991	1.120.945.658
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	383.977	2.868.652.809	662.636.767	6.383.559.991	1.120.945.658
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	20.105.563	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(20.105.563)	--	--	--
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısım	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

⁽¹⁾ Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 6.383.559.991 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

⁽²⁾ Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.2 Likidite riski**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Defter değeri	Sözleşmeye bağlı nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler	2.228.750.605	2.253.512.741	2.212.170.345	19.396.103	21.946.293
Ticari borçlar	1.818.912.085	1.818.912.085	1.818.912.085	--	--
Finansal borçlar	239.916.198	243.583.831	243.583.831	--	--
Diğer borçlar	140.149.199	143.256.677	143.256.677	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	29.773.123	47.760.148	6.417.752	19.396.103	21.946.293

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Defter değeri	Sözleşmeye bağlı nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler	8.366.291.093	8.535.301.331	8.488.176.585	28.465.378	18.659.368
Ticari borçlar	2.264.166.339	2.264.166.339	2.264.166.339	--	--
Finansal borçlar	5.952.056.997	6.058.484.238	6.058.484.238	--	--
Diğer borçlar	87.558.344	141.910.996	141.910.996	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	62.509.413	70.739.758	23.615.012	28.465.378	18.659.368

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.2 Likidite riski (devamı)**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in Tebliğ 34 kapsamında likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen varlıklar (A)	5.089.294.399	11.029.920.608
Kısa vadeli borçlar (B)	2.482.155.056	8.530.246.245
Dönen varlıklar/Kısa vadeli borçlar (A/B)	2,05	1,29

Şirket, kısa vadeli varlıklarının kısa vadeli borçlarından daha fazla olması nedeniyle likidite riskine maruz kalmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.3 Piyasa riski***Kur riski*

Şirket, yabancı para cinsinden varlıklarını, TL'ye çevirirken işlem tarihindeki kur ile raporlama dönemi sonundaki kur oranlarındaki değişiklikler nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024			
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari alacaklar	15.119.698	499.079	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	35.020.281	986.754	155.856	420
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	50.139.979	1.485.833	155.856	420
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	50.139.979	1.485.833	155.856	420
10. Ticari borçlar	75.738	2.500	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	75.738	2.500	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	75.738	2.500	--	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	50.064.241	1.483.333	155.856	420
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	50.064.241	1.483.333	155.856	420
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.3 Piyasa riski (devamı)***Kur riski (devamı)*

	31 Aralık 2023			
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari alacaklar	34.745.984	788.422	12.517	11.976
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	85.747.391	1.908.601	75.498	19.912
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	120.493.375	2.697.023	88.015	31.888
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	120.493.375	2.697.023	88.015	31.888
10. Ticari borçlar	180.126	4.238	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	180.126	4.238	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	180.126	4.238	-	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	120.313.249	2.692.785	88.015	31.888
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	120.313.249	2.692.785	88.015	31.888
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.3 Piyasa riski (devamı)***Kur riskine duyarlılık*

Şirket, başlıca Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini döviz kurları riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini döviz kurlarındaki %20'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %20'lik oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %20'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

31 Aralık 2024		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	8.987.574	(8.987.574)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	8.987.574	(8.987.574)
<u>Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	1.022.054	(1.022.054)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro net etki (4+5)	1.022.054	(1.022.054)
<u>İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	3.220	(3.220)
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	3.220	(3.220)
Toplam (3+6+9)	10.012.848	(10.012.848)
31 Aralık 2023		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	22.890.025	(22.890.025)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	22.890.025	(22.890.025)
<u>Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	827.866	(827.866)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro net etki (4+5)	827.866	(827.866)
<u>İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	344.759	(344.759)
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	344.759	(344.759)
Toplam (3+6+9)	24.062.650	(24.062.650)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.3 Piyasa riski (devamı)***Fiyat riski*

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, BİST Pay Piyasası endekslerinde %20'lik bir düşüş/yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, kar veya zarar ile kapsamlı gelir tablosuna etkileri aşağıdaki şekilde gerçekleşecektir:

31 Aralık 2024	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	% 20'lik artış	% 20'lik azalış	% 20'lik artış	% 20'lik azalış
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	320.544	(320.544)	320.544	(320.544)
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	--	--	805.857	(805.857)
Toplam	320.544	(320.544)	1.126.401	(1.126.401)

^(*) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

31 Aralık 2023	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	% 20'lik artış	% 20'lik azalış	% 20'lik artış	% 20'lik azalış
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	230.186	(230.186)	230.186	(230.186)
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	--	--	659.631	(659.631)
Toplam	230.186	(230.186)	889.817	(889.817)

^(*) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.3 Piyasa riski (devamı)***Faiz oranı riski*

Şirket, sahip olduğu nakdi günün koşullarına göre menkul kıymet veya Banka mevduatı olarak değerlendirmektedir.

		31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sabit faizli finansal araçlar			
	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	789.986	--
Finansal varlıklar	Bankalardaki vadeli mevduat	1.323.488.858	5.104.261.495
	Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	221.976.000	1.041.631.250
Ticari alacaklar	Kredili müşterilerden alacaklar	736.573.848	1.336.146.190
Finansal yükümlülükler	Finansal borçlar	239.916.198	5.952.056.997
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.380.714	82.085.787
Finansal yükümlülükler		--	--

Faiz pozisyonu tablosu

Hisse senetleri finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

Şirket'in bilançosunda gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı borçlanma senetleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in yaptığı analizlere göre TL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla borçlanma senetlerinin rayiç değerinde ve dolayısıyla vergi öncesi net dönem karı/zararına ve özkaynaklara olan etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre 2023 yılı için de uygulanmıştır.

	Kar / (zarar)		Özkaynak	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
31 Aralık 2024				
Finansal yatırımlar	(284.466)	149.379	(284.466)	149.379
31 Aralık 2023				
Finansal yatırımlar	(571.355.342)	75.068.475	(571.355.342)	75.068.475

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**21.4 Sermaye yönetimi**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in, Tebliğ 34 kapsamında "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak tanımlandığından, sahip olması gereken asgari özsermaye yükümlülüğü 80.000.000 TL olmalıdır.

Ayrıca, Şirket'in sahip olması gereken sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ 34'de getirilen değerleme hükümleri çerçevesinde, değerleme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve Şirket'in net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden özsermayelerinden aşağıda sayılan varlık kalemlerinin indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

a) Duran varlıklar;

1) Maddi duran varlıklar (net),

2) Maddi olmayan duran varlıklar (net),

3) Borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar,

4) Diğer duran varlıklar,

b) Müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunulan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı 2.641.412.620 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.721.191.708 TL). Sermaye yeterliliği tabanı yükümlülüğü aşağıda belirtilen kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.a) Sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri,

b) Risk karşılığı,

c) Değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı yukarıdaki kalemlerin üzerindedir.

Risk karşılığı

Şirket gerek finansal durum tablosunda gerekse finansal durum tablosu dışında izlenen kalemler ile ilgili olarak Tebliğ 34'de belirtilen oranlar çerçevesinde risk karşılığı hesaplamaktadır. Risk karşılığı, pozisyon riski, karşı taraf riski, yoğunlaşma riski ve döviz kuru riski olarak Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan tutarların toplamını ifade eder.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan risk karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Pozisyon riski	246.378.641	396.485.702
Karşı taraf riski	107.040.343	350.992.991
Döviz kuru riski	561.429	5.554.048
Toplam risk karşılığı	353.980.413	753.032.741

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22 Finansal araçlar**Gerçeğe uygun değer açıklamaları**

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal aktiflerin ve pasiflerin kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

“TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama” standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	979.157.834	--	--	979.157.834
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	4.029.287	11.747.695	--	15.776.982

(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 100.000 TL tutarındaki hisse senedi yatırımları dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	1.122.096.588	--	--	1.122.096.588
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	3.298.154	11.437.231	--	14.735.385

(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 50.000 TL tutarındaki hisse senedi yatırımları dahil edilmemiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22 Finansal araçlar (devamı)**Gerçeğe uygun değer açıklamaları (devamı)****Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması (devamı)**

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan fiyatla belirlenmiş olup, yukarıdaki tabloda seviye 1 olarak gösterilmiştir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in Borsa İstanbul'a iştirak oranı %0,377'dir. Şirket'in elinde nominal değeri 15.971.094 TL olan 159.711 adet hisse bulunmaktadır. İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul'un 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi finansal tablolarda özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

23 Dikkat çekilen hususlar

Amerika Birleşik Devletleri Adalet Bakanlığına bağlı Güney New York Bölge Savcılığı tarafından 15 Ekim 2019 tarihinde, Banka eski yöneticisi hakkındaki İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili davada ileri sürülen iddiaların tekrar edildiği bir iddianame hazırlanarak Banka hakkında dava açılmıştır.

Banka ilk etapta Bölge Mahkemesine 4 Kasım 2019 tarihinde müracaat ederek şahsi yargı yetkisine itiraz ve reddi hâkim konularının görüşüleceği özel oturumlu duruşma yapılmasını talep etmiştir. Bölge Mahkemesi, özel oturumlu duruşma talebini 5 Aralık 2019 tarihinde reddetmiştir. Banka, 17 Aralık 2019 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine itiraz ederek Bölge Mahkemesi kararını temyiz etmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, Banka'nın yaptığı itirazı 21 Şubat 2020 tarihinde reddetmiştir.

Banka Yönetim Kurulunun 27 Mart 2020 tarihli toplantısında, 31 Mart 2020 tarihinde Bölge Mahkemesi nezdinde davanın esastan görüşülmeye başlanacağı duruşmaya Banka temsilcilerinin katılmasına, dava tebliğinin kabul edilmesine ve dava sürecinde Banka'yı vekâleten temsil etmek üzere Williams&Connolly hukuk firmasının görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Bölge Mahkemesi nezdinde 31 Mart 2020 tarihinde yapılan duruşmada, küresel ölçekte yaşanan COVID-19 salgını nedeniyle duruşmanın önce 9 Haziran 2020 tarihine ve akabinde 30 Haziran 2020 tarihine ertelenmesine karar verilmiştir.

Bölge Mahkemesi nezdinde 30 Haziran 2020 tarihinde yapılan duruşmada, reddi hâkim itirazı, delillere yönelik istemler ve diğer istemlerin sunulması ile ilgili takvim belirlenmiş, jüri duruşmanın 1 Mart 2021 tarihinde yapılmasına karar verilmiş ancak dava takvimi, 26 Ekim 2020 tarihinde revize edilmiştir. Buna göre, jüri duruşmaların 3 Mayıs 2021 tarihinde başlaması karara bağlanmıştır. Bu kapsamda Banka, 14 Temmuz 2020 tarihinde reddi hâkim talebine, 10 Ağustos 2020 tarihinde de iddianamenin düşürülmesine yönelik diğer taleplerine dair dilekçelerini Bölge Mahkemesine sunmuştur.

Banka'nın reddi hâkim talebi, Bölge Mahkemesi tarafından 24 Ağustos 2020 tarihinde, İkinci İstinaf Mahkemesi tarafından da 23 Aralık 2020 tarihinde reddedilmiştir.

Banka'nın iddianamenin düşürülmesine ilişkin talebi, Bölge Mahkemesi tarafından 1 Ekim 2020 tarihinde reddedilmiştir. Banka, iddianamenin düşürülmesi talebi kapsamında yer alan gerek FSIA (Yabancı Devlet Dokunulmazlığı Yasası) gerekse teamül hukuku çerçevesinde Banka'nın devlet dokunulmazlığını haiz olduğu gerekçesiyle davanın reddedilmesine dair itirazını, İkinci İstinaf Mahkemesi nezdinde temyiz etmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, 23 Aralık 2020 tarihinde Banka'nın temyiz talebini esastan görüşmek üzere kabul etmiş ve aynı zamanda Bölge Mahkemesi sürecine ilişkin olarak durdurma kararı vermiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi nezdinde 12 Nisan 2021 tarihinde sözlü savunma duruşması yapılmış olup

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23 Dikkat çekilen hususlar (devamı)

Mahkeme, 22 Ekim 2021 tarihinde Banka'nın temyizini reddetmiştir. Banka, 5 Kasım 2021 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesi Genel Kurulundan verilen kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmiştir. Mahkeme bu talebi 15 Aralık 2021 tarihinde reddetmiştir.

Banka, devlet dokunulmazlığı hususundaki itirazını ABD Yüksek Mahkemesine (Supreme Court of the United States) taşıyacağından bu süreçte İkinci İstinaf Mahkemesinden davanın Bölge Mahkemesine geri gönderilmesinin durdurulması yönünde talepte bulunmuştur. Bu talep, İkinci İstinaf Mahkemesi tarafından 14 Ocak 2022 tarihinde kabul edilmiştir. ABD Yüksek Mahkemesi süreci bitinceye kadar Bölge Mahkemesindeki yasal süreç askıya alınmıştır.

Banka, devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz başvuru dilekçesini ABD Yüksek Mahkemesine 13 Mayıs 2022 tarihinde sunmuştur. Banka'nın temyiz başvuru dilekçesine ABD Adalet Bakanlığına bağlı Başsavcılık Makamı (Solicitor General) tarafından 18 Temmuz 2022 tarihinde cevap verilmiş olup, karşılıklı dilekçe süreci 2 Ağustos 2022'de tamamlanmıştır.

ABD Yüksek Mahkemesi, 28 Eylül 2022 tarihinde Banka'nın temyiz başvurusunu ele almış ve 3 Ekim 2022 tarihinde başvuruyu kabul ettiğine dair kararını yayımlamıştır. Banka, temyiz başvurusunun kabulü sonrasında 14 Kasım 2022 tarihinde esasa ilişkin temyiz dilekçesini Mahkemeye sunmuştur. Banka'nın temyiz dilekçesi sonrasında ABD Adalet Bakanlığına bağlı Başsavcılık Makamı tarafından 14 Aralık 2022 tarihinde cevap dilekçesi sunulmuştur. 6 Ocak 2023 tarihinde Banka'nın cevaba cevap dilekçesini Mahkemeye sunmasıyla dilekçe süreci tamamlanmıştır. 17 Ocak 2023 tarihinde ise Mahkeme nezdinde sözlü savunma duruşması gerçekleşmiştir.

Yüksek Mahkeme, Banka'nın devlet dokunulmazlığı temyizi kapsamındaki gerekçeli kararını 19 Nisan 2023 tarihinde vermiştir. Buna göre, FSIA'nın ceza davalarında değil yalnızca hukuk davalarında geçerli olduğu hükme bağlanmıştır. Diğer taraftan Mahkeme, İkinci İstinaf tarafından Banka'nın devlet dokunulmazlığına dair durumunun teamül hukuku bakımından tam olarak değerlendirilmediğine hükmetmiş ve konunun yeniden ele alınması amacıyla davayı İkinci İstinaf'a iade etmiştir.

İkinci İstinaf nezdindeki karşılıklı dilekçe süreci, 31 Temmuz 2023 tarihinde Banka'nın sunduğu açılış dilekçesi ile başlayıp 12 Ocak 2024 tarihinde tamamlanmıştır. 28 Şubat 2024 tarihinde ise sözlü savunma duruşması gerçekleşmiştir.

ABD İkinci İstinaf Mahkemesi, yeniden yaptığı inceleme sonucunda 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla, Banka'nın teamül hukuku açısından dokunulmazlık talebini reddederek Bölge Mahkemesinin kararını onamıştır. Banka, İkinci İstinaf Mahkemesinin 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla ilgili olarak başta ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde olmak üzere, temyize dair tüm yasal haklarını kullanacağını beyan etmiştir.

Banka bu çerçevede 4 Kasım 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine, bir "yeniden inceleme istemi" sunmuştur. İkinci İstinaf Mahkemesi, 06 Aralık 2024 tarihinde davanın yeniden incelenmesine yönelik Banka dilekçesini reddetmiştir. Banka, hükmün ilanının durdurulması için 12 Aralık 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine bir istem sunmuştur. 18 Aralık 2024 tarihinde bu istemin kabulüne karar verilmiş ve Banka tarafından ABD Yüksek Mahkemesine temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesi sunulup karara bağlanana kadar hükmün ilanı durdurulmuştur. Mevcut durumda Banka, ABD Yüksek Mahkemesine bir temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesi sunma aşamasındadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23 Dikkat çekilen hususlar (devamı)

Temyiz süreçleri neticesinde Banka'nın teamül hukuku kapsamında devlet dokunulmazlığını haiz olduğuna dair bir karar çıkması durumunda, dava yargılamaya gitmeden düşecektir. Kararın olumsuz sonuçlanması halinde ise Banka'nın tüm temyiz başvuru hakları saklı olmak üzere Mahkeme, davayı Güney New York Bölge Mahkemesine iade edecektir ve böyle bir durumda Bölge Mahkemesinin yargılama için yeni bir dava takvimi oluşturması gerekecektir.

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, ABD Güney New York Bölge Mahkemesi nezdinde, "sözde yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Banka hakkında tazminat talepli hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. İlgili dava, Banka'nın avukatlarına 1 Temmuz 2020 tarihinde tebliğ edilmiştir. Banka, müştekilerin şikâyetnamesinin reddedilmesi, dolayısıyla davanın düşmesi gerektiğine yönelik dilekçesini 25 Eylül 2020 tarihinde mahkemeye sunmuştur. Bu kapsamdaki karşılıklı dilekçe süreci 16 Aralık 2020 tarihinde tamamlanmıştır. Bölge Mahkemesi, 16 Şubat 2021 tarihinde, Banka'nın davanın düşmesi istemi kapsamındaki yargı yeri uygunsuzluğu itirazını kabul ederek, davayı şartlı olarak reddetmiş ve Bölge Mahkemesindeki dava dosyası 3 Mart 2021 tarihinde kapanmıştır.

Müştekiler, Bölge Mahkemesi kararını 30 Haziran 2021 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine taşıyarak kararı temyiz etmiştir. Karşılıklı dilekçe sürecinin tamamlanması sonrasında, 13 Ekim 2022 tarihinde İkinci İstinaf nezdinde sözlü savunma duruşması gerçekleşmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, 2 Mayıs 2023 tarihinde Banka lehine karar vererek tazminat talepli hukuk davasını düşürmüştür. Müstekiler, İkinci İstinaf Mahkemesinin kararını temyiz edebilmek adına 30 Ağustos 2023 tarihinde ABD Yüksek Mahkemesine başvuruda bulunmuştur. ABD Yüksek Mahkemesi, 5 Ocak 2024 tarihinde temyiz başvurusunu ele almış ve 8 Ocak 2024 tarihinde müştekilerin talebini reddettiğine dair kararını yayımlamıştır. Buna göre, 27 Mart 2020 tarihinde Banka hakkında açılan Owens davası nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, 151 adet davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, ABD Güney New York Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Davanın tebliği 1 Ekim 2023 tarihinde gerçekleşmiştir. Şikâyetnameye göre müştekiler, çeşitli ülkelerde yaşadıkları birtakım mağduriyetler ile Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde açılmış olan mevcut ceza davasındaki sözde iddialar arasında bağlantı kurmaya çalışarak Mahkemeden, yasaların izin verdiği ölçüde tazminat kararı talep etmektedirler.

Banka, 22 Aralık 2023 tarihinde davanın reddedilmesine dair istemini Bölge Mahkemesine sunmuş ve karşılıklı dilekçe süreci 22 Nisan 2024 tarihinde sona ermiştir. Bölge Mahkemesi, Savcılığın talebine istinaden 1 Mayıs 2024 tarihinde verdiği karar ile Banka hakkındaki ceza davası sonuçlanana kadar söz konusu hukuk davasındaki tüm yargı süreçlerinin durdurulmasına hükmetmiştir. Dolayısıyla Banka hakkındaki ceza davasında nihai karar verilene kadar Hughes davası askıya alınmıştır.

Banka gerek ceza davası gerekse hukuk davalarına ait yargılama süreçlerini, konusunda uzman ABD'li hukuk firmaları aracılığıyla yakından takip etmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

24 Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Şirket;

- 21 Ocak 2025 başlangıç tarihli, 200.000.000 TL nominal bedelli, 25 Nisan 2025 vadeli, TRFHALK42512 ISIN kodlu,
- 23 Ocak 2025 başlangıç tarihli, 305.000.000 TL nominal bedelli, 25 Nisan 2025 vadeli, TRFHALK42520 ISIN kodlu,
- 31 Ocak 2025 başlangıç tarihli 155.250.000 TL nominal bedelli, 5 Mayıs 2025 vadeli, TRFHALK52511 ISIN kodlu,

bono ihraclarını gerçekleştirmiştir.



Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk.
WBC İř Merkezi, Blok No: 9, İç Kapı No: 21,
Ataşehir/İstanbul
Telefon: 0216 285 09 00
Faks: 0216 688 53 90
www.halkyatirim.com.tr